

Załącznik nr 1 do SWZ na „Wykonanie, dostawa, montaż i uruchomienie wystawy stałej dla „Muzeum Powstania Wielkopolskiego 1918-1919” postępowanie numer FA.261-6/2025- Projektowane postanowienia umowy

UMOWA Nr

zawarta w dniu..... r. w Poznaniu pomiędzy:

Wielkopolskim Muzeum Niepodległości, z siedzibą w Poznaniu przy ul. Woźnej 12, 61-777 Poznań, NIP 778-11-28-909, REGON: 000277902, wpisanym do Rejestru Instytucji Kultury prowadzonego przez Województwo Wielkopolskie pod nr RIK-27 reprezentowanym przez:

Pana Przemysława Terleckiego - Dyrektora

zwanym w dalszej treści umowy „**Zamawiającym**”

a

[.]_____

zwanym w dalszej treści Umowy - „**Wykonawcą**” lub „**Wykonawcą Wystawy**”

Zamawiający i Wykonawca zwani są w dalszej części Umowy łącznie „**Stronami**”, a każda z nich z osobna „**Stroną**”.

Preambuła

W wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego **na wykonanie, dostawę, montaż i uruchomienie wystawy stałej dla „Muzeum Powstania Wielkopolskiego 1918-1919”**, w trybie przetargu nieograniczonego (**postępowanie numer FA.261-6/2025**), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do **wykonania, dostawy montażu i uruchomienia** wystawy stałej w Muzeum Powstania Wielkopolskiego 1918—1919 w Poznaniu (dalej „**Przedmiot Umowy**”).
2. Przedmiot Umowy obejmuje następujące elementy:
 - 1) Wykonanie, dostawę, montaż i instalację wszystkich elementów Wystawy, elementów konstrukcyjnych i wykończeniowych, scenografii, gablot, eksponatów, rekwizytów, urządzeń, stanowisk interaktywnych;
 - 2) Dostawę, montaż wszystkich urządzeń multimedialnych Wystawy, wraz z ich konfiguracją i uruchomieniem;
 - 3) Zaprojektowanie i wyprodukowanie interaktywnych aplikacji multimedialnych Wystawy, wraz z ich instalacją, konfiguracją i uruchomieniem;
 - 4) Zaprojektowanie, dostawę i wdrożenie kompleksowych systemów zarządzania Wystawą, jej urządzeniami, wraz z systemem zarządzania treścią urządzeń multimedialnych;
 - 5) Wykonanie, instalację i uruchomienie SSWiN oraz ochrony zbiorów,
 - 6) Prowadzenia działań BIM określonych dla Wykonawcy w EIR załączniku nr 2 do OPZ,
 - 7) Przeprowadzenie testów i prób działania wszystkich elementów Wystawy sprawdzające poprawność ich działania;
 - 8) Przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do wszystkich zaprojektowanych i wyprodukowanych Utworów na Wystawie;

- 9) Udzielenie licencji do dostarczonego oprogramowania w wykonaniu Przedmiotu Umowy;
 - 10) Przeszkolenie Personelu Zamawiającego w zakresie użytkowania Przedmiotu Umowy;
 - 11) Usuwanie wad i usterek Przedmiotu Umowy w okresie rękojmi za wady i gwarancji;
 - 12) Świadczenie usług serwisowych Wystawy w zakresie objętym Przedmiotem Umowy.
3. Szczegółowy zakres i sposób realizacji Przedmiotu Umowy opisano, w następujących dokumentach:
- 1) Umowa wraz z wszelkimi załącznikami;
 - 2) Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ) wraz z załącznikami
 - 3) SWZ wraz z załącznikami i ewentualnymi wyjaśnieniami i modyfikacjami. SWZ jest zarchiwizowany w siedzibie Zamawiającego jako dokumentacja z postępowania przetargowego
 - 4) Dokumentacja Projektowa Wystawy wraz z załącznikami –
 - 5) Oferta Wykonawcy z dnia [...] roku wraz ze wszelkimi załącznikami, w tym w szczególności:
 - a. Przedmiotowe Środki Dowodowe,
 - b. OTER wypełniony zgodnie z Załącznikiem 4a do SWZ;

dalej: „**Dokumenty Zamówienia**”.

4. Wskazane wyżej dokumenty należy traktować jako wzajemnie objaśniające i wzajemnie uzupełniające. W przypadku jakichkolwiek sprzeczności, niespójności lub rozbieżności pomiędzy poszczególnymi dokumentami, taka sprzeczność, niespójność lub rozbieżność interpretowana będzie każdorazowo poprzez odniesienie do wskazanej wyżej hierarchii. Wszelkie uzupełnienia i wyjaśnienia dokumentów winny być odczytywane i interpretowane w tej samej kolejności.
5. W celu rozwiania wątpliwości interpretacyjnych, Strony zgodnie wskazują, iż w przypadku, gdy obowiązki Wykonawcy, wskazane w Dokumentach Zamówienia, nie zostały wprost wyrażone w treści Umowy, wówczas, Wykonawca zobowiązany jest do ich zrealizowania w ramach Wynagrodzenia wynikającego ze złożonej Oferty, dążąc do jak najpełniejszego wykonania Przedmiotu Umowy. Przedmiot Umowy obejmuje wszelkie świadczenia wynikające z Dokumentów Zamówienia, które z technicznego, technologicznego, organizacyjnego lub prawnego punktu widzenia są lub okażą się niezbędne do jego należytego zrealizowania.
6. Wykonawca oświadcza niniejszym, że jest w posiadaniu kompletu Dokumentów Zamówienia, zapoznał się z nimi szczegółowo i nie wnosi do nich żadnych uwag ani zastrzeżeń, w szczególności potwierdza, że dokumenty te umożliwiają prawidłowe zrealizowanie Przedmiotu Umowy.
7. Wykonawca wykona Przedmiot Umowy w sposób zgodny z prawem powszechnie obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, zgodnie z aktualną wiedzą techniczną oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej, w szczególności nie naruszając praw osób trzecich. W razie jakichkolwiek wątpliwości, Strony postanowienia Umowy będą rozumieć w taki sposób, by doprowadzić do ich zgodności z prawem.
8. Przedmiotowe Środki Dowodowe, stanowią wzorzec do weryfikacji zgodności jakości i wszystkich parametrów (ocenianych na etapie oceny Oferty Wykonawcy zgodnie z SWZ) wykonanego Przedmiotu Umowy w stosunku do Oferty Wykonawcy oraz wymagań Zamawiającego, zarówno na etapie realizacji, jak i odbioru Przedmiotu Umowy. Wykonawca oświadcza, że złożone Przedmiotowe Środki Dowodowe są zgodne z Ofertą oraz wymaganiami Zamawiającego i wyraża zgodę na ich zatrzymanie przez Zamawiającego bez prawa żądania ich zwrotu, odszkodowania lub wynagrodzenia z tego tytułu.
9. W przypadku rozbieżności pomiędzy dostarczonym przez Wykonawcę elementem Przedmiot Umowy a Przedmiotowymi Środkami Dowodowymi stanowiącymi załącznik nr [...] do Umowy, Zamawiający ma prawo odmówić odbioru lub żądać wymiany na produkt zgodny z Przedmiotowymi Środkami Dowodowymi.
10. Wszelkie elementy (w tym wszelkie materiały oraz urządzenia, niezależnie od tego czy zostały wykonane czy dostarczone przez Wykonawcę), składające się na Przedmiot Umowy będą zapewniać bezpieczeństwo działania dla wszystkich jego użytkowników, pod warunkiem prawidłowego (zgodnego z oznaczeniami Wykonawcy) korzystania z elementów Wystawy.
11. Wszelkie elementy składające się na Przedmiot Umowy będą zapewniać wysoki standard i niezawodność Wystawy oraz będą przeznaczone do profesjonalnego użytkowania w warunkach muzealnych.

§ 2

DEFINICJE

Użyte w Umowie wyrazy i wyrażenia oznaczają:

- 1) **Wystawa** — wystawa stała, która ma powstać w wyniku realizacji zamówienia pn.: „Wykonanie, dostawa, montaż i uruchomienie wystawy stałej w Muzeum Powstania Wielkopolskiego 1918-1919 w Poznaniu” i objęta Przedmiotem Umowy;
- 2) **Wystawa Czasowa**: wystawa lub wystawy, które będą zaprezentowane w Muzeum równolegle, bądź też w okresie późniejszym niż Wystawa;
- 3) Muzeum – budowane Muzeum Powstania Wielkopolskiego 1918 – 1919;
- 4) **Roboty budowlane lub Roboty** — wszelkie usługi, dostawy i roboty budowlane do wykonania których zobowiązany jest Generalny Wykonawca zamówienia pn. „Budowa Muzeum Powstania Wielkopolskiego 1918 — 1919”. Roboty te realizowane są w oparciu o Dokumentację Techniczną Budynku;
- 5) **Dokumentacja Techniczna Budynku** - stanowi wielobranżowy projekt budowlany, projekt wykonawczy, projekt wnętrz oraz dokumentację warsztatową i powykonawczą, a także specyfikacje wykonania i odbioru robót budowlanych w oparciu realizowane są Roboty Budowlane;
- 6) **Generalny Wykonawca lub GW** — wykonawca Robót budowlanych, tj. Adamietz Sp. z o. o. z siedzibą w Strzelcach Opolskich, przy ul. Braci Prankel 1, 47-100 Strzelce Opolskie, KRS: 0000100273, NIP: 7561836633, REGON: 53224226300000;
- 7) **Prace** — wszelkie dostawy, usługi i roboty budowlane, do wykonania których zobowiązany jest Wykonawca na mocy Umowy;
- 8) **Inżynier Kontraktu Wystawy lub IKW** — podmiot, z którym Zamawiający zawrze umowę, której przedmiotem będzie pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu Wystawy albo podmiot lub osoby upoważnione przez Zamawiającego do sprawowania nadzoru inwestorskiego nad realizacją Wystawy;
- 9) **Inżynier Kontraktu RB lub IKRB** — podmiot będący stroną umowy zawartej z Zamawiającym, której przedmiotem jest pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu Robót budowlanych. Zamawiający w dniu 10.10.2023 r. zawarł umowę nr 104/2023 r. dotyczącą świadczenia usługi pn.: „Pełnienie obowiązków Inżyniera Kontraktu Wystawy wraz ze świadczeniem usług nadzoru inwestorskiego przy przygotowaniu i realizacji zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Budowa Nowego Muzeum Powstania Wielkopolskiego 1918-1919 w Poznaniu” – dalej „Umowa z Inżynierem Kontraktu” z **EKOCENTRUM – Wrocławski Ośrodek Usług Ekologicznych Sp. z o.o.** z siedzibą we Wrocławiu (adres: ul. Budziszyńska 35/1, 54-434 Wrocław), NIP 8990107869, REGON 930631628, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia - Fabrycznej pod numerem KRS 0000042360.
- 10) **Przedstawiciel Wykonawcy** — osoba, o której mowa w § 8 ust. 1 Umowy, umocowana do reprezentowania Wykonawcy w toku realizacji Umowy, w tym do zaciągania zobowiązań;
- 11) **Przedstawiciel Zamawiającego** — osoba, o której mowa w § 6 ust. 1 Umowy, upoważniona do reprezentowania Zamawiającego w sprawach związanych z realizacją Umowy, z wyłączeniem zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego;
- 12) **Personel Zamawiającego**- osoby, upoważnione do kontaktu z Wykonawcą w toku realizacji Umowy w sprawach związanych z realizacją Umowy, z wyłączeniem zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego;
- 13) **Projektant lub Projektant Wystawy Stałej** — wykonawca Dokumentacji Projektowej Wystawy oraz STWiOR dla Przedmiotu Umowy, tj. TRIAS AVI Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie, przy ul. Kabaretowej 21, 01-942 Warszawa, KRS: 0000445365, NIP: 1080013783, REGON: 146467644;
- 14) **Dokumentacja Projektowa Wystawy** — wszelkie niezbędne opracowania konieczne do kompleksowego wykonania w pełni funkcjonalnej Wystawy, w szczególności dokumentacja projektowa i dokumentacja realizacyjna oraz model BIM, które zostały wykonane przez Projektanta Wystawy;
- 15) **Dokumenty Zamówienia** — dokumenty sporządzone przez Zamawiającego lub dokumenty, do których Zamawiający odwołuje się w Umowie, służące do określenia lub opisanie warunków zamówienia oraz

uszczegółowienia Przedmiotu Umowy, w tym: niniejsza Umowa, OPZ wraz z wszelkimi załącznikami, SWZ wraz z wszelkimi załącznikami oraz Oferta Wykonawcy wraz z wszelkimi załącznikami;

- 16) **Dokumentacja Warsztatowa** — uszczegółowiona lub wykonana przez Wykonawcę w ramach realizacji Przedmiotu Umowy Dokumentacja Projektowa Wystawy, uwzględniająca dokumentację GW, Dokumentację Zamówienia oraz pomiary z natury wykonane przez Wykonawcę przed rozpoczęciem Prac, a nadto - detale techniczne na potrzeby produkcji Wystawy
- 17) **Dokumenty Wykonawcy lub Dokumentacja Wykonawcy** — dokumentacja, której wykonanie jest obowiązkiem Wykonawcy wynikającym z Dokumentów Zamówienia lub powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w tym w szczególności: Dokumentacja Warsztatowa, projekty wykonawcze, rysunki techniczne, prezentacje multimedialne, schematy technologiczne, projekty i instrukcje montażu oraz instrukcje obsługi oraz dokumentacja powykonawcza w zakresie Przedmiotu Umowy, niezależnie od formy jej sporządzenia (wersja papierowa, elektroniczna w formacie PDF i formacie edytowalnym DWG, jak również z wykorzystaniem cyfrowego modelu obiektu budowlanego i procedur oraz procesów z tym związanych, zgodnie ze specyfikacją dla BIM (Building Information Modeling);
- 18) **Urządzenia** — przedmioty stanowiące funkcjonalną całość, umożliwiające użytkowanie Wystawy po odbiorze końcowym, szczegółowe wymagania techniczne dla Urządzeń zostały określone w Dokumentach zamówienia;
- 19) **Karta Gwarancyjna** — dokument wypełniony przez Wykonawcę, przekazany Zamawiającemu wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego, sporządzony zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr [...] do Umowy;
- 20) **HRF** — Harmonogram Rzeczowo-Finansowy przygotowany przez Wykonawcę, HRF stanowił będzie załącznik do Umowy, po jego uzgodnieniu przez Wykonawcę z Inżynierem Kontraktu i Zamawiającym, w terminach określonych w § 4 poniżej;
- 21) **Formularz Ofertowy Oferta)** — oferta Wykonawcy.;
- 22) **Przedmiotowe Środki Dowodowe** - Próbkki, modele, wzory lub inne materiały złożone przez Wykonawcę w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, które zostały wskazane w ofercie jako podlegające ocenie w ramach kryterium jakościowego oceny ofert, stanowiące załącznik do Umowy, nie podlegają zwrotowi Wykonawcy.
- 23) **OTER** — Ofertowa Tabela Elementów Rozliczeniowych, załącznik nr [...] do Oferty Wykonawcy, obligatoryjny element Oferty Wykonawcy, stanowiący podstawę do opracowania Tabeli Elementów Rozliczeniowych.
- 24) **TER** — Tabela Elementów Rozliczeniowych, stanowiąca uszczegółowienie Oferty, zgodnie z wytycznymi zawartymi w § 4 Umowy i stanowiąca podstawę do rozliczenia Prac zrealizowanych przez Wykonawcę. TER stanowić będzie załącznik do Umowy, po jej uzgodnieniu przez Wykonawcę z Inżynierem Kontraktu Wystawy i / lub Zamawiającym w terminach określonych w § 4 Umowy.
- 25) **Raport o Postępie Prac** — dokument przygotowywany przez Wykonawcę według uzgodnionego wzoru stanowiącego załącznik nr [...] do Umowy, obejmujący w szczególności informacje na temat postępu w realizacji Umowy wraz z danymi wskazanymi w § 10 Umowy, przekazywany Inżynierowi Kontraktu Wystawy w okresach miesięcznych, w terminie 5 dni roboczych od zakończenia okresu, którego Raport dotyczy. Raport o Postępie Prac stanowić będzie załącznik do Umowy, po jego uzgodnieniu przez Wykonawcę z Inżynierem Kontraktu Wystawy i / lub Zamawiającym w terminach określonych w § 4 Umowy dla HRF i TER.
- 26) **Etap** — wyodrębniona w Umowie, zgodnie z postanowieniami § 4 poniżej, część okresu realizacji Przedmiotu Umowy, stanowiąca podstawę do weryfikacji terminowości realizacji Przedmiotu Umowy oraz wyznaczająca wysokość wynagrodzenia możliwego do wypłaty w ramach miesięcznych płatności częściowych w okresach obejmujących dany etap.
- 27) **Protokół Odbioru Częściowego** — dokument potwierdzający wykonanie całości lub części Prac przewidzianych w HRF do realizacji w danym okresie rozliczeniowym, a nadto stanowiący podstawę uzyskania płatności w kwocie lub części kwoty określonej dla danej pozycji w TER, sporządzany przez Inżyniera Kontraktu Wystawy i Przedstawiciela Wykonawcy;

- 28) **Odbiór Częściowy** — odbiór potwierdzony Protokołem Odbioru Częściowego;
- 29) **Protokół Odbioru Technicznego** — dokument potwierdzający wykonanie przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy, który po zakończeniu tego odbioru będzie umożliwiał przystąpienie do testów i uruchomienia Wystawy w ramach Etapu IV, sporządzany przez Inżyniera Kontraktu Wystawy i Przedstawiciela Wykonawcy, podlegający zatwierdzeniu przez Przedstawiciela Zamawiającego;
- 30) **Odbiór Techniczny** — odbiór potwierdzony Protokołem Odbioru Technicznego;
- 31) **Protokół Odbioru Końcowego** — dokument potwierdzający wykonanie całości Przedmiotu Umowy (wywiązanie się z wszystkich zobowiązań Wykonawcy), sporządzany przez Inżyniera Kontraktu Wystawy i Przedstawiciela Wykonawcy, podlegający zatwierdzeniu przez Przedstawiciela Zamawiającego;
- 32) **Odbiór Końcowy** — odbiór potwierdzony Protokołem Odbioru Końcowego;
- 33) **Odbiór Ilościowy** — potwierdzenie nabycia przez Wykonawcę materiałów lub Urządzeń, które podlegać będą zainstalowaniu lub wbudowaniu na późniejszym etapie realizacji Przedmiotu Umowy zgodnie z zasadami określonymi w § 18 Umowy. W trakcie Odbiorów Ilościowych zostaje potwierdzona ilość i rodzaj rzeczy, a weryfikacja ich działania oraz jakości nastąpi podczas Odbiorów Częściowych, Odbioru Technicznego i/lub Odbioru Końcowego;
- 34) **Protokół Odbioru Ilościowego** — dokument potwierdzający dokonanie Odbioru Ilościowego;
- 35) **Protokół Odbioru Ostatecznego**: dokument potwierdzający wykonanie przez Wykonawcę obowiązków w zakresie rękojmi za wady i gwarancji odnoszący się do Przedmiotu Umowy, sporządzany przez Zamawiającego przy udziale Wykonawcy i /lub Inżyniera Kontraktu Wystawy, dotyczący oceny Przedmiotu Umowy po upływie okresu rękojmi za wady i gwarancji zgodnie z postanowieniami § 21 Umowy.
- 36) **Odbiór Ostateczny**: odbiór potwierdzony Protokołem Odbioru Ostatecznego;
- 37) **Wada** — wszelkie nieprawidłowości, usterki, niedociągnięcia lub braki w wytworzeniu, wykonawstwie, funkcjonowaniu lub montażu odnoszące się do wykonywanej Wystawy lub jej części, będące rezultatem naruszenia przez Wykonawcę postanowień Umowy lub wymogów prawnych (w szczególności wynikające z przyczyn tkwiących w dostarczonych materiałach lub Urządzeniach), w tym Wady Istotne;
- 38) **Wada Istotna** — Wada lub Wady, które uniemożliwiają czynienie właściwego użytku z Przedmiotu Umowy, wyłączają normalne jego wykorzystanie zgodnie z celem Umowy albo odbierają mu cechy właściwe albo wyraźnie zastrzeżone w Umowie, zmniejszając wartość Przedmiotu Umowy. W szczególności są to wady, które wynikają z wykonania Umowy w sposób niezgodny z Dokumentacją Projektową Wystawy, lub wymogami prawnymi, uniemożliwiające przekazanie Przedmiotu Umowy do użytkowania;
- 39) **Teren Budowy** — teren, na którym Generalny Wykonawca ma wykonać Roboty budowlane, wraz z terenem przyległym, niezbędny do zajęcia w celu wykonania Robót budowlanych wraz z obszarem zajmowanym przez urządzenia zaplecza budowy, na którym zostanie wyznaczony Teren Prac;
- 40) **Teren Prac** —przekazana Wykonawcy przestrzeń dla realizacji Przedmiotu Umowy, obejmująca w szczególności część budynku, a także drogi dojazdowe oraz ciągi komunikacyjne, jak również miejsce przeznaczone na zorganizowanie zaplecza dla Prac prowadzonych przez Wykonawcę, Teren Prac w okresie realizacji robót przez generalnego wykonawcę będzie częścią Terenu Budowy;
- 41) **Karta Zatwierdzenia Materiału lub KZM** - oznacza wniosek o wyrażenie zgody na wykorzystanie danego materiału służącego wytworzenia elementów Wystawy lub Urządzenia wraz ze wszystkimi załącznikami niezbędnymi do oceny zgodności danego materiału lub Urządzenia z Dokumentacją Projektową Wystawy;

§ 3

SZCZEGÓŁOWE ZOBOWIĄZANIA STRON

- 1. Strony zobowiązują się do współdziałania przy wykonywaniu Przedmiotu Umowy, zgodnie z wymaganiami wynikającymi z Dokumentów Zamówienia.
- 2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania Przedmiotu Umowy w taki sposób, aby uniknąć powstawania utrudnień lub szkód w kontaktach z innymi podmiotami realizującymi prace na Terenie Prac i Terenie Budowy.
- 3. Wykonawca zobowiązuje się do wprowadzenia na Teren Prac personelu, urządzeń, maszyn w liczbie dostosowanej do koniecznego postępu realizacji Przedmiotu Umowy.

4. Wykonawca oświadcza, że posiada umiejętności i wiedzę oraz dysponuje odpowiednim potencjałem techniczno-organizacyjnym oraz zasobami kadrowymi pozwalającymi na wykonywanie Przedmiotu Umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i warunkami określonymi w Dokumentach Zamówienia.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy w ścisłym współdziałaniu z Zamawiającym, który może udzielać Wykonawcy wskazań lub wytycznych w zakresie wykonania Przedmiotu Umowy.
6. Przedmiot Umowy został zdefiniowany poprzez odwołanie do Dokumentów Zamówienia w § 1 powyżej, jednakże niezależnie od powyższego, w ramach realizacji Przedmiotu Umowy, Wykonawca zobligowany jest w szczególności do realizacji następujących elementów:
 - 1) wykonanie inwentaryzacji technicznej oraz dokładnego wymiarowania z natury przestrzeni Wystawy i istniejącej infrastruktury w zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy;
 - 2) wykonanie kompletnej Dokumentacji Warsztatowej elementów Wystawy w pełnym zakresie, zgodnie z pomiarami z natury określonymi w punkcie 1) powyżej, w celu dostosowania do rzeczywistych wymiarów budynku i zakresu Robót wykonanych przez GW oraz uzyskanie niezbędnych uzgodnień formalno-prawnych wynikających z dokumentów sporządzonych lub pozyskanych przez Wykonawcę, o ile takie uzgodnienia będą konieczne;
 - 3) Wykonanie dokumentacji BIM
 - 4) w okresie wykonywania Prac na Terenie Budowy, dokonywanie wpisów w Dzienniku budowy (prowadzonym przez GW) przez Kierownika Robót ze strony Wykonawcy dokumentującego postęp prac, jak również wszelkie czynności odbiorowe i związane z uwagami personelu Zamawiającego nadzoru inwestorskiego oraz nadzoru autorskiego co do sposobu, jakości, tempa prac oraz wykonywania innych obowiązków umownych na styku z realizacją Robót Budowlanych.
 - 5) prowadzenie Dziennika budowy (w rozumieniu umownym) przez Kierownika Robót ze strony Wykonawcy dokumentującego postęp Prac, jak również wszelkie czynności odbiorowe i związane z uwagami personelu Zamawiającego nadzoru inwestorskiego oraz nadzoru autorskiego co do sposobu, jakości, tempa prac oraz wykonywania innych obowiązków umownych.
 - 6) sporządzenie Kart Zatwierdzenia Materiałowego (KZM) wszystkich elementów Wystawy;
 - 7) uzyskanie przez Wykonawcę niezbędnych do prawidłowej i zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji Przedmiotu Umowy, uzgodnień formalno-prawnych, w szczególności rzeczoznawców ds. przeciwpożarowych, opracowanie wszelkich niezbędnych ekspertyz technicznych, wraz ze wszelkimi odbiorami niezbędnymi do oddania Przedmiotu Umowy do użytku publicznego, lub gdy realizacja Przedmiotu Umowy będzie warunkowała uzyskanie pozwolenia na użytkowanie dla Robót Budowlanych,
 - 8) uzyskanie uzgodnienia od Zamawiającego, IKW lub innej upoważnionej przez Zamawiającego osoby, wszelkiej Dokumentacji Warsztatowej, opracowań, wniosków przed rozpoczęciem realizacji;
 - 9) ukończenie wszystkich usług, robót, dostaw, montażu i uruchomień elementów Wystawy (w tym systemów), a w przypadku wystąpienia Wad także ich usunięcia lub wymiany na nowe pozbawione takich Wad;
 - 10) przeprowadzenie wymaganych testów, pomiarów, prób, regulacji i uruchomień elementów Wystawy i systemów, urządzeń, sprzętu;
 - 11) przeszkolenie z obsługi Wystawy pracowników wskazanych przez Zamawiającego;
 - 12) wykonanie kompletnej Dokumentacji Powykonawczej oraz sporządzenie instrukcji obsługi i eksploatacji Wystawy;
 - 13) Wykonywanie usług serwisowych opisanych w Dokumentach Zamówienia
 - 14) Przedmiot Umowy wymaga szczególnego zaangażowania Wykonawcy w prace z podmiotami współpracującymi z Zamawiającym, ze szczególnym uwzględnieniem etapu projektowania i produkcji cyfrowych zawartości instalacji multimedialnych ze względu na poprawność merytoryczną, a także spójność w zakresie nadzoru autorskiego.
7. Do obowiązków Wykonawcy w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy należy również:
 - 1) Wykonanie wszelkich czynności niezbędnych do zabezpieczenia Terenu Prac;

- 2) Wykonania wszystkich postanowień i wytycznych określonych w OPZ i jego załącznikach związanych z uwarunkowaniem prowadzenia Prac na Terenie Budowy.;
 - 3) reprezentowanie Zamawiającego przed organami i podmiotami trzecimi, w szczególności przed Urzędem Dozoru Technicznego;
 - 4) zaopatrzenie personelu Wykonawcy oraz jego Podwykonawców i dalszych Podwykonawców w identyfikatory zawierające co najmniej wskazanie firmy Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, na rzecz którego wykonują prace oraz zobowiązanie ww. personelu do stałego noszenia identyfikatorów w trakcie wykonywania Przedmiotu Umowy na Terenie Prac; z tym zastrzeżeniem, iż w okresie wykonywania Prac na Terenie Budowy, Wykonawca będzie zobowiązany do zgłaszania Generalnemu Wykonawcy listy takiego personelu;
 - 5) organizacja prac niezakłócająca prac innych wykonawców realizujących prace na Terenie Budowy, w sytuacji, gdy realizacja Przedmiotu Umowy będzie musiała zostać skoordynowana z Robotami wykonywanymi przez Generalnego Wykonawcę;
 - 6) wykonywanie Prac w sposób zgodny z przepisami prawa, w szczególności w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa przeciwpożarowego oraz ochrony środowiska;
 - 7) na żądanie Zamawiającego - usunięcie z Terenu Prac osoby lub osób z personelu Wykonawcy, które swoim zachowaniem utrudniają realizację Przedmiotu Umowy;
 - 8) wykonywanie, w sposób transparentny i należyty, wszystkich obowiązków dotyczących powierzenia wykonywania Przedmiotu Umowy Podwykonawcom wraz z terminowym uregulowaniem zobowiązań wobec nich;
 - 9) zapewnienie uczestnictwa w Naradach Koordynacyjnych i Radach Budowy oraz spotkaniach z Zamawiającym oraz Generalnym Wykonawcą, Przedstawiciela Wykonawcy oraz innych osób niezbędnych z punktu widzenia przedmiotu spotkania, o ile Zamawiający uzna to za konieczne;
 - 10) zapewnienie specjalistycznego nadzoru nad montażem dostarczanych Urządzeń przewidzianych do wbudowania w ramach realizacji Przedmiotu Umowy; Wykonawca zapewni nadzór techniczny oraz odbiór wykonanych instalacji;
 - 11) uzyskanie ochrony ubezpieczeniowej na zasadach opisanych w Umowie;
 - 12) usuwania szkód wyrządzonych Zamawiającemu lub stronom trzecim przez Wykonawcę, jego Podwykonawców lub osoby, którymi się posługuje przy realizacji Przedmiotu Umowy;
 - 13) uporządkowania Terenu Prac po zakończeniu Prac.
8. Zamawiający, na mocy Umowy jest zobowiązany do:
- 1) współpracy z Wykonawcą w ramach realizacji Przedmiotu Umowy;
 - 2) protokolarnego przekazania Wykonawcy Terenu Prac w terminach określonych w § 4 Umowy;
 - 3) przeprowadzenia odbiorów w sposób opisany w § 16-19 Umowy.
 - 4) dokonania płatności z tytułu należytego wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z postanowieniami § 15 i 20 Umowy;
 - 5) niezwłocznego udzielania odpowiedzi na wystąpienia Wykonawcy i rozpatrywania wniosków/kart materiałowych w terminie do 14 dni roboczych; w uzasadnionych przypadkach termin ten może ulec wydłużeniu;
 - 6) wyznaczenie Przedstawicieli oraz Personelu Zamawiającego do współpracy z Wykonawcą — ze wskazaniem pełnionej funkcji i zakresu powierzonych obowiązków opisanych w § 6 Umowy;
 - 7) przekazanie Wykonawcy Dokumentacji Technicznej Budynku w wersji elektronicznej, w tym w części sporządzonej powykonawczo, w tym modelu BIM niezwłocznie po jej sporządzeniu przez Generalnego Wykonawcę,
 - 8) ustanowienia nadzoru inwestorskiego nad realizacją Przedmiotu Umowy przez Inżyniera Kontraktu Wystawy lub inne upoważnione przez Zamawiającego osoby lub podmioty.
 - 9) Zapewnienie nadzoru autorskiego przez Projektanta Wystawy lub inne upoważnione przez Zamawiającego osoby lub podmioty.
9. Zamawiającemu przysługuje prawo bieżącej kontroli procesu wykonywania Umowy. Jeżeli Wykonawca będzie realizował Przedmiot Umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z Umową w tym niezapewniający

terminowego wykonania, Zamawiający wezwie go do usunięcia wad lub zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin, potwierdzając ten fakt wezwaniem skierowanym do Wykonawcy lub jeśli sytuacja tego będzie wymagać — wstrzymać realizację Prac odpowiednim pisemnym oświadczeniem z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Brak reakcji Wykonawcy i dalsze prowadzenie Prac w sposób niezgodny z Dokumentami Zamówienia stanowi podstawę do odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

§ 4

TERMINY WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY, ETAPY, HRF

1. Przedmiot Umowy zostanie zrealizowany przez Wykonawcę w terminie do 20 miesięcy od dnia zawarcia Umowy (dalej: „Termin Realizacji”). Za dzień wykonania Przedmiotu Umowy uznana zostanie data podpisania Protokołu Odbioru Końcowego.
2. W ramach realizacji Przedmiotu Umowy przewidywanych jest pięć głównych Etapów:
 - 1) Etap I – od daty zawarcia Umowy do daty zatwierdzenia HRF i TER – do 44 dni;
 - 2) Etap II – od daty zawarcia Umowy (równoległe z Etapem I) do daty przekazania Terenu Prac, które nastąpi w terminie do 200 dni od daty zawarcia Umowy, z tym zastrzeżeniem, iż nie nastąpi to wcześniej niż [...] 2026 r.¹
 - 3) Etap III – od daty przekazania Terenu Prac do czasu zakończenia montażu i dostaw, którego zakończenie zostanie potwierdzone Odbiorem Technicznym, nie później niż 540 dni daty zawarcia Umowy,
 - 4) Etap IV – przeprowadzanie testów i ostateczne uruchomienie Wystawy, po podpisaniu Protokołu Odbioru Technicznego nie później niż 570 dni od daty zawarcia Umowy.
 - 5) Etap V – Odbiór Końcowy po pomyślnym zakończeniu etapu IV – do 20 miesięcy od daty zawarcia Umowy.
3. Strony zgodnie oświadczają oraz akceptują fakt, iż terminy realizacji tych Etapów mogą ulec zmianie. Strony przyjmują, iż w przypadku wydłużenia terminu realizacji Etapu II i III **powyżej 3 miesięcy**, Wykonawca będzie miał po podpisaniu stosownego aneksu do Umowy prawo do wynagrodzenia obliczonego proporcjonalnie do czasu wydłużenia terminu, z zastrzeżeniem, że dodatkowe wynagrodzenie nie może obejmować czasu samego oczekiwania na wydanie pozwolenia na użytkowanie, jeśli czas tego oczekiwania będzie dłuższy niż 1 miesiąc. Za wydłużenie terminu realizacji Etapu II i III **do 3 miesięcy** wynagrodzenie mieści się w wynagrodzeniu ryczałtowym wskazanym w § 15 ust. 2 i nie przekroczy tej kwoty
4. W terminie 15 dni od dnia zawarcia Umowy, Wykonawca przedłoży Inżynierowi Kontraktu Wystawy do akceptacji Harmonogram Rzeczowo-Finansowy (HRF), W HRF Wykonawca przedstawi w szczególności następujące elementy, umożliwiające weryfikację terminowości realizacji Przedmiotu Umowy, a także przeprowadzanie rozliczeń:
 - 1) podział Przedmiotu Umowy na poszczególne Etapy wskazane w ust 2.,
 - 2) kolejność, w jakiej Wykonawca zamierza realizować poszczególne Etapy (i zadania w ramach poszczególnych Etapów) z wyraźną graficzną ilustracją ścieżki krytycznej, tj. kolejność i terminu wykonywania tych zadań, tak aby osiągnąć zakończenie zakresu rzeczowego określonego w każdym z Etapie; każde z wyznaczonych zadań winno być powiązane z elementami rozliczeniowymi wskazanymi w OTER, TER i Kosztorysie Ofertowym Wykonawcy
 - 3) kolejność i rozłożenie w czasie Odbiorów;
 - 4) terminy przedkładania do akceptacji wszelkich próbek, prototypów, modeli i innych elementów podlegających zatwierdzeniu Zamawiającego.
 - 5) rezerwy czasowe wynikające z etapowania realizacji Przedmiotu Umowy lub przyjętych technologii wykonywania poszczególnych Etapów (lub zadań) Przedmiotu Umowy;

¹ Termin określony datą zostanie uzupełniony wg. aktualnego stanu na dzień zawarcia Umowy

- 6) zestawienie zadań zmierzających do realizacji Odbioru Końcowego, w tym w szczególności: testy, rozruchy, szkolenia personelu, sporządzenie Dokumentacji Powykonawczej, uporządkowanie Terenu Prac.
5. IKW w terminie 15 dni od dnia przekazania HRF dokona jego weryfikacji i dokona jego akceptacji lub też przekaze uwagi. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w projekcie HRF wszystkie uwagi IKW zmierzające do zapewnienia zgodności HRF z Umową, technologią lub organizacją prac wynikającą z Dokumentów Zamówienia, zasadami wiedzy technicznej bądź uwarunkowaniami realizacji Przedmiotu Umowy wynikającymi z przepisów prawa, decyzji administracyjnych lub organizacji Prac. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić uwagi IKW w terminie 7 dni od dnia ich przekazania i przekazać w tym terminie IKW poprawioną wersję HRF. Ponowna weryfikacja IKW w zakresie potwierdzenia uwzględnienia uwag nastąpi w terminie do 7 dni od przekazania poprawionego HRF przez Wykonawcę.
6. Wszelkie rozbieżności pomiędzy IKW a Wykonawcą, wynikłe w trakcie procesu akceptacji HRF, Strony rozstrzygać będą na drodze negocjacji i konsultacji. Po uzgodnieniu pomiędzy Stronami ostatecznej wersji HRF, stanowić ona będzie załącznik nr [...] do Umowy.
7. Strony ustalają, że terminy wykonania Etapów będą uznawane za dotrzymane w przypadku dokonania odbioru przez Zamawiającego lub działającego na jego rzecz Inżyniera Kontraktu Wystawy zakresów prac zgłoszonych przez Wykonawcę do odbioru zgodnie z zasadami w § 16 — 19 Umowy.
8. Wykonawca ma możliwość wykonywać równolegle prace składające się na zadania, w celu zapewnienia terminowej realizacji Przedmiotu Umowy.
9. Wykonawca oświadcza, że przy tworzeniu HRF, zgodnie z postanowieniami SWZ, w pełni uwzględnił wszelkie przewidywalne uwarunkowania realizacji Przedmiotu Umowy, w szczególności wszelkie przewidywalne ryzyka w tym warunki dostępu do Terenu prac, termin wydania Terenu prac, wysoce złożoną sytuację związaną z koniecznością prowadzenia działań na Terenie Budowy, wstrzymanie prac na okres 30 dni w trakcie odbiorów prowadzonych przez Generalnego Wykonawcę.
10. W terminie 30 dni od dnia zawarcia Umowy, Wykonawca poza HRF, przedłoży Inżynierowi Kontraktu Wystawy do akceptacji Tabelę Elementów Rozliczeniowych (TER), która będzie uszczegółowieniem OTER, który stanowił załącznik do Oferty wykonawcy, a jednocześnie — będzie w pełni zgodna i kompatybilna z HRF. Oba te dokumenty łącznie stanowić będą podstawę do rozliczenia należnej Wykonawcy płatności w ramach Odbiorów Częściowych. Ponadto Wykonawca do TER dołączy kosztorys ofertowy w którym uszczegółowi pozycje rozliczeniowe
11. W zakresie akceptacji TER przez IKW i Zamawiającego — postanowienia zawarte w ust. 5 i 6 powyżej stosuje się odpowiednio. Po uzgodnieniu pomiędzy Stronami ostatecznej wersji TER, stanowić on będzie załącznik nr [...] do Umowy.
12. Ewentualne propozycje dotyczące zmiany HRF Wykonawca przedstawi w Raporcie o Postępie Prac wraz z odpowiednim, szczegółowym ich uzasadnieniem. Zmiany HRF, które nie powodują zmiany terminu określonego w ust. 1 powyżej, nie stanowią zmiany Umowy, jednakże każdorazowo wymagają akceptacji IKW i Zamawiającego.
13. Zamawiający, na podstawie opinii Inżyniera Kontraktu Wystawy, w terminie 14 dni roboczych od dnia przedstawienia wniosku o zmianę HRF wraz ze szczegółowym uzasadnieniem odmówi wyrażenia zgody na zmianę lub zatwierdzi przedstawiony zmieniony HRF.
14. Warunkiem dokonania jakiegokolwiek płatności na rzecz Wykonawcy jest uprzednie zaakceptowanie HRF oraz TER, z wyjątkiem wynagrodzenia za pierwszy miesiąc realizacji Umowy, które zostanie ustalone zgodnie z zasadami określonymi w załączniku nr [...] do Umowy.

§ 5

TEREN PRAC, PRZEKAZANIE TERENU PRAC

1. Wykonawca akceptuje fakt, że na dzień zawarcia Umowy Generalny Wykonawca nadal prowadzi Roboty budowlane na Terenie Budowy, a rozpoczęcie Prac wymagać będzie skoordynowania działań obydwu podmiotów z uwzględnieniem wytycznych i obowiązków zawartych w Dokumentacji Zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany podjąć współpracę z Generalnym Wykonawcą, w szczególności w zakresie

współdziałania na Terenie Budowy na którym prowadzone są Roboty budowlane. Zamawiający udzieli pomocy Wykonawcy, w sytuacjach, w których Generalny Wykonawca nie podejmie takiej współpracy w zakresie określonym w wytycznych do tej współpracy zawartych w Dokumentacji Zamówienia.

2. Wykonawca oświadcza, że odbył wizję lokalną, o której mowa w SWZ i tym samym zapoznał się z Terenem Prac oraz Terenem Budowy wraz z obszarem przyległym, a wszelkie okoliczności i uwarunkowania mające znaczenie dla wykonania Przedmiotu Umowy wynikające z lokalizacji zostały przez Wykonawcę uwzględnione w ofercie.
3. Przed przejęciem Terenu Prac, Wykonawca w uzgodnieniu z Zamawiającym współdziałając w tym zakresie z Generalnym Wykonawcą oraz przy udziale Inżyniera Kontraktu Wystawy i lub IKRB, przeprowadzi jego inspekcję. Wszelkie istniejące uszkodzenia i inne okoliczności wpływające na możliwość prowadzenia Prac zostaną zidentyfikowane, opisane, a nadto — sfotografowane lub sfilmowane, a raport z przeprowadzonej inspekcji zostanie przekazany Zamawiającemu za pośrednictwem IKW.
4. Teren Prac zostanie przekazany Wykonawcy w terminie określonym § 4 pkt 2 ust. 2, przy czym Zamawiający przewiduje, że do tego terminu Teren Prac będzie wydawany etapami, a o każdym wydaniu Zamawiający zawiadomi Wykonawcę w terminie 30 dni przed wydaniem. Przekazanie Terenu Prac nie oznacza, że Generalny Wykonawca nie będzie wykonywał już żadnych prac na tym Terenie, zobowiązany będzie jednak do informowania Wykonawcy o swoich zamierzeniach z wyprzedzeniem 7 dniowym i przy uwzględnieniu założeń HRF. W celu dokonywania wskazanych uzgodnień Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę by w okresie realizowania prac na Terenie Budowy, wyznaczył Kierownika Robót do udziału w cotygodniowych naradach koordynacyjnych organizowanych przez Generalnego Wykonawcę.
5. Przekazanie Terenu Prac zostanie dokonane w formie protokołu sporządzonego na piśmie przez Przedstawiciela Wykonawcy i Przedstawiciela Zamawiającego, przy udziale Inżyniera Kontraktu Wystawy.
6. Z dniem przejęcia Terenu Prac Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe na Terenie Prac.
7. Od dnia przekazania Terenu Prac Wykonawca ma nadto obowiązek przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy zabezpieczyć część Terenu Prac na której prowadzi prace, przed dostępem osób nieupoważnionych. Wykonawca zobowiązuje się zorganizować ochronę Terenu Prac oraz mienia znajdującego się na Terenie Prac, a także zapewnić warunki bezpieczeństwa zarówno na Terenie Prac, jak i w jego bezpośrednim otoczeniu w zakresie realizowanych przez siebie Prac.
8. Wykonawca zapewni ochronę Terenu Prac siłami własnymi lub poprzez wyspecjalizowanego Podwykonawcę - przedsiębiorcę świadczącego usługi ochrony mienia, od dnia przejęcia Terenu Prac od Zamawiającego do dnia przekazania Wystawy Zamawiającemu po dokonaniu odbioru końcowego. W przypadku gdy do dnia przejęcia Terenu Prac, za Teren Budowy nadal będzie odpowiedzialny Generalny Wykonawca, Zamawiający zobowiąże Generalnego Wykonawcę do umożliwienia Wykonawcy sprawowania samodzielnej ochrony, w przeciwnym wypadku za zapewnienie ochrony Terenu Prac odpowiedzialny będzie Generalny Wykonawca, a Wykonawca będzie zobowiązany do uregulowania partycypacji w kosztach ochrony w ramach porozumienia z Generalnym Wykonawcą.
9. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania Terenu Prac w należytym stanie i porządku przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy.
10. Przed zgłoszeniem gotowości do Odbioru Końcowego Wykonawca doprowadzi Teren Prac do należytego stanu i porządku, w szczególności usunie z Terenu Prac wszelkie rzeczy ruchome, które znalazły się na Terenie Prac w związku z realizacją Umowy, a których umieszczenie na tym terenie nie stanowi Przedmiotu Umowy opisanego Dokumentami Zamówienia, w szczególności takie jak: odpady, kontenery, urządzenia zaplecza i wykona wszelkie niezbędne prace porządkowe.
11. Wykonawca ma obowiązek zapewnić Zamawiającemu, Inżynierowi Kontraktu Wystawy oraz osobom upoważnionym przez niego, jak też innym uczestnikom procesu inwestycyjnego, dostęp do Terenu Prac i do każdego miejsca, w którym Wykonawca będzie wykonywał Prace w ramach realizacji Przedmiotu Umowy.
12. Wykonawca poniesie wszelkie koszty i obciążenia za specjalne i czasowe prawa przejazdu, jakich może potrzebować, włącznie z takimi, jakie są potrzebne dla dostępu do Terenu Prac lub Terenu Budowy.
13. Wykonawca potwierdza, że ma świadomość, że na Terenie Budowy prowadzone są Roboty budowlane realizowane przez Generalnego Wykonawcę, przy czym odpowiedzialnym za Teren Budowy do dnia

uzyskania pozwolenia na użytkowanie będzie kierownik budowy z ramienia Generalnego Wykonawcy. Powyższe nie zwalnia z obowiązku zapewnienia przez Wykonawcę kierownika robót z wymaganymi uprawnieniami, który będzie nadzorował i odpowiadał za prace Wykonawcy i przekazany Wykonawcy Teren Prac.

14. W przypadku opóźnienia w udostępnieniu Terenu Prac ze względu na przedłużające się Roboty budowlane, w wymiarze do trzech miesięcy ponad termin wskazany w ust. 4 powyżej, wszelkie koszty poniesione przez Wykonawcę z tym związane, w szczególności koszty magazynowania, uważa się za uwzględnione w Wynagrodzeniu i Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu roszczenie do Zamawiającego o zmianę Wynagrodzenia, a Wykonawca jest uprawniony jedynie do złożenia wniosku o zmianę Terminu Realizacji na podstawie § 27 ust. 2 pkt. 1 lit. b) Umowy.

§ 6

PRZEDSTAWICIEL ZAMAWIAJĄCEGO. NADZÓR AUTORSKI

1. Przedstawicielem Zamawiającego w toku realizacji Umowy będą:
Imię [.]
Nazwisko: [.]
Tel: [.]
e-mail: [.]
lub pisemnie upoważniona przez niego osoba.
2. Przedstawiciel Zamawiającego jest umocowany do reprezentowania Zamawiającego w toku realizacji Przedmiotu Umowy, w szczególności do:
 - 1) podpisywania Protokołów Odbioru określonych w § 16 - 19 Umowy;
 - 2) składania oświadczeń o odmowie przystąpienia do czynności odbiorowych i dokonania odbioru;
 - 3) reprezentowania Zamawiającego na Naradach Koordynacyjnych i Radach Budowy;
 - 4) odbioru korespondencji adresowanej do Zamawiającego.
3. Zamawiający zapewni nadzór autorski, który będzie sprawowany przez Projektanta Wystawy lub inne upoważnione przez Zamawiającego osoby lub podmioty, którego zakres będzie obejmował w szczególności:
 - 1) stwierdzanie w toku wykonywania Prac zgodności realizacji Prac z Dokumentacją Projektową Wystawy, w szczególności w zakresie rozwiązań użytkowych, technicznych, technologicznych, materiałowych i doboru urządzeń, sprzętu, wyposażenia i systemów;
 - 2) uzgadnianie z Zamawiającym i Wykonawcą możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w Dokumentacji Projektowej Wystawy, w szczególności w zakresie materiałów, urządzeń, systemów, rozwiązań technicznych, technologicznych i użytkowych,
 - 3) wyjaśnianie wszelkich wątpliwości dotyczących rozwiązań przyjętych w Dokumentacji Projektowej Wystawy,
 - 4) ocenę parametrów lub wyników szczegółowych badań materiałów i konstrukcji w zakresie zgodności z rozwiązaniami projektowymi, normami i obowiązującymi przepisami,
 - 5) udziału w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego, uczestnictwo w odbiorach (robót zanikających, częściowych i końcowym) i w innych czynnościach sprawdzających prawidłowość wykonania Przedmiotu Umowy.
4. Zamawiający przekaze Wykonawcy na piśmie lub pocztą elektroniczną informacje na temat podmiotu sprawującego nadzór autorski oraz Przedstawiciela podmiotu sprawującego nadzór autorski jako osoby reprezentującej podmiot sprawujący nadzór autorski w związku z realizacją Umowy, a nadto informacje o zakresie umocowania podmiotu sprawującego nadzór autorski oraz Przedstawiciela podmiotu sprawującego nadzór autorski.
5. Podmiot sprawujący nadzór autorski, ani żadna z innych osób wskazanych przez Zamawiającego nie jest umocowana do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego, chyba że co innego wynikać będzie z odrębnie udzielonego pełnomocnictwa.

§ 7

INŻYNIER KONTRAKTU

1. Inżynier Kontraktu Wystawy będzie w imieniu Zamawiającego:
 - 1) koordynował zadania z zakresu nadzoru technicznego, inwestorskiego w trakcie realizacji Prac;
 - 2) pełnił nadzór techniczny, nad realizacją Umowy;
 - 3) wykonywał zadania związane z administrowaniem realizacją Umowy;
 - 4) wykonywał inne czynności wskazane przez Zamawiającego związane z realizacją Umowy;
 - 5) niezwłocznie udzielał odpowiedzi za wystąpienia Wykonawcy i rozpatrywał wnioski/karty materiałowe w terminie do 14 dni roboczych, w uzasadnionych przypadkach termin ten może ulec przedłużeniu.
2. Zamawiający przekaze Wykonawcy na piśmie lub pocztą elektroniczną informacje na temat Inżyniera Kontraktu Wystawy oraz Przedstawiciela Inżyniera Kontraktu Wystawy jako osoby reprezentującej Inżyniera Kontraktu Wystawy w związku z realizacją Umowy, a nadto informacje o zakresie umocowania Inżyniera Kontraktu Wystawy oraz Przedstawiciela Inżyniera Kontraktu Wystawy.
3. Inżynier Kontraktu Wystawy ani żadna z innych osoby wskazanych przez Zamawiającego. nie jest umocowana do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego, chyba że co innego wynikać będzie z odrębnie udzielonego pełnomocnictwa.
4. Inżynier Kontraktu RB jest odpowiedzialny za koordynowane zadań z zakresu nadzoru inwestorskiego nad Robotami, w tym procesu koordynacji realizacji Prac przez Wykonawcę z wykonywaniem Robót przez Generalnego Wykonawcę. Inżynier Kontraktu RB realizując swoją usługę jest zobowiązany do nadzorowania wykonywania przez Generalnego Wykonawcę obowiązku skoordynowania i etapowania realizacji Robót w taki sposób, aby Teren Prac, można było udostępnić Wykonawcy. W okresie po udostępnieniu Terenu Prac Wykonawcy do obowiązków Inżyniera Kontraktu RB należy nadzorowanie wykonywania przez Generalnego Wykonawcę obowiązku takiego skoordynowania Robót, aby możliwa była realizacja Wystawy. Inżynier Kontraktu RB nie ma obowiązku nadzorowania Wykonawcy i Prac realizowanych w zakresie Wystawy.
5. Zamawiający przekaze Wykonawcy na piśmie lub pocztą elektroniczną informacje na temat Inżyniera Kontraktu RB oraz Przedstawiciela Inżyniera Kontraktu RB jako osoby reprezentującej Inżyniera Kontraktu RB w związku z realizacją Umowy, a nadto informacje o zakresie umocowania Inżyniera Kontraktu RB oraz Przedstawiciela Inżyniera Kontraktu RB.

§ 8

PERSONEL WYKONAWCY

1. Przedstawicielem Wykonawcy w toku realizacji Przedmiotu Umowy, umocowanym do reprezentowania Wykonawcy we wszystkich sprawach związanych z realizacją Umowy, w tym także do zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy, jest:
Imię: [.]
Nazwisko: [.]
tel. kom. [.]
e-mail: [.]
2. Dokument potwierdzający udzielenie osobie, o której mowa w ust. 1 powyżej, pełnomocnictwa ogólnego w zakresie spraw związanych z realizacją Umowy w okresie do dnia zawarcia Umowy stanowi załącznik nr [.] do Umowy.
3. W toku realizacji Umowy Wykonawca może wskazać inną osobę jako Przedstawiciela Wykonawcy - zamiast lub obok osoby, o której mowa w ust. 1 powyżej. W takiej sytuacji Wykonawca przedstawi Zamawiającemu dokument pełnomocnictwa zgodny z ust. 2 powyżej. Strony ustalają, że Wykonawca nie ustanowi równocześnie więcej aniżeli dwóch Przedstawicieli Wykonawcy.

4. W razie powołania dwóch Przedstawicieli Wykonawcy, każdy z nich musi być umocowany do samodzielnego działania w imieniu Wykonawcy.
5. W przypadku odwołania pełnomocnictwa udzielonego Przedstawicielowi Wykonawcy (lub innej osobie umocowanej przez Wykonawcę w związku z realizacją Umowy), odwołanie takie będzie skuteczne w stosunku Zamawiającego dopiero w chwili złożenia Zamawiającemu przez Wykonawcę lub Przedstawiciela oświadczenia o odwołaniu takiego pełnomocnictwa.
6. Do wykonania obowiązków wynikających z realizacji Umowy Wykonawcy wyznacza co najmniej osoby wymienione w Załączniku nr [...] Personel Wykonawcy,
[Zgodnie z wymaganiami Zamawiającego w zakresie Personelu postawionymi w SWZ i złożonym przez Wykonawcę podmiotowymi środkami dowodowymi - wykaz osób – sporządzony zgodnie z wzorem stanowiącym Załącznik nr 13 do SWZ]
7. Zmiana którejkolwiek z osób wymienionych w ust. 6 wymaga pisemnej akceptacji Zamawiającego. Zaakceptuje on każde proponowane zastąpienie nową osobą pod warunkiem, że spełnia ona wymagania minimalne dla danego stanowiska postawione w SWZ, i zostaną one potwierdzone stosownymi dokumentami. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 4 dni roboczych od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osób wymaganego postanowieniami SWZ i zaoferowanego przez Wykonawcę (o ile Zamawiający zamierza punktować doświadczenie Personelu Wykonawcy).
8. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 7 powyżej nie później niż 6 dni roboczych przed planowanym skierowaniem do realizacji obowiązków umownych którejkolwiek osoby.
9. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia wykwalifikowanego personelu, posiadającego odpowiednie umiejętności i doświadczenie. Zamawiający lub Inżynier Kontraktu Wystawy jest upoważniony do zgłaszania uzasadnionych uwag co do Personelu Wykonawcy w szczególności związanych z nieprawidłowym wykonywaniem obowiązków. Wykonawca będzie zobowiązany uwzględnić uwagi Zamawiającego lub Inżyniera Kontraktu Wystawy. Zamawiający lub Inżynier Kontraktu Wystawy może wymagać, żeby Wykonawca usunął lub spowodował usunięcie każdej osoby, włącznie z Przedstawicielem Wykonawcy, jeżeli zajdzie taka potrzeba, który, pomimo pisemnego upomnienia i upływu terminu wyznaczonego na usunięcie nieprawidłowości / naruszeń w nim wskazanych:
 - 1) uporczywie narusza swoje obowiązki służbowe lub zachowuje się nieostrożnie;
 - 2) wykonuje swoje obowiązki w sposób niekompetentny lub niedbały;
 - 3) nie przestrzega postanowień Umowy z załącznikami lub któregośkolwiek dokumentu, stanowiącego Dokumenty Zamówienia;
 - 4) zachowuje się w sposób szkodliwy dla bezpieczeństwa, zdrowia lub ochrony środowiska.
10. Strony ustalają, że zmiana osób wymienionych w ust. 1 oraz 6 powyżej, w trybie określonym w niniejszym paragrafie nie stanowi zmiany Umowy.
11. Wykonawca, jak również jego Podwykonawcy lub dalsi Podwykonawcy, w celu realizacji Przedmiotu Umowy zobowiązani są zatrudniać w sposób określony w art. 22 § 1 Kodeksu pracy (stosunek pracy) następujące osoby wykonujące czynności niezbędne do realizacji Przedmiotu Umowy:
 - 1) Kierownik projektu,
 - 2) Pracownicy produkcji i montażu wykonujący pracę na Terenie Pracw zakresie czynności wykonywanych (przy łącznym spełnieniu poniższych przesłanek):
 - na rzecz pracodawcy (Wykonawcy, Podwykonawcy)
 - pod kierownictwem pracodawcy,
 - w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę,
 - za wynagrodzeniem płatnym przez pracodawcę.

Zamawiający dopuszcza możliwość wykonywania wskazanych powyżej czynności w ramach pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na podstawie umowy cywilnoprawnej.

12. Wykonawca na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie będzie zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu wskazane poniżej dowody, w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 12 powyżej.
- 1) oświadczenie zatrudnionego pracownika,
 - 2) oświadczenie Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - 3) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
 - 4) inne dokumenty
- zawierające informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
13. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 12 czynności.
14. Zamawiający jest uprawniony do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
- 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
15. W przypadku przekazywania przez Wykonawcę Zamawiającemu dokumentów lub materiałów obejmujących dane osobowe, Wykonawca przedstawi wraz z nimi wskazane przez Zamawiającego niezbędne dokumenty dodatkowe zapewniające zgodność przetwarzania danych osobowych z prawem. W przypadku gdy dla wykonania obowiązków w trakcie realizacji zamówienia Wykonawca będzie zobowiązany do przekazania Zamawiającemu danych osobowych osób fizycznych uczestniczących w realizacji zamówienia zobowiązany jest do pozyskania tych danych w zgodzie z przepisami RODO i złożenia oświadczenia o następującej treści: „*Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu wykonania obowiązków wynikających z Umowy*”.
16. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 9

POROZUMIENIE SIĘ STRON, KOMUNIKACJA

1. Porozumiewanie się Stron w sprawach związanych z realizacją Umowy odbywać się będzie w drodze korespondencji pisemnej lub za pośrednictwem poczty elektronicznej, na adresy wskazane poniżej:
- 1) Wykonawca:
Przedstawiciel: [.]
Adres siedziby: [.]
e-mail: [.]
 - 2) Zamawiający:
Przedstawiciel: [.]
Adres siedziby: [.]

e-mail: [.]

3) Inżynier Kontraktu:

Przedstawiciel: [.]

Adres siedziby: [.]

e-mail: [.]

2. Strony oraz IKW zobowiązani są informować się wzajemnie o zmianach osób wskazanych do kontaktu oraz adresów wskazanych w ust. 1 powyżej. W przypadku zaniechania tego obowiązku korespondencja wysłana na adres lub adres e-mail wskazany w ust. 1 powyżej, będzie uważana za dostarczoną.
3. Strony dopuszczają możliwość przekazywania korespondencji pisemnej osobiście Przedstawicielowi Wykonawcy, Przedstawicielowi Zamawiającego oraz Inżynierowi Kontraktu Wystawy, za potwierdzeniem odbioru.
4. W terminie do 30 dni od podpisania umowy Inżynier Kontraktu Wystawy opracuje i uzgodni z Zamawiającym i Wykonawcą opis procedur kontraktowych w formie Książki Inwestycji, które uszczegółowią postanowienia Umowa w zakresie wzorów dokumentów, obiegu informacji i stosowanych procedur i narzędzi do komunikacji. Ponadto w celu zatwierdzania dokumentacji realizowanej w technologii BIM oraz w części spraw, które strony o których mowa ust. 1 powyżej uzgodnią, będą realizowane na platformie CDE, o której mowa w załączniku nr 2 do OPZ. W toku realizacji Przedmiotu Umowy Wykonawca, Zamawiający i Inżynier Kontraktu mogą, w formie trójstronnej notatki lub wymiany korespondencji uzgodnić rodzaje spraw, w których komunikacja między Stronami będzie mogła być prowadzona w formie pisemnej oraz rodzaje spraw, które mogą być prowadzone w formie innej niż pisemna, w szczególności w formie e-mail. W braku takich ustaleń forma pisemna jest zastrzeżona pod rygorem nieważności jedynie dla zmian Umowy lub odstąpienia od niej, w pozostałym zakresie forma pisemna podobnie jak dokumentowa została zastrzeżona jedynie dla celów dowodowych.
5. Zamawiający przekaze Wykonawcy Dziennik Budowy Wystawy (który będzie prowadzony na podstawie łączącej strony Umowy dla potrzeb realizacji Przedmiotu Umowy). W przypadku konieczności dostarczenia następnego tomu Dziennika Budowy Wystawy, Wykonawca powinien powiadomić o tym fakcie Zamawiającego pisemnie na 10 dni roboczych przed przewidywanym terminem wypełnienia tomu Dziennika Budowy Wystawy. Zamawiający przekaze Wykonawcy Dziennik Budowy Wystawy w terminie 7 dni roboczych od otrzymania powiadomienia, o którym mowa w zdaniu poprzednim. Wykonawca zapewni, że na mocy umowy wiążącej go z Kierownikiem robót, Kierownik robót będzie odpowiedzialny za prowadzenie Dziennika Budowy Wystawy zgodnie z Prawem Budowlanym oraz odpowiednimi przepisami wykonawczymi (przepisy te będą miały odpowiednie zastosowanie na podstawie łączącej strony Umowy dla potrzeb realizacji Przedmiotu Umowy). Wpisy w Dzienniku Budowy Wystawy będą wprowadzane jedynie przez osoby upoważnione przez Strony, zgodnie z zasadami wynikającymi z Praw Budowlanego i zasad wynikających z Umowy. Dokonanie wpisu do Dziennika Budowy Wystawy nie zastępuje komunikacji między Stronami w trybie określonym w ust. 1-4 powyżej. W sprawach, które zgodnie z Umową, przepisami prawa lub praktyką obrotu wymagają złożenia oświadczenia drugiej Stronie, konieczne jest złożenie pisma, zgodnie z ust. 1-2.
6. Wykonawca zobowiązany jest do organizowania Narad Koordynacyjnych z częstotliwością zapewniającą prawidłowe i terminowe wykonanie Przedmiotu Umowy, w odstępach nie rzadszych niż 1 [raz] na tydzień. Narady Koordynacyjne mogą odbywać się na Terenie Prac lub w biurze Wykonawcy z zastrzeżeniem odległości nie większej niż 1 km od terenu budowy – zgodnie z postanowieniami Dokumentacji Zamawiającego.
7. Wykonawca zobowiązany jest do cyklicznego udziału w Radzie Budowy, tj. cyklicznym spotkaniu Zamawiającego, Inżyniera Kontraktu Wystawy, Inżyniera Kontraktu RB oraz Generalnego Wykonawcy. Niezależnie od odbywających się cyklicznie Narad Koordynacyjnych i Rad Budowy, Zamawiający, Wykonawca lub Inżynier Kontraktu Wystawy może zażądać za pośrednictwem komunikacji elektronicznej (e-mail), zorganizowania narady technicznej, wskazując proponowany termin (nie później niż 12 godzin

przed planowanym terminem narady) i zakres przedmiotowy. Z narady technicznej zostanie sporządzona notatka, która po akceptacji przez uczestników będzie wiążąca dla Stron oraz IKW.

8. Zmiana osób i adresów, o których mowa w niniejszym paragrafie nie stanowi zmiany Umowy i jest skuteczna z chwilą powiadomienia drugiej Strony i IKW o tym fakcie pisemnie, lub drogą elektroniczną.
9. W zakresie komunikacji Wykonawcy z podmiotami trzecimi (w tym z przedstawicielami mediów) w przedmiocie postępów w realizacji Przedmiotu Umowy, Wykonawcę obowiązują regulacje zawarte w §29 Umowy. Niezależnie od powyższego, Wykonawca, na każdym etapie realizacji, zobligowany będzie do uzgadniania z Zamawiającym wszelkich publikacji oraz informacji medialnych. Celem wyjaśnienia wątpliwości interpretacyjnych Strony zgodnie postanawiają, że Wykonawca nie jest uprawniony do ujawniania bądź publikowania osobom trzecim jakichkolwiek informacji na temat postępów Prac objętych przedmiotową Umową, w szczególności w zakresie stopnia zaawansowania jej realizacji, planowanego terminu ukończenia itp. Wykonawca może publikować lub ujawnić wyłącznie te informacje, które są powszechnie znane lub obowiązek ich udostępnienia wynika z przepisów powszechnie obowiązującego prawa.

§ 10

RAPORT O POSTĘPIE PRAC

1. W terminie 5 dni roboczych od dnia zakończenia każdego miesiąca kalendarzowego, Wykonawca zobligowany jest do przekazania Inżynierowi Kontraktu Wystawy oraz Zamawiającemu Raportu o Postępie Prac, zawierającego informacje o wykonanych w poprzednim miesiącu kalendarzowym Pracach i Dokumentacji Wykonawcy oraz stopniu zaawansowania Przedmiotu Umowy.
2. Każdorazowo Raport o Postępie Prac zawierać będzie co najmniej następujące informacje:
 - 1) informacje dotyczące postępu Prac, w tym w szczególności — postęp w opracowywaniu dokumentacji, zakupów, produkcji, dostaw na Teren Prac, budowy, montażu i prób, z wyszczególnieniem tych samych czynności dla każdego Podwykonawcy;
 - 2) fotografie i w razie potrzeby materiały video pokazujące postęp realizacji Przedmiotu Umowy
 - 3) porównanie aktualnego postępu Prac z postępem zakładanym w HRF wraz ze wskazaniem przyczyn ewentualnych opóźnień i podjętymi lub planowanymi do podjęcia działaniami zaradczymi;
 - 4) informacje o liczebności personelu Wykonawcy i Podwykonawców oraz sprzętu zaangażowanych w realizację Przedmiotu Umowy;
 - 5) aktualny wykaz Kart Zatwierdzeń Materiału, o których mowa w § 11 Umowy, z podziałem na zatwierdzone i w trakcie procedowania;
 - 6) listę powiadomień związanych z ewentualnymi roszczeniami Wykonawcy i Zamawiającego;
 - 7) działań odnoszących się do aspektów środowiskowych i kontaktów publicznych,
 - 8) zestawienie umów Podwykonawczych z podziałem na zatwierdzone, wnioskowane (w trakcie procedury) oraz odrzucone;
 - 9) informacje dotyczące ochrony środowiska, bezpieczeństwa i higieny pracy, w tym statystyki BHP, szczegóły niebezpiecznych wydarzeń, szczegóły działań odnoszących się do aspektów środowiskowych;
 - 10) główne, planowane działania w kolejnym okresie sprawozdawczym.
3. Inżynier Kontraktu i/lub Zamawiający mają prawo, w terminie 5 dni roboczych od dnia otrzymania Raportu o Postępie Prac, do zgłoszenia uwag lub zastrzeżeń do jego treści. Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia uwag Zamawiającego w terminie 5 dni roboczych od dnia ich otrzymania.
4. Zamawiający i/lub IK w formie polecenia bez konieczności dokonywania zmiany Umowy może zrezygnować z przedkładania Raportów wskazanych powyżej w określonym czasie, zmienić ich zakres lub zastrzec obowiązek składania niniejszych Raportów w innych jednostkach czasu.
5. Niezależnie od obowiązku sporządzania Raportu o postępie prac oraz innych obowiązków określonych Umową, Wykonawca na każdym etapie realizacji Umowy zobowiązany będzie do przygotowywania, na żądanie Zamawiającego, informacji odnośnie Prac związanych z realizacją Wystawy (w tym ich postępu)

oraz Planu Płatności, w terminie i zakresie wskazanym przez Zamawiającego, jednakże nie krótszym niż 5 dni roboczych.

§ 11

MATERIAŁY I URZĄDZENIA, ZAPEWNIENIE JAKOŚCI I KONTROLA PROCESU REALIZACJI PRAC

1. Wykonawca zobowiązuje się, że zastosowane do wykonania Przedmiotu Umowy urządzenia i wyposażenie będą dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania na terenie Polski oraz zgodnie z wymaganiami SWZ.
2. Na każde żądanie Inżyniera Kontraktu Wystawy, Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów lub Urządzeń dokumenty dopuszczające je do obrotu i stosowania na terenie Polski. Nieprzedstawienie powyższych dokumentów może skutkować wstrzymaniem Prac przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub odmową dokonania odbioru elementu Prac.
3. Materiały i Urządzenia przeznaczone do zamontowania w ramach realizacji Przedmiotu Umowy zgromadzone przez Wykonawcę na Terenie Prac stają się własnością Zamawiającego z dniem ich odbioru w ramach Odbioru Częściowego. Zamawiający jest uprawniony oznaczyć materiały i urządzenia zgromadzone przez Wykonawcę na Terenie Prac w sposób, jaki uzna za potrzebny z punktu widzenia realizacji Umowy oraz ochrony swojej własności.
4. Do czasu Odbioru Końcowego materiały i urządzenia przeznaczone do zamontowania w ramach realizacji Przedmiotu Umowy pozostają pod opieką Wykonawcy. Do tego czasu ryzyko przypadkowej ich utraty lub uszkodzenia obciąża Wykonawcę.
5. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania od Zamawiającego i/lub Inżyniera Kontraktu Wystawy, przed podjęciem jakichkolwiek Prac, akceptacji dla proponowanych rozwiązań szczegółowych. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu propozycji poszczególnych rozwiązań aranżacyjnych, technologicznych, instalacyjnych i materiałowych. Propozycja taka musi zawierać: rysunki techniczne, karty katalogowe lub karty materiałowe, próbki lub prototypy zgodnie z wymogami dokumentacji projektowej i OPZ oraz uwzględniać terminy wyznaczone w Umowie, tym w HRF. Wykonawca zobowiązany jest, poza złożeniem wyżej wymienionej dokumentacji, także omówić z Zamawiającym proponowane rozwiązania aranżacyjne, technologiczne, instalacyjne i materiałowe.
6. Wykonawca zobowiązany jest do prezentowania Zamawiającemu na bieżąco wyników swojej pracy na Naradach Koordynacyjnych.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo wpływania na ostateczny kształt proponowanych przez Wykonawcę rozwiązań wykonawczych poprzez zgłaszanie uwag i opinii, w terminie nie dłuższym niż 10 dni roboczych. Ocena Zamawiającego polega na ocenie zgodności propozycji Wykonawcy z Umową oraz jej załącznikami w tym Dokumentacją Zamówienia oraz ustaleniami z Narad Roboczych.

§ 12

SZKOLENIE

1. Przed Odbiorem Końcowym Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia dla osób wskazanych przez Zamawiającego Szkolenia, w trakcie którego zapozna te osoby ze sposobem użytkowania Wystawy i Urządzeń zapewniającym ich optymalne wykorzystanie i zapewnienie trwałości eksploatacyjnej ze szczególnym uwzględnieniem wymogów wynikających z instrukcji użytkowania oraz innych dokumentów wystawionych przez Wykonawcę, producenta lub dostawcę.
2. Szkolenie winno zostać przeprowadzone zarówno w aspekcie teoretycznym jak i praktycznym. Zamawiający przekaze Wykonawcy listę jego pracowników i współpracowników, którzy zostaną przeszkoleni przez Wykonawcę na zasadach określonych w niniejszym paragrafie. Liczba ta nie może być wyższa niż 50 osób.

3. Kompletne materiały szkoleniowe Wykonawca przekaze Zamawiającemu w formie papierowej lub elektronicznej w ustalonej z Zamawiającym liczbie egzemplarzy, nie większej jednak niż 50, najpóźniej w dniu zakończenia Szkolenia.
4. Wykonawca zobowiązany jest również do przekazania Zamawiającemu pisemnego potwierdzenia zapoznania przez osoby wskazane powyżej, wszelkich udostępnionych im materiałów szkoleniowych.
5. Wykonawca zobowiązany będzie, na żądanie Zamawiającego, do 3-krotnego powtórzenia szkolenia, o którym mowa powyżej, w okresie Gwarancji i Rękojmi.
6. Dalsze wytyczne dotyczące szkoleń zawiera OPZ.

§ 13

PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części Przedmiotu Umowy Podwykonawcom (dalej: „**Podwykonawcy**”), z zastrzeżeniem obowiązków określonych w niniejszym paragrafie.
2. Podwykonawca, na zasoby którego w zakresie wiedzy i/lub doświadczenia Wykonawca powoływał się celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie realizował Przedmiot Umowy w zakresie, w jakim wiedza i doświadczenie tego podmiotu były deklarowane do wykonania Przedmiotu Umowy na potrzeby postępowania.
3. W trakcie realizacji zamówienia Wykonawca może dokonać:
 - a. powierzenia wykonania części Przedmiotu Umowy nowemu Podwykonawcy,
 - b. zmiany dotychczasowego Podwykonawcy,
 - c. rezygnacji z wykonania części zamówienia przez Podwykonawcę.
4. Jeżeli zmiana lub rezygnacja dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia te warunki w stopniu nie mniejszym niż wymagany w postępowaniu. W przypadku niewykazania tych okoliczności, Zamawiający nie zaakceptuje zmiany lub rezygnacji.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4, Wykonawca zwraca się o zgodę do Zamawiającego w formie pisemnej. Podstawą uzyskania zgody jest wniosek zawierający:
 - a. część zamówienia, którą Wykonawca zamierza powierzyć Podwykonawcy,
 - b. wykazanie zdolności Podwykonawcy do jej wykonania.
6. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o swojej decyzji w terminie 14 dni od otrzymania wniosku, z podaniem powodów w przypadku odmowy. Brak odpowiedzi w tym terminie oznacza zgodę na zmianę Podwykonawcy.
7. Po przekazaniu Terenu Prac (tj. na Terenie Robót a po ich zakończeniu w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego), Wykonawca zobowiązany jest przed rozpoczęciem świadczenia usług lub dostaw:
 - a. przekazać Zamawiającemu pisemną informację o zamiarze powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy,
 - b. wskazać nazwę (firmę), dane kontaktowe oraz osobę do kontaktu po stronie Podwykonawcy,
 - c. określić zakres prac lub usług powierzonych Podwykonawcy.
8. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o każdej zmianie dotyczącej Podwykonawców, w szczególności o:
 - a. zmianie danych kontaktowych,
 - b. zakończeniu współpracy z dotychczasowym Podwykonawcą,
 - c. rozpoczęciu współpracy z nowym Podwykonawcą.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji, czy wobec zgłoszonych Podwykonawców nie zachodzą przesłanki wykluczenia określone w art. 108 i 109 ustawy PZP. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia na żądanie Zamawiającego odpowiednich oświadczeń lub dokumentów potwierdzających brak podstaw do wykluczenia.

10. W przypadku stwierdzenia, że zgłoszony Podwykonawca podlega wykluczeniu, Zamawiający może żądać jego zastąpienia innym podmiotem, spełniającym wymagania określone w ustawie PZP.
11. Po przekazaniu Terenu Prac (tj. na Terenie Robót a po ich zakończeniu w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego), Zamawiający ma prawo do:
 - a. kontroli realizacji powierzonych prac,
 - b. wydawania poleceń dotyczących organizacji pracy na terenie realizacji zamówienia,
 - c. żądania usunięcia osób nieprzestrzegających zasad bezpieczeństwa, przepisów BHP lub porządku.
12. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia, aby Podwykonawcy przestrzegali wszystkich postanowień Umowy, w szczególności dotyczących:
 - a. poufności,
 - b. bezpieczeństwa informacji,
 - c. ochrony danych osobowych,
 - d. zasad organizacyjnych obowiązujących na terenie realizacji zamówienia.
13. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania Podwykonawców, dalszych Podwykonawców, ich przedstawicieli i współpracowników, jak za własne działania lub zaniechania. Odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje w szczególności naprawienie szkód i usunięcie innych skutków powstałych w następstwie zachowań wyżej wymienionych podmiotów.
14. Wszystkie postanowienia niniejszego paragrafu odnoszą się odpowiednio do umów zawartych pomiędzy Podwykonawcą a Podwykonawcą dalszym.

§ 14

PRAWA AUTORSKIE

1. W przypadku, w którym jakikolwiek utwór, dzieło, jakakolwiek dokumentacja oraz jakikolwiek przejaw innej twórczości w postaci elektronicznej, w szczególności program komputerowy, plik źródłowy, kod źródłowy, oprogramowanie źródłowe, konfiguracja, wykonane przez Wykonawcę lub jego Podwykonawcę (lub dalszych Podwykonawców) w związku z realizacją Przedmiotu Umowy lub którakolwiek z ich części będzie stanowić Utwór w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych („Prawo autorskie”), (dalej jako „Utwór”), stosuje się postanowienia niniejszego paragrafu. Ilekroć w niniejszym paragrafie jest mowa o Utworach należy przez to rozumieć również poszczególne części Utworów.
2. W ramach Wynagrodzenia, o którym mowa w §15 Umowy, Wykonawca z chwilą zapłaty wynagrodzenia, przenosi na Zamawiającego bez ograniczeń terytorialnych, czasowych oraz liczby egzemplarzy, wszelkie autorskie prawa majątkowe do Utworów, które zostały wytworzone wyłącznie w związku z realizacją Przedmiotu Umowy, na następujących polach eksploatacji:
 - a) pola eksploatacji wymienione w art. 50, 70 i 74 ustawy z dnia 04 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych;
 - b) trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie w całości lub w części Utworu, jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie, niezależnie od formatu, systemu lub standardu, w szczególności w zakresie utrwalania i zwielokrotniania Utworu lub jego części – wytwarzanie każdą techniką, w tym techniką drukarską, skanowania, fotograficzną, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową w jakiejkolwiek skali i w dowolnej liczbie egzemplarzy;
 - c) wprowadzanie do pamięci komputera lub innego urządzenia elektronicznego w całości lub w części, wprowadzanie do sieci komputerowej (Intranetu) lub Internetu, bez ograniczeń co do ilości takich jednostek, a także prawo do produkcji lub zlecenia podmiotom trzecim produkcji wyrobów na podstawie powstałych Utworów,
 - d) prawo do trwałego lub czasowego zwielokrotniania Utworu w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie, m.in. w środkach reklamy, w tym reklamy telewizyjnej, radiowej, prasowej, internetowej, reklamy zewnętrznej, materiałach reklamowych nieprzeznaczonych do prezentacji w mediach, plakatach, ulotkach reklamowych, broszurach oraz

- innych akcesoriach reklamowych, a także opracowania (modyfikacji, przystosowania lub jakichkolwiek innych zmian) - bez ograniczania warunków dopuszczalności tych czynności,
- e) publiczne wystawianie, w tym w szczególności udostępnienie Utworów na nieodpłatnej i odpłatnej Wystawie i Wystawie Czasowej Muzeum, publiczne i niepubliczne przedstawienie, wyświetlanie, odtwarzanie Utworu lub nośnika, na jakim go utrwalono, użyczenie egzemplarza lub oryginału Utworu lub nośników, na jakim utrwalono Utwór, a także publikacja we wszelkich środkach masowego przekazu, w tym Internecie i kanałach offline, Intranecie, prasie oraz w innych publikacjach, w tym publikacjach i materiałach informacyjnych, handlowych, reklamowych, promocyjnych,
 - f) publiczne rozpowszechnianie, w szczególności publiczne lub niepubliczne udostępnianie Utworów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w tym elektroniczne udostępnianie na żądanie, w szczególności rozpowszechnianie w sieci Internet, na kanale YouTube, Facebooku; na stronie internetowej Muzeum, Instagram, Twitter, LinkedIn, TikTok; (w tym techniką web castingu, simulcasting, video castingu oraz wszelkich innych form transmisji internetowej oraz rozpowszechniania za pośrednictwem sieci teleinformatycznych (w sieciach stacjonarnych lub komórkowych), w szczególności za pomocą: telefonu komórkowego (w tym WAP), urządzeń cyfrowych (np. dekodery, VOD, PPV, komputery osobiste i inne) oraz w sieciach zamkniętych, niezależnie od metody połączenia tych sieci,
 - g) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Utwory utrwalono: wprowadzanie do obrotu, w tym sprzedaż, użyczenie, najem, dzierżawa oryginału albo egzemplarzy, a także prawo do produkcji oraz wprowadzania do obrotu, w tym sprzedaży, użyczenia, najmu, dzierżawy wyrobów wyprodukowanych na podstawie Utworów,
 - h) tworzenie nowych wersji i adaptacji, w szczególności tłumaczenie, przystosowywanie, zmiana układu lub dokonywanie jakichkolwiek innych zmian lub przeróbek w Utworze, w najszerszym dopuszczalnym prawnie zakresie, a także dokonywanie przedruków całości albo części, oraz rozporządzanie i korzystanie z takich opracowań i/lub utworów zależnych na wszystkich lub wybranych polach eksploatacji, przerabianie Utworu, w szczególności modyfikacja oraz aktualizacja programu komputerowego, pliku źródłowego, kodu źródłowego, oprogramowania źródłowego, konfiguracji;
 - i) wykonywania na podstawie Utworów projektów do prowadzenia warsztatów w celach statutowych, wykorzystanie i rozporządzanie zmienionymi opracowaniami lub ich częściami, wykorzystywanie Utworów oraz ich opracowań w celu zrealizowania prac budowlanych, remontowych, modernizacyjnych lub przebudowy Wystawy i Wystawy Czasowej;
 - j) prawo do trwałego lub czasowego zwielokrotniania Utworów w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie, m.in. w środkach reklamy, wykorzystanie w utworach multimedialnych, broszurach oraz innych akcesoriach reklamowych promujących Wystawę lub Wystawę Czasową Muzeum, umieszczanie w odpłatnym katalogu Wystawy i Wystawy Czasowej Muzeum, w formie drukowanej oraz cyfrowej, a także odpłatnego systemu audio guide po wystawie, a także opracowania (modyfikacji, przystosowania lub jakichkolwiek innych zmian) - bez ograniczania warunków dopuszczalności tych czynności,
 - k) wykorzystywanie Utworu do celów marketingowych lub promocji, w tym reklamy, sponsoringu, promocji sprzedaży, a także do oznaczenia lub identyfikacji produktów i usług oraz innych przejawów działalności, a także dla celów edukacyjnych lub szkoleniowych, w szczególności umieszczanie pod Utworami pisemnych komentarzy lub audio/video;
3. Niezależnie od przeniesienia autorskich praw majątkowych do Utworów jako całości (do całości osobnych utworów takich jak nagrania, projekty graficzne, scenariusze) na mocy Umowy, Wykonawca zobowiązuje się przenieść, na Zamawiającego z chwilą uiszczenia Wynagrodzenia, autorskie prawa majątkowe do wszelkich wkładów twórczych wytworzonych przez wszelkie osoby trzecie, którym takie prawa będą przysługiwać oraz do wszelkich utworów oraz artystycznych wykonań włączonych lub w jakikolwiek inny sposób wykorzystanych w Utworach, jak również wszelkie inne zgody i zezwolenia konieczne do

eksploatacji Utworów, w zakresie oraz na polach eksploatacji określonych w ust. 2 powyżej.

4. Zamawiający jest uprawniony do udzielania dalszych licencji, sublicencji, zawarcia umowy użytkowania, umowy dzierżawy oraz jest uprawniony w inny sposób do udzielania praw w zakresie korzystania z Utworów na wszystkich lub wybranych polach eksploatacji wskazanych powyżej, według swobodnego uznania Zamawiającego i na zasadach określonych przez Zamawiającego.
5. Zamawiający jest uprawniony do tworzenia oraz rozpowszechnienia dzieł zależnych stworzonych na podstawie lub przy wykorzystaniu Utworu; w szczególności jest upoważniony do modyfikowania, tworzenie wersji obcojęzycznych, edytowania, przerabiania Utworów w celu dostosowania do układu i kolorystyki Wystawy i Wystawy Czasowej, może wprowadzać zmiany i przeróbki, tj. adaptacje, podziały, dekompilacje, dezasemblacje.
6. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując Umowę będzie przestrzegał przepisów Prawa Autorskiego i nie naruszy praw osób trzecich, a Utwory przekaże Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.
7. Wykonawca, w ramach Wynagrodzenia zobowiązuje się do niewykonywania autorskich praw osobistych w stosunku do Utworów Wykonawcy.
8. Wykonawca zobowiązuje się do zwolnienia Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności z tytułu roszczeń związanych z naruszaniem praw osób trzecich, w szczególności w zakresie rozporządzania i korzystania przez Zamawiającego z Utworów. W przypadku wystąpienia przez osoby trzecie wobec Zamawiającego z roszczeniami z tego tytułu, Wykonawca zaspokoi te roszczenia. W przypadku zaspokojenia tych roszczeń przez Zamawiającego lub poniesienia w związku z tymi roszczeniami przez Zamawiającego jakichkolwiek kosztów, Wykonawca zwróci Zamawiającemu pełną kwotę dokonanych wydatków powiększoną o 10% kosztów operacyjnych.
9. Wykonawca oświadcza, że wyżej wymienione autorskie prawa majątkowe oraz prawo do zezwalania na wykonywanie praw zależnych przysługują mu na zasadzie wyłączności, nie są obciążone żadnymi prawami osób trzecich, nie są przedmiotem postępowania sądowego lub egzekucyjnego oraz że posiada wszystkie wymagane zgody i zezwolenia na wykonywanie i rozporządzenie tymi prawami.
10. Wykonawca zobowiązany jest podjąć wszelkie niezbędne działania w celu zabezpieczenia i ochrony Zamawiającego przed wszelkimi roszczeniami, szkodami, wydatkami, krokami prawnymi lub innymi działaniami osób trzecich, wynikłymi lub spowodowanymi naruszaniem jakichkolwiek praw patentowych lub innych praw własności przemysłowej związanych z realizacją Umowy.
11. Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę na piśmie o wszelkich roszczeniach i sporach sądowych o naruszenie praw wszczętych przeciwko Zamawiającemu z powodu jego korzystania z jakichkolwiek praw własności przemysłowej udzielonych Zamawiającemu w ramach Umowy.
12. Wykonawca z chwilą zapłaty wynagrodzenia udziela Zamawiającemu licencji bez ograniczeń terytorialnych i czasowych na polach eksploatacji wskazanych w ust. 2 do Utworów, które nie zostały wytworzone wyłącznie w celu realizacji Przedmiotu Umowy. W szczególności Wykonawca udziela licencji do programów komputerowych potrzebnych do korzystania z aplikacji multimedialnych, które zostały stworzone przez Wykonawcę, a następnie zostały rozbudowane lub dostosowane w zakresie wykonania Przedmiotu Umowy. Strony ustalają, że w przypadku wypowiedzenia przez Wykonawcę licencji, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 000 000,00 zł., przy czym Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wartość zastrzeżonej kary.
13. Zamawiający dopuszcza dostarczenie przez Wykonawcę w ramach realizacji Przedmiotu Umowy programów komputerowych wraz z ich kompletną dokumentacją użytkową i techniczną oraz kodami źródłowymi, do których Wykonawcy nie przysługują autorskie prawa majątkowe - wyłącznie, jeśli dany program lub inny związany z programem utwór nie stanowi efektu realizacji prac w ramach realizacji Przedmiotu Umowy. W takim wypadku Wykonawca zobowiązuje się bez odrębnego wynagrodzenia udzielić Zamawiającemu licencji (sublicencji) na korzystanie z takich programów komputerowych lub doprowadzić do udzielenia Zamawiającemu licencji na korzystanie z nich przez Zamawiającego w zakresie uprawnień przysługujących Zamawiającemu do Przedmiotu Umowy. Licencja będzie mieć charakter nieograniczony w czasie, a licencjodawcy nie powinno przysługiwać uprawnienie do jej wypowiedzenia. Na

wypadek, gdyby udzielenie takiej licencji okazało się nieważne, Wykonawca zobowiązany jest zagwarantować, że licencja ta pozostanie w mocy przez czas nie krótszy niż 20 lat. W przypadku gdy uprawniony podmiot z tytułu praw autorskich będzie żądać wynagrodzenia za udzielenie licencji, Wykonawca pokryje całość niezbędnego wynagrodzenia należnego z tego tytułu uprawnionemu podmiotowi. Zamawiający nie będzie zobowiązany do zwrotu tego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy. Licencja ta będzie udzielona bez żadnych ograniczeń (czasowych, terytorialnych, co do liczby urządzeń itp.). W stosunku do dokumentacji i innych utworów niestanowiących programu komputerowego, a funkcjonalnie z nim powiązanych licencja zostanie udzielona na polach eksploatacji określonych w ust. 2 powyżej.

14. Licencje, o których mowa powyżej powinny ponadto upoważniać Zamawiającego do udzielania sublicencji, bez konieczności uzyskania zgody licencjodawcy lub podmiotu trzeciego, chyba że Zamawiający wyrazi zgodę na dostawę oprogramowania bez prawa udzielania sublicencji przez Zamawiającego.
15. Zamawiający będzie uprawniony do przeniesienia zgód i zezwoleń koniecznych do eksploatacji Utworów, w zakresie oraz na polach eksploatacji określonych w ust. 2 powyżej oraz praw i obowiązków wynikających z udzielonych licencji oraz sublicencji na rzecz podmiotów trzecich bez odrębnej zgody Wykonawcy

§ 15

WYNAGRODZENIE

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy będzie miało charakter ryczałtowy, a załączone do Umowy OTER oraz TER i Kosztorysu ofertowego będą mieć charakter pomocniczy służący realizacji płatności częściowych na rzecz Wykonawcy oraz ustaleń dotyczących zwiększenia lub zmniejszenia zakresu Umowy tj. w przypadku ograniczenia zakresu umownego lub zwiększenia obejmującego pozycje objęte TER strony ustalą wartość zmiany jako iloczyn wartości przypisanej w TER i ilości podlegającej zmniejszeniu lub zwiększeniu.
2. Za wykonanie całości Przedmiotu Umowy Wykonawca otrzyma łączne wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: _____ PLN netto (słownie: [.]_____ 00/100), powiększone o obowiązującą w dniu zawarcia Umowy stawkę podatku VAT, co łącznie daje kwotę _____ PLN brutto (słownie: [.]_____ 00/100) (dalszej: jako „Wynagrodzenie”).
3. Strony zgodnie ustalają, że Wynagrodzenie obejmuje wykonanie wszystkich zobowiązań niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy, nawet w przypadku, gdy zobowiązania te nie są wprost wymienione w którymkolwiek z postanowień Umowy lub Dokumentów Zamówienia, a są niezbędne do osiągnięcia celu Umowy, w szczególności:
 - 1) koszty wykonania wszelkich świadczeń wchodzących w skład Przedmiotu Umowy, w tym koszty czynności przygotowawczych i pomocniczych, koszty nabycia wszelkich materiałów i Urządzeń, koszty sprzętu i robocizny, wszelkie koszty pośrednie i bezpośrednie, w tym koszty mediów niezbędnych do wykonywania prac opisanych Umową poniesione przez Wykonawcę w celu realizacji Przedmiotu Umowy;
 - 2) koszty uruchomienia Wystawy i przeszkolenia personelu Zamawiającego;
 - 3) koszt przeniesienia całości praw autorskich i majątkowych do Utworów wytworzonych w ramach realizacji Przedmiotu Umowy i udzielenia licencji;
 - 4) koszty udzielenia rękojmi i gwarancji na Przedmiot Umowy na okres określony w Umowie;
 - 5) Koszty serwisu oraz usług wsparcia technicznego o których mowa w pkt 4 OPZ.
 - 6) wszelkie koszty podatkowe i inne daniny publiczne oraz zobowiązania publicznoprawne, do których poniesienia zobowiązany jest Wykonawca w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy.
4. W przypadku zmiany wysokości podatku VAT, Wynagrodzenie brutto Wykonawcy ulegnie automatycznej zmianie (podwyższeniu lub obniżeniu) poprzez zastosowanie do niezrealizowanej części Przedmiotu Umowy stawki podatku VAT w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia przez Wykonawcę faktury.
5. Wynagrodzenie będzie wypłacane Wykonawcy w częściach, w oparciu o procedury Odbioru Częściowego i realizacji Płatności Częściowych wskazane w Umowie.

6. Niezależnie od ryczałtowego charakteru wynagrodzenia Wykonawcy Strony przewidują następujące zasady zmiany wysokości wynagrodzenia za zakresy elementów powierzchniowych Wystawy. W przypadku gdy po dokonaniu pomiarów z natury nastąpi jedna z poniższych okoliczności dotyczących elementów Wystawy, których wycena zależy od powierzchni w m² lub długości w mb:
- zmiana powierzchni elementu Wystawy,
 - zmiana sposobu montażu lub lokalizacji wpływająca na zakres powierzchni,
 - zmiana długości elementu Wystawy,
- i zmiana ta spowoduje zwiększenie lub zmniejszenie zakresu danego elementu **o więcej niż 5%** względem danych zawartych w Dokumentacji Projektowej Wystawy, wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie danego elementu zostanie skorygowana w oparciu o ilość jednostek obmiarowych (m² lub mb) dla elementu, który uległ zmianie, na podstawie cen jednostkowych określonych w **Załączniku nr 1 b do Umowy – Formularz cen jednostkowych**.
7. Zmiana wynagrodzenia obejmuje wyłącznie te elementy Wystawy, które zgodnie z pomiarami z natury podlegają zmianie **o więcej niż 5%** względem Dokumentacji Projektowej Wystawy. Zmiana ta musi zostać zaakceptowana przez Zamawiającego przed wystawieniem faktury obejmującej dany zakres.
8. W przypadku **zmniejszenia zakresu** danego elementu Wystawy o więcej niż 5% względem Dokumentacji Projektowej, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie odpowiednio **obniżone**, zgodnie z zasadami określonymi w ust. 6.
9. Wykonawca ponosi ryzyko pokrycia kosztów zwiększenia zakresu elementów powierzchniowych **do poziomu 5%** w stosunku do danych zawartych w Dokumentacji Projektowej Wystawy. W przypadku przekroczenia tego poziomu, tj. gdy zakres elementów powierzchniowych wzrośnie **powyżej 5%**, koszty przekroczenia ponosi Zamawiający, proporcjonalnie do zwiększenia tego zakresu względem Dokumentacji Projektowej Wystawy, po dokonaniu zmiany Umowy zgodnie z postanowieniami § 27 Umowy.

§ 16

ODBIORY, ODBIORY PRAC ZANIKAJĄCYCH I ULEGAJĄCYCH ZAKRYCIU

- Realizacja Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę potwierdzana będzie następującymi odbiorami:
 - Odbiory Prac Zanikających i Ulegających Zakryciu
 - Odbiory Częściowe;
 - Odbiór Ilościowy
 - Odbiory Techniczne,
 - Testy
 - Odbiór Końcowy.
- Strony ustalają, że w toku każdego rodzaju odbioru wskazanego w Umowie, jeżeli z Dokumentacji Projektowej Wystawy lub Dokumentów Zamówienia wynika wprost lub też w celu ustalenia prawidłowości wykonania części Przedmiotu Umowy wymagane są badania lub wyniki pomiarów potwierdzających właściwe wykonanie Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć dokumenty potwierdzające właściwe wyniki oraz zgłoszenie gotowości do odbioru takich wyników. W przypadku kwestionowania przez Inżyniera Kontraktu Wystawy lub Zamawiającego wyników tych badań lub pomiarów w zakresie poprawności ustalenia wyników lub ich kompletności, Zamawiający zleci ich przeprowadzenie niezależnej placówce badawczej. W przypadku gdy wyniki badań nie potwierdzą należytego wykonania Prac, Zamawiający kosztami badań dodatkowych obciąży Wykonawcę, w przeciwnym wypadku — koszty tychże badań poniesie Zamawiający.
- W przypadku stwierdzenia, w ramach którejkolwiek procedury odbiorowej uregulowanej Umową, jakichkolwiek Wad, do których usunięcia zobligowany będzie Wykonawca — wszelkie koszty związane z usunięciem Wady obciążać będą wyłącznie Wykonawcę, niezależnie od ich ostatecznej wysokości. Koszty usunięcia Wady przewyższające koszty Wynagrodzenia Wykonawcy przewidzianego za realizację elementu Przedmiotu Umowy obciążonego wadą nie mogą być przyczyną odmowy realizacji przez Wykonawcę prac zmierzających do usunięcia Wady.

4. W przypadku gdy w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy dojdzie do wykonania Prac, które stanowić będą prace zanikające lub prace ulegające zakryciu, Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić takie prace w HRF i dokonać ich odbioru na zasadach określonych w niniejszym paragrafie.
5. Wykonawca zobligowany jest do poinformowania Inżyniera Kontraktu Wystawy oraz Zamawiającego o konieczności dokonania odbioru Prac zanikających i ulegających zakryciu nie później niż 3 dni robocze przed terminem zakrycia Prac.
6. Wraz z powiadomieniem, o którym mowa w ust. 5 powyżej, Wykonawca zobligowany jest do przedłożenia wszelkich niezbędnych dokumentów związanych z danym odbiorem. Dokumenty te stanowić będą w szczególności:
 - 1) wykaz materiałów użytych przez Wykonawcę do realizacji Prac będących przedmiotem odbioru, wraz ze wskazaniem identyfikatora wniosku materiałowego, którym zostały zatwierdzone;
 - 2) protokoły z prób, badań, testów, pomiarów, rozruchów, adekwatne do przedmiotu odbioru - zgodnie z wymaganiami Inżyniera Kontraktu Wystawy lub zapisów Dokumentów Zamówienia.
 - 3) odpowiednie dokumenty opracowane w taki sposób, aby czytelnie prezentowały przedmiot odbioru i zawierały niezbędne dane do oceny jakości oraz ilości wykonanych Prac. W zależności od specyfiki odbieranych elementów konieczność oraz szczegółowy zakres dokumentów wskazanych w zdaniu poprzednim należy przed odbiorem ustalić z Inżynierem Kontraktu Wystawy.
7. Odbiór prac zanikających lub ulegających zakryciu zostanie przeprowadzony w terminie do 3 dni roboczych od dnia powiadomienia przez Wykonawcę zgodnie z postanowieniami zawartymi w ust. 5 powyżej i przekazania kompletu dokumentów wskazanych w ust. 6 powyżej. Potwierdzeniem dokonania odbioru prac zanikających i ulegających zakryciu będzie Protokół Odbioru Prac Zanikających i Ulegających Zakryciu, podpisany przez Strony dokonujące odbioru.
8. W przypadku stwierdzenia w toku czynności odbiorowych Wad, które nadają się do usunięcia, Inżynier Kontraktu Wystawy odmówi dokonania Odbioru Prac Zanikających i Ulegających Zakryciu w części, której dotyczą zgłoszone wady do czasu usunięcia Wady przez Wykonawcę, a procedura odbiorowa dla tej części opisana w niniejszym paragrafie zostanie powtórzona, po ponownym zgłoszeniu gotowości do Odbioru Prac Zanikających i Ulegających Zakryciu. W przypadku stwierdzenia Wad Istotnych — Zamawiający będzie uprawniony według swego wyboru:
 - i. do odpowiedniego obniżenia należnego Wykonawcy Wynagrodzenia o wartość Prac obarczonych Wadą — wartość ta zostanie ustalona na podstawie wartości tychże Prac wynikającej z TER
 - ii. do odstąpienia od części Umowy (dotkniętej Wadami Istotnymi) na warunkach określonych w § 26.
9. W przypadku gdy Wykonawca nie poinformuje o konieczności Odbioru Prac Zanikających i Ulegających Zakryciu lub robi to przekraczając określony w ust. 5 powyżej termin lub też — nie przedstawi kompletu dokumentów, o których mowa w ust. 6 powyżej i mimo braku odbioru — prowadzić będzie dalej Prace, to wówczas zobowiązany będzie, na żądanie Inżyniera Kontraktu Wystawy, do odkrycia Prac, a następnie — do przywrócenia stanu poprzedniego na własny koszt i odpowiedzialność. Okoliczności opisane w zdaniach poprzedzających nie będą stanowić podstawy do zmiany terminów realizacji Prac wynikających z Umowy i HRF.
10. Zakres rzeczowy i finansowy prac zanikających i ulegających zakryciu będzie, po podpisaniu Protokołu odbioru, o którym mowa w ust. 5 powyżej, stanowić podstawę do ujęcia przedmiotowego zakresu w pierwszym Protokole Odbioru Częściowego, jaki zostanie podpisany po Odbiorze Prac Zanikających i Ulegających Zakryciu.

§ 17

ODBIORY CZĘŚCIOWE

1. Odbiory Częściowe poszczególnych zakresów rzeczowych wchodzących w skład Przedmiotu Umowy dokonywane są wyłącznie celem umożliwienia zapłaty Wykonawcy części Wynagrodzenia w oparciu o wykaz zrealizowanych Prac.

2. Zamawiający dopuszcza przeprowadzania Odbiorów Częściowych, przy czym każdy z Odbiorów Częściowych musi wynikać z HRF, a elementy Przedmiotu Umowy zgłaszane do Odbioru Częściowego muszą znajdować się fizycznie na Terenie Prac, a nadto — być zamontowane bądź zainstalowane w miejscu i na Urządzeniach, zgodnie z Dokumentacją Projektową.
3. Zamawiający dopuszcza również dokonywanie Odbiorów Częściowych w okresie realizacji Etapu II, przy czym rozliczeniu w tym okresie będą podlegały tylko te z procedur, które zostaną potwierdzone zatwierdzeniem Inżyniera Kontraktu Wystawy lub Zamawiającego:
 - 1) Komplet próbek, KZM i innych zatwierdzeń wymaganych dokumentacją zwalniający element wykazany w TER do dalszej realizacji (zamówienia i wbudowania na Terenie Prac) – każdorazowo nie może przekroczyć do 5% należnego Wykonawcy Wynagrodzenia za dany element,
 - 2) Zatwierdzony model lub prototyp zwalniający element wykazany w TER do dalszej realizacji (zamówienia i wbudowania na Terenie Prac) – każdorazowo nie może przekroczyć do 10% należnego Wykonawcy Wynagrodzenia za dany element - przewidzianego w TER za element zwolniony do realizacji
 - 3) Zatwierdzone dokumentacje warsztatowe zwalniające element wykazany w TER do dalszej realizacji (zamówienia i wbudowania, montażu na Terenie Prac) – każdorazowo nie może przekroczyć do 5% należnego Wykonawcy Wynagrodzenia za dany element - przewidzianego w TER za element zwolniony do realizacji.
4. Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia Inżyniera Kontraktu Wystawy o gotowości do przeprowadzenia Odbioru Częściowego nie później niż na 7 dni przed planowaną datą rozpoczęcia czynności odbiorowych.
5. Wraz z powiadomieniem, o którym mowa w ust. 4 powyżej, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Inżynierowi Kontraktu Wystawy wszelkie niezbędne dokumenty związane ze zgłoszonym Odbiorem Częściowym. Dokumenty te będą stanowić w szczególności:
 - 1) zakres Prac wykonanych wraz ze wskazaniem ich pozycji w HRF oraz w TER;
 - 2) wykaz materiałów użytych przez Wykonawcę do realizacji Prac będących przedmiotem odbioru, wraz ze wskazaniem identyfikatora wniosku materiałowego, którym zostały zatwierdzone
 - 3) ewentualnie — zakres odebranych Prac zanikających i ulegających zakryciu, o którym mowa w § 16 ust. 10 Umowy;
 - 4) wyniki badań, testów, sprawdzeń i pomiarów, o ile są wymagane Dokumentami Zamówienia lub przepisami prawa powszechnie obowiązującego;
 - 5) odpowiednie dokumenty opracowane w taki sposób, aby czytelnie prezentowały przedmiot odbioru i zawierały niezbędne dane do oceny jakości oraz ilości wykonanych Prac. W zależności od specyfiki odbieranych elementów konieczność oraz szczegółowy zakres dokumentów wskazanych w zdaniu poprzednim należy przed odbiorem ustalić z Inżynierem Kontraktu Wystawy.
6. Inżynier Kontraktu Wystawy przystąpi do realizacji czynności odbiorowych w terminie 7 dni od dnia powiadomienia, o którym mowa w ust. 3 powyżej. Z czynności tej sporządzony zostanie Protokół Odbioru Częściowego.
7. W przypadku stwierdzenia w toku czynności odbiorowych Wad, które nadają się do usunięcia, Inżynier Kontraktu Wystawy ma prawo odmówić dokonania Odbioru Częściowego w części, dla której zgłoszono wady do czasu usunięcia Wady przez Wykonawcę, a procedura odbiorowa opisana w niniejszym paragrafie zostanie powtórzona dla tej części w ramach kolejnego zgłoszenia gotowości do odbioru lub też dokonać odbioru wskazując w Protokole Odbioru Częściowego listę Wad i usterek podlegających usunięciu w określonym przez IKW terminie. Dokonanie przez Inżyniera Kontraktu Wystawy Odbioru Częściowego mimo stwierdzenia nadających się do usunięcia Wad nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Inżyniera Kontraktu Wystawy. Inżynier Kontraktu Wystawy jest uprawniony do zgłoszenia Wad w terminie nie późniejszym niż 14 dni od dnia rozpoczęcia procedury odbiorowej. W przypadku stwierdzenia Wad Istotnych — Zamawiający będzie uprawniony według swego wyboru:

- i. do odpowiedniego obniżenia należnego Wykonawcy Wynagrodzenia o wartość Prac obarczonych Wadą — wartość ta zostanie ustalona na podstawie wartości tychże Prac wynikającej z TER
 - ii. do odstąpienia od części Umowy (dotkniętej Wadami Istotnymi) na warunkach określonych w § 26.
8. Nie dopuszcza się zgłaszania przez Wykonawcę do Odbioru Częściowego wyłącznie materiałów zgromadzonych na Terenie Prac, z wyjątkiem elementów podlegających Odbiorowi ilościowemu uregulowanemu w § 18.

§ 18

ODBIORY ILOŚCIOWE, ODBIORY POZA TERENEM PRAC

1. Zamawiający dopuszcza możliwość przeprowadzenia, w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, Odbiorów Ilościowych, stanowiących potwierdzenie nabycia przez Wykonawcę materiałów lub Urządzeń, które podlegać będą zainstalowaniu lub wbudowaniu na późniejszym etapie realizacji Przedmiotu Umowy. Realizacja Odbioru Ilościowego możliwa będzie wyłącznie dla materiałów i Urządzeń precyzyjnie określonych przez Wykonawcę w HRF, który podlegać będzie akceptacji Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia Inżyniera Kontraktu Wystawy o gotowości do realizacji Odbioru Ilościowego nie później niż w terminie 7 dni przed planowanym terminem odbioru.
3. Wraz z powiadomieniem, o którym mowa w ust. 2 powyżej, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Inżynierowi Kontraktu Wystawy wszelkie niezbędne dokumenty związane ze zgłoszonym Odbiorem ilościowym. Dokumenty te będą stanowić w szczególności:
 - 1) wykaz materiałów i urządzeń podlegających Odbiorowi Ilościowemu wraz ze wskazaniem identyfikatora wniosku materiałowego, którym zostały zatwierdzone;
 - 2) wyniki badań, testów, sprawdzeń i pomiarów, o ile są wymagane Dokumentami Zamówienia;
 - 3) odpowiednie dokumenty opracowane w taki sposób, aby czytelnie prezentowały przedmiot odbioru i zawierały niezbędne dane do ilości materiałów lub Urządzeń. W zależności od specyfiki odbieranych elementów konieczność oraz szczegółowy zakres dokumentów wskazanych w zdaniu poprzednim należy przed odbiorem ustalić z Inżynierem Kontraktu Wystawy.
4. Inżynier Kontraktu Wystawy przystąpi do realizacji czynności odbiorowych w terminie 7 dni od dnia powiadomienia, o którym mowa w ust. 2 powyżej. Z czynności tej sporządzony zostanie Protokół Odbioru Ilościowego.
5. Po dokonaniu Odbioru Ilościowego, niezależnie od przeniesienia własności odebranych materiałów i Urządzeń na Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany będzie do ich magazynowania do czasu zamontowania lub wbudowania oraz do ponoszenia wszelkich kosztów związanych z magazynowaniem (np. ubezpieczenie). Ryzyko przypadkowej utraty materiałów i Urządzeń będących przedmiotem Odbioru Ilościowego przechodzi na Zamawiającego dopiero w momencie dokonania Odbioru Końcowego.
6. Na zasadach odbiorów ilościowych mogą odbywać się również odbiory opracowań multimedialnych przeznaczonych do prezentacji na urządzeniach AV objętych Przedmiotem Umowy. Zastrzega się jednak, że w tym przypadku konieczne jest zapewnianie przez Wykonawcę urządzeń do testowania tych opracowań równoważnych tym na jakich docelowo będą one prezentowane na Wystawie. W ramach takich odbiorów Zamawiający może rozliczyć do 60 % wynagrodzenie należnego Wykonawcy za opracowanie ujęte w TER, reszta przy odbiorze zakresu obejmującego prezentację na docelowym urządzeniu w ramach Odbioru Końcowego, z zastrzeżeniem kwoty zatrzymanej na potrzeby Odbioru Końcowego.
7. Informacja o dokonaniu Odbioru Ilościowego zostanie zamieszczona nadto w Protokole Odbioru Częściowego potwierdzającym pierwszy Odbiór Częściowy następujący po danym Odbiorze Ilościowym.
8. Odbiory Ilościowe oraz Odbiory Częściowe mogą być realizowane na Terenie Prac, jak również poza Terenem Prac, przy czym odbiór poza Terenem Prac możliwy jest wyłącznie w sytuacji, gdy dostarczenie przedmiotu podlegającemu odbiorowi byłoby wyjątkowo utrudnione, lub — w sytuacji, gdy na etapie realizacji Przedmiotu Umowy brak jest warunków do przechowywania takiego przedmiotu odbioru.

9. W celu zrealizowania odbioru poza Terenem Prac Wykonawca zobligowany jest do uzyskania uprzedniej zgody Inżyniera Kontraktu Wystawy i Zamawiającego na przeprowadzenie odbioru w takiej formie. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przeprowadzaniem odbioru poza Terenem Prac. Postanowienia wskazane w ust. 5 powyżej stosuje się odpowiednio.

§ 19

ODBIÓR TECHNICZNY, TESTY, ODBIÓR KOŃCOWY

1. Przedmiotem Odbioru Technicznego będzie wykonany przez Wykonawcę Przedmiot Umowy, który po zakończeniu tego odbioru będzie umożliwiał przystąpienie do testów i uruchomienia Wystawy w ramach Etapu IV, o którym mowa w § 4 ust. 2 Umowy.
2. Wykonawca poinformuje o gotowości do Odbioru Technicznego w formie powiadomienia Inżyniera Kontraktu Wystawy. Odbiór Techniczny rozpocznie się w terminie do 7 dni roboczych od daty zgłoszenia gotowości do odbioru przez Wykonawcę i przekazania kompletnego zestawu wymaganych Umową dokumentów dotyczących Odbioru Technicznego.
3. Zgłaszając gotowość do Odbioru Technicznego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Inżynierowi Kontraktu Wystawy wszelkie dokumenty niezbędne do oceny prawidłowości wykonania Przedmiotu Umowy, w tym w szczególności:
 - 1) oświadczenie Przedstawiciela Wykonawcy o wykonaniu Przedmiotu Umowy zgodnie z Dokumentami Zamówienia oraz przepisami prawa powszechnie obowiązującego;
 - 2) karty katalogowe, świadectwa jakości, certyfikaty oraz świadectwa wykonanych prób i atestów na zastosowane materiały, Urządzenia i sprzęt — komplet dokumentacji dla Wystawy, z wyłączeniem tych dokumentów, które zostały przekazane Zamawiającemu na etapie Odbioru Częściowego;
 - 3) Kartę Gwarancyjną, sporządzoną wg wzoru stanowiącego załącznik nr [...] do Umowy;
 - 4) Wszelkie wymagane prawem dokumenty, protokoły oraz zaświadczenia z przeprowadzonych przez Wykonawcę odbiorów, sprawdzeń i weryfikacji;
 - 5) instrukcje obsługi, konserwacji i eksploatacji wszelkich Urządzeń i innych elementów zrealizowanych w ramach Wystawy, protokoły z przeprowadzonych szkoleń;
 - 6) Dokumentację powykonawczą.
4. Warunkiem (warunek zawieszający) przystąpienia do Odbioru Technicznego jest usunięcie przez Wykonawcę Wad wszelkich prac zgłaszanych do odbioru w ramach Odbiorów Częściowych i złożenie dokumentów niezbędnych do oceny prawidłowości wykonania Przedmiotu Umowy.
5. Zamawiający rozpocznie prace odbiorowe w ramach Odbioru Technicznego w terminie 7 dni od dnia przekazania powiadomienia, o którym mowa w ust. 2 i ziszczenia się warunku, o którym mowa w ust. 4, przy czym informacja o wyznaczeniu terminu odbioru musi zostać przekazana Wykonawcy nie później niż na 3 dni przed planowanym odbiorem. W czynnościach odbiorowych mogą uczestniczyć Przedstawiciele Zamawiającego, Personel Zamawiającego, ale również — przedstawiciele innych podmiotów wyznaczonych przez Zamawiającego, w tym Inżynier Kontraktu Wystawy.
6. Zamawiający po sporządzeniu Protokołu Odbioru Technicznego w terminie poprzedzającym Odbiór Końcowy Wystawy przeprowadzi trzy testy mające na celu weryfikację sprawności, trwałości i funkcjonalności elementów Wystawy. Testy obejmować będą wszystkie elementy Wystawy, zarówno elementy scenograficzne, instalacje analogowe, manualne oraz cyfrowe stanowiska multimedialne i systemu sterowania/zarządzania. Zamawiający przeprowadzi następujące testy:
 - 1) Test funkcjonalności
 - 2) Test wydajności
 - 3) Test stabilnościzgodnie z szczegółową procedurą opisaną w OPZ.
7. Zgłaszając gotowość do Odbioru Końcowego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Inżynierowi Kontraktu Wystawy wszelkie niezbędne dokumenty związane z tym Odbiorem w terminie umożliwiającym ich weryfikację, w szczególności, ale nie wyłącznie, wykazane poniżej:
 - 1) oświadczenie Przedstawiciela Wykonawcy:

- i. wykonaniu całego Przedmiotu Umowy zgodnie z Dokumentami Zamówienia oraz przepisami prawa powszechnie obowiązującego,
 - ii. pozytywnym zakończeniu uruchomienia i testów Wystawy potwierdzonych sporządzonymi raportami z testów,
 - 2) kolaudat powykonawczy, o którym mowa w ust. 8 powyżej,
 8. Szczegółowa zawartość kolaudatu powykonawczego winna być ustalona z odpowiednim wyprzedzeniem z Inżynierem Kontraktu Wystawy, niemniej jednak w szczególności winien on zawierać:
 - 1) oryginał Dziennika Budowy,
 - 2) oryginały decyzji administracyjnych związanych z Przedmiotem Umowy,
 - 3) oświadczenia kierownika robót o zgodności wykonania Przedmiotu Umowy z Dokumentacją Projektową Wystawy oraz przepisami,
 - 4) oświadczenie Przedstawiciela Wykonawcy o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku Terenu Prac,
 - 5) protokoły z badań, prób rozruchów i sprawdzeń,
 - 6) wyniki pomiarów kontrolnych,
 - 7) dokumenty potwierdzające możliwości stosowania danych materiałów przy wykonaniu robót budowlanych, w tym karty materiałowe,
 - 8) dokumentacja powykonawcza – sporządzona w wersji papierowej oraz wersja elektroniczna w formacie .dwg i .pdf na nośniku elektronicznym,
 - 9) zbiorcze zestawienia ilości wykonanych Prac,
 - 10) zbiorcze zestawienie ostatecznych wartości poszczególnych elementów Prac, potwierdzone przez Inżyniera Kontraktu Wystawy, dla potrzeb przyjęcia tych elementów na stan środków trwałych i sporządzenia OT,
 - 11) dokumenty potwierdzające, że odpadami gospodarował podmiot uprawniony do tego na mocy ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach,
 - 12) instrukcja eksploatacji i konserwacji, która winna zawierać listę wszystkich Urzędzeń, procedur i zasad wykonywania czynności koniecznych dla prawidłowego użytkowania w zakresie adekwatnym do Przedmiotu Umowy (szczegóły do ustalenia z Inżynierem Kontraktu Wystawy),
 - 13) wszystkie protokoły odbioru i raporty z przeprowadzonych testów,
 - 14) Dokumentację powykonawczą BIM (modele PIM i AIM) zgodnie z załącznikiem nr 1 do OPZ Wymagania Informacyjne Zamawiającego (EIR) określające wymagania BIM
- Całość kolaudatu powykonawczego należy przygotować w 3 parafowanych i opieczetowanych egzemplarzach papierowych oraz kopii elektronicznej w plikach edytowalnych .doc, .ath, .xls, .dwg, oraz jako skan z oryginałów w.pdf, .jpg
9. Warunkiem (warunek zawieszający) przystąpienia do Odbioru Końcowego jest (łącznie) :
 - (i) pozytywne zakończenie uruchomienia i testów Wystawy,
 - (ii) usunięcie przez Wykonawcę wszelkich Wad i usterek stwierdzonych w Protokole Odbioru Technicznego i lub w trakcie uruchomienia i testów Wystawy,
 - (iii) przedłożenie kolaudatu powykonawczego, o którym mowa w ust. 8 powyżej.
 10. Zamawiający rozpocznie prace odbiorowe w ramach Odbioru Końcowego w terminie do 7 dni roboczych od dnia przekazania powiadomienia, o którym mowa w ust. 7 i ziszczenia się warunku, o którym mowa w ust. 9, przy czym informacja o wyznaczeniu terminu odbioru musi zostać przekazana Wykonawcy nie później niż na 3 dni przed planowanym odbiorem. W czynnościach odbiorowych mogą uczestniczyć

Przedstawiciele Zamawiającego, Personel Zamawiającego, ale również — przedstawiciele innych podmiotów wyznaczonych przez Zamawiającego, w tym Inżynier Kontraktu Wystawy.

11. Jeżeli w toku danego Odbioru nie zostaną stwierdzone żadne wady w przedłożonych dokumentach lub wykonanych Pracach Strony podpiszą odpowiedni pozytywny protokół odbioru Prac objętych zakresem zgłoszenia Wykonawcy.
12. Jeżeli w toku Odbioru Technicznego lub Odbioru Końcowego zostaną stwierdzone wady lub usterki, Strony ustalają następujące procedury postępowania:
 - 1) jeżeli Wady mają charakter nieistotny, tj. nadają się do usunięcia i nie uniemożliwiają użytkowania Przedmiotu Umowy — Zamawiający dokona Odbioru Technicznego lub Odbioru Końcowego, wpisując w Protokole listę zidentyfikowanych wad i usterek wraz ze wskazaniem terminu ich usunięcia;
 - 2) jeżeli stwierdzone Wady nie uniemożliwiają użytkowania Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, ale jednocześnie nie nadają się do usunięcia — Zamawiający dokona Odbioru Technicznego lub Odbioru Końcowego, przy czym przysługiwać mu będzie uprawnienie do odpowiedniego obniżenia należnego Wykonawcy Wynagrodzenia o wartość Prac obarczonych Wadą — wartość ta zostanie ustalona na podstawie wartości tychże Prac wynikającej z TER;
 - 3) jeżeli zidentyfikowane wady mają charakter Wady Istotnej i uniemożliwiają użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem lub stanowią zagrożenie użytkowania, ale nadają się do usunięcia — Zamawiający może odstąpić od czynności odbiorowych. Sytuacja taka będzie traktowana jako niewykonanie Przedmiotu Umowy. Ponowne przystąpienie do czynności odbiorowych będzie miało miejsce po usunięciu przez Wykonawcy Wad Istotnych i po ponownym zgłoszeniu gotowości do Odbioru Technicznego lub Odbioru Końcowego.
 - 4) jeżeli wady są Wadami Istotnymi, tj. uniemożliwiają użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem lub stanowią zagrożenie użytkowania oraz nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może:
 - a) odstąpić od Umowy w całości lub części, przy czym odstąpienie to będzie uznawane za odstąpienie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - b) żądać wykonania Przedmiotu Umowy lub jego części po raz drugi;
 - c) zlecić wykonanie Przedmiotu Umowy innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy w ramach Wykonawstwa Zastępczego.
13. W przypadku stwierdzenia w trakcie procedury odbiorowej niezakończenia Prac objętych Umową, Zamawiający może odstąpić od czynności odbiorowych. W takiej sytuacji Wykonawca zobowiązany jest do ponownego zgłoszenia gotowości do Odbioru Technicznego lub Odbioru Końcowego po zakończeniu wskazanych Prac.

§20

PŁATNOŚCI

1. Strony ustalają, że Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie
 - 1) faktur częściowych — wystawianych na podstawie Protokołów Odbioru Częściowego — do wysokości łącznie nie wyższej niż 90 % Wynagrodzenia Wykonawcy wynikającego z Umowy, przy czym maksymalnie w ramach 25 do 25 % Wynagrodzenia Wykonawcy wynikającego z Umowy;
 - 2) faktury końcowej — wystawionej na podstawie Protokołu Odbioru Końcowego — pozostała część Wynagrodzenia.
2. Podstawą do wystawienia faktury częściowej będzie podpisany przez Wykonawcę i Inżyniera Kontraktu Wystawy Protokół Odbioru Częściowego, z wyjątkiem opisanym w § 17 ust. 6. W Protokole Odbioru Częściowego zawarta zostanie informacja o objętych Odbiorem Częściowym pozycjach HRF wraz z odpowiadającymi im pozycjami w TER. W oparciu o te informacje Wykonawca uprawniony będzie do wystawienia faktury częściowej.
3. Wynagrodzenie objęte fakturami częściowymi będzie płatne w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury częściowej.

4. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie podpisany przez Wykonawcę i Zamawiającego Protokół Odbioru Końcowego. Wartość faktury końcowej stanowić będzie różnicę pomiędzy wartością Wynagrodzenia Wykonawcy, określoną w § 15 ust. 2 a sumą wynagrodzenia wypłaconego Wykonawcy na podstawie faktur częściowych. Wartość ta nie może być niższa niż 10 % Wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Wynagrodzenie objęte fakturą końcową będzie płatne w terminie do 30 dni od dnia przedstawienia prawidłowo wystawionej faktury końcowej.
6. Strony ustalają, że datą zapłaty faktury będzie data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Zamawiający ma prawo potrącić wszelkie swoje wierzytelności z jakimikolwiek wierzytelnościami Wykonawcy. Wszystkie wierzytelności Zamawiającego, w tym wierzytelności przyszłe, będą mogły być potrącone na zasadzie potrącenia umownego niezależnie od ich wymagalności. Uprawnienie do dokonania potrącenia umownego nie ogranicza prawa do potrącenia ustawowego.
8. Jeżeli Zamawiający wyrazi zgodę na przeprowadzenie Odbioru Ilościowego, zgodnie z postanowieniami § 18, wówczas rozliczenie wynikające z Odbioru Ilościowego przebiegać będzie wg następujących zasad:
 - 1) 70 % wartości Odbioru Ilościowego wynikającej z TER — wraz z fakturą częściową będącą rezultatem dokonania pierwszego Odbioru Częściowego następującego po Odbiorze ilościowym z zastrzeżeniem szczegółowych postanowień § 18 ustalających dla poszczególnych przedmiotów odbioru inne zasady tam określone.;
 - 2) pozostała część — po zamontowaniu poszczególnych materiałów lub Urządzeń będących przedmiotem Odbioru ilościowego — zgodnie z HRF — w ramach faktur częściowych lub faktury końcowej będących rezultatem Odbioru Częściowego lub Odbioru Końcowego, potwierdzających zamontowanie lub wbudowanie materiału lub Urządzenia podlegających uprzednio Odbiorowi Ilościowemu.
9. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT ujętym w wykazie określonym w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, (dalej jako: „ustawa o VAT”).
10. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy na podstawie Umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy o VAT. Wykonawca zobowiązuje się, iż w fakturze VAT dokumentującej należne mu wynagrodzenie wskaże rachunek bankowy umożliwiający Zamawiającemu dokonanie zapłaty wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
11. W przypadku braku możliwości dokonania przez Zamawiającego zapłaty wynagrodzenia wynikającego z Umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa ust. 10 powyżej, Zamawiający dokona zapłaty na rachunek bankowy podany przez Wykonawcę na fakturze VAT, pod warunkiem, iż będzie on jednym z rachunków rozliczeniowych wskazanych dla Wykonawcy w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ustawy o VAT.
12. W przypadku, gdy rachunek bankowy podany przez Wykonawcę na fakturze VAT nie będzie ujęty w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ustawy o VAT, Zamawiający dokona zapłaty na którykolwiek z rachunków rozliczeniowych wskazanych dla Wykonawcy w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ustawy o VAT. W przypadku braku wskazania dla Wykonawcy rachunku bankowego w wykazie podmiotów, wymienionym w zdaniu poprzednim, Zamawiający dokona zapłaty na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze, z zastosowaniem art. 117ba §3 ustawy Ordynacja podatkowa.
13. Strony zgodnie postanawiają, iż brak możliwości dokonania przez Zamawiającego zapłaty wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w ust. 13 powyżej, wynikający z okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, stanowi nienależyte wykonanie umowy przez Wykonawcę. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności w przypadku przekroczenia terminu płatności, określonego w ust. 5 powyżej, spowodowanego brakiem możliwości dokonania zapłaty z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności lub brakiem rachunku rozliczeniowego Wykonawcy w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ustawy o VAT.

§ 21

RĘKOJMIA ZA WADY, GWARANCJA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu dla całości Przedmiotu Umowy ____ - miesięcznej rękojmi (zgodnie z ofertą) (dalej: „Rękojmia”) oraz ____ - miesięcznej gwarancji (dalej: „Gwarancja”) (zgodnie z ofertą).
2. Zarówno Rękojmia jak i Gwarancja obejmują wszelkie świadczenia wchodzące w skład Przedmiotu Umowy, w tym w szczególności wszelkie Utwory, oprogramowanie, urządzenie i wykorzystane materiały.
3. Odpowiedzialność Wykonawcy wynikająca z udzielonej Gwarancji i Rękojmi za Wady Przedmiotu Umowy, lub jakiegokolwiek jego części, nie zostanie w żaden sposób ograniczona poprzez fakt ponoszenia tejże odpowiedzialności przez podmioty trzecie (w tym w szczególności przez Podwykonawców i dostawców, a także - ubezpieczycieli).
4. Szczegółowy zakres udzielonej gwarancji, w tym zakres wsparcia technicznego wynikać będzie z Karty gwarancyjnej, której wzór stanowi Załącznik nr [...] do Umowy.
5. Serwisy urządzeń i systemów dostarczanych w ramach realizacji Przedmiotu Umowy oraz koszty tych serwisów wraz z wymianą elementów i części zużywalnych przypadające w okresie Gwarancji i Rękojmi obciążają Wykonawcę.
6. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu Rękojmi niezależnie od uprawnień z tytułu Gwarancji.
7. Bieg okresu rękojmi za wady i gwarancji rozpoczyna się w następnym dniu po dacie Odbioru Końcowego.
8. Zamawiający dokona zgłoszenia wady lub usterki w terminie obowiązywania Gwarancji i Rękojmi za pośrednictwem poczty e-mail, na adres _____, a w przypadku, gdy wada stwarza niebezpieczeństwo dla ludzi lub uniemożliwia korzystanie z Przedmiotu Umowy — również telefonicznie pod numerem telefonu _____. W przypadku zmiany adresu e-mail lub numeru telefonu, zmiana taka nie stanowi zmiany Umowy w rozumieniu art. 454 i 455 ustawy Pzp i będzie skuteczna wobec Zamawiającego z chwilą poinformowania go o tym fakcie.
9. Wady zostaną usunięte przez Wykonawcę w terminie do 3 dni od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego. W terminie 24 godzin od daty zgłoszenia Wykonawca musi podjąć i wykonać czynności zabezpieczające, jeśli zgłoszeniem gwarancyjnym zgłoszone zostaną Wady skutkujące oderwaniem, odkręceniem, odchyleniem, złamaniem, uchyleniem, przesunięciem, zbieciem, pęknięciem, wyszczerbieniem, rozszczelnieniem elementu lub elementów, tak by umożliwić dalsze bezpieczne użytkowanie wystawy w okresie naprawy. W przypadku obiektywnego braku możliwości usunięcia wady w tym terminie z powodu czynników niezależnych od woli Wykonawcy lub ze względów technologicznych/technicznych wady zostaną usunięte w odpowiednim terminie (uwzględniającym charakter wady, dostępność materiałów, części zamiennych, możliwości techniczne usunięcia wady, wpływ wady na użytkowanie Wystawy i realizację działalności statutowej Zamawiającego) ustalonym przez Strony przy czym Wykonawca w takim przypadku zobowiązany jest dostarczyć urządzenie zastępcze na okres kiedy przedmiot zgłoszonej Wady podlega naprawie. W przypadku niepoinformowania Zamawiającego niezwłocznie, nie później niż w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia, o wskazanych wyżej przeszkodach, uniemożliwiających usunięcie Wady, Wykonawca będzie zobligowany do usunięcia Wady w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia, chyba że Zamawiający wyrazi jednostronnie zgodę na jego wydłużenie.
10. W sytuacji, gdy Wada stwarza niebezpieczeństwo dla ludzi lub uniemożliwia korzystanie z Wystawy w sposób zgodny z jej przeznaczeniem bądź też — zagraża bezpieczeństwu zasobu muzealnego, Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia Wady w terminie 24 godzin od daty jej zgłoszenia (niniejszy termin liczony jest w godzinach). Zamawiający w zgłoszeniu zobowiązany jest do wyjaśnienia wszelkich okoliczności sprawiających, że Wada stwarza niebezpieczeństwo dla ludzi lub uniemożliwia korzystanie z Wystawy w sposób zgodny z przeznaczeniem lub zagraża bezpieczeństwu zasobu muzealnego.
11. Wykonawca nie może odmówić wykonania zobowiązań z tytułu Rękojmi i Gwarancji, w szczególności usunięcia wad stwierdzonych w toku okresu odpowiedzialności za Wady lub i dostarczenia rzeczy wolnej od Wad, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
12. O usunięciu Wad Wykonawca zawiadomi Zamawiającego, który w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania zawiadomienia, dokona protokolarnego odbioru usunięcia Wad w obecności Wykonawcy. O terminie odbioru Zamawiający zawiadomi Wykonawcę.

13. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu Rękojmi i Gwarancji także po okresie określonym w ust. 1 powyżej, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
14. Jeżeli Wykonawca nie usunie zgłoszonych Wad w terminach wynikających z postanowień niniejszego paragrafu, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do ich usunięcia i wyznaczeniu dodatkowego terminu.
15. W przypadku gdy w okresie Rękojmi i Gwarancji zostaną wykryte Wady Istotne, Zamawiający jest uprawniony do:
 - 1) odstąpienia od Umowy ze skutaniem ex nunc;
 - 2) żądania zwrotu zapłaconego Wynagrodzenia lub stosownej jego części wraz z naprawieniem szkody;
 - 3) żądania ponownego wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę na jego koszt i ryzyko w wyznaczonym przez Zamawiającego, rozsądnym terminie; odmowa ponownego wykonania Przedmiotu Umowy bądź też brak dotrzymania wyznaczonego terminu upoważnia Zamawiającego do realizacji tych Prac w ramach Wykonawstwa Zastępczego.
16. Strony ustalają następujące zasady dokonania Odbioru Ostatecznego:
 - 1) Odbiór ten zostanie dokonany po upływie okresu Rękojmi i Gwarancji udzielonych dla Przedmiotu Umowy.
 - 2) W terminie 7 dni od daty upływu okresu Rękojmi i Gwarancji, o których mowa w pkt 1 powyżej Zamawiający dokona przy udziale przedstawicieli Wykonawcy i/lub Inżyniera Kontraktu Wystawy odbioru ostatecznego prac i innego rodzaju czynności związanych z usunięciem Wad stwierdzonych w okresie Rękojmi i Gwarancji oraz wykonania wszelkich innych zobowiązań Wykonawcy w zakresie Rękojmi i Gwarancji,
 - 3) O terminie odbioru Zamawiający zawiadomi Wykonawcę pisemnie z 7-dniowym wyprzedzeniem, z jednoczesnym potwierdzeniem tego drogą elektroniczną (mailową).
 - 4) W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w toku odbioru niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę jego zobowiązań wchodzących w zakres Rękojmi i Gwarancji, w szczególności nienależytego wykonania prac i innego rodzaju czynności polegających na usunięciu wad stwierdzonych w okresie Rękojmi i Gwarancji, Zamawiający będzie uprawniony do żądania należytego ich wykonania w terminie 14 dni i to pomimo upływu okresu Rękojmi i Gwarancji, a Wykonawca będzie miał obowiązek ich wykonania. Niewykonanie tego żądania będzie uznawane przez Strony za uchybienie obowiązkowi wynikającym z Rękojmi i Gwarancji i będzie podstawą naliczania kar umownych przewidzianych za niewykonanie tych obowiązków.

§22

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. W celu zabezpieczenia potencjalnych roszczeń Zamawiającego względem Wykonawcy związanych z niewykonaniem lub nienależytym, w tym nieterminowym, wykonaniem Przedmiotu Umowy, Wykonawca wniesie Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy do wysokości % wartości brutto Wynagrodzenia Wykonawcy, tj. [...] PLN, słownie: [...] 00/100] w jednej z form wskazanych w art. 450 ustawy Pzp (dalej: „**Zabezpieczenie**”).:
2. Do wynikających z Umowy obowiązków Wykonawcy, których należyte wykonywanie jest zabezpieczone zgodnie z ust. 1 powyżej, należą w szczególności roszczenia o zapłatę kar umownych, roszczenia odszkodowawcze, roszczenia o zwrot kosztów Wykonawstwa Zastępczego, a także obowiązek uiszczenia przez Wykonawcę wszystkich należności należnych Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom biorącym udział w realizacji Przedmiotu Umowy.
3. W przypadku wnoszenia Zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej lub w formie poręczenia, o którym mowa w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp oraz w przypadku jego zmiany, Wykonawca każdorazowo zobowiązany jest do uzgadniania projektu dokumentu Zabezpieczenia z Zamawiającym przed jego wydaniem przez właściwy podmiot albo do przedstawienia dokumentu Zabezpieczenia o treści odpowiadającej wzorowi stanowiącemu załącznik nr _____ do Umowy.

4. W przypadku zmiany terminu ważności Zabezpieczenia wniesionego w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej albo poręczeń, o których mowa w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp spowodowanej zmianą Terminu zakończenia, a także gdy nie został sporządzony Protokół Odbioru Końcowego lub ostatecznego (po okresie Rękojmi i Gwarancji), Wykonawca zobowiązany jest do złożenia Zamawiającemu najpóźniej na 14 dni przed upływem terminu ważności zabezpieczenia, odpowiednio zmienionego Zabezpieczenia. Postanowienia ust. 3 powyżej stosuje się odpowiednio.
5. Nieprzedłużenie przez Wykonawcę terminu ważności Zabezpieczenia, zgodnie z postanowieniami ust. 4 powyżej uprawnia Zamawiającego do wystąpienia z żądaniem wypłaty Zabezpieczenia w pełnej kwocie z dotychczasowego Zabezpieczenia wniesionego w formie innej niż pieniężna.
6. Wykonawca w trakcie realizacji Umowy, za uprzednią zgodą Zamawiającego, ma prawo do dokonania zmiany formy Zabezpieczenia na jedną lub kilka form określonych w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp, pod warunkiem dokonania jej z zachowaniem ciągłości Zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości. W przypadku zabezpieczenia w formie pieniądza, Wykonawca wniesie je przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.
7. W przypadku pomniejszenia wartości Zabezpieczenia z przyczyn innych niż jego zwrot, w tym w szczególności w wyniku ziszczenia się okoliczności wskazanych w ust. 2 powyżej, Wykonawca zobligowany będzie do dostarczyć uzupełnienie Zabezpieczenia, do kwoty określonej w ust. 1 powyżej, w terminie 7 dni od daty przekazania przez Zamawiającego informacji o zrealizowaniu całości lub części Zabezpieczenia. W przypadku niedopełnienia obowiązku wynikającego ze zdania poprzedniego, Zamawiający uprawniony będzie do potrącenia brakującej części Zabezpieczenia w jakiegokolwiek płatności dokonywanej na rzecz Wykonawcy, bez konieczności uprzedniego składania oświadczenia o potrąceniu,
8. Niewniesienie, nieuzupełnienie lub nieprzedłużenie Zabezpieczenia stanowić będzie jedną z okoliczności świadczących o nienależytym wykonywaniu Umowy przez Wykonawcę.
9. Strony ustalają, że w przypadku niewykorzystania przez Zamawiającego Zabezpieczenia zostanie ono zwolnione lub zwrócone w następujących terminach:
 - 1) 70 % Zabezpieczenia - po dokonaniu Odbioru Końcowego, w terminie 30 dni od daty tego odbioru;
 - 2) 30 % Zabezpieczenia — stanowić będzie zabezpieczenie roszczeń z tytułu Rękojmi i Gwarancji i zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 15 dni do daty potwierdzonego Protokołem Odbioru Ostatecznego usunięcia wszelkich Wad zgłoszonych w terminie obowiązywania Rękojmi i Gwarancji.
10. W przypadku wniesienia Zabezpieczenia w formie pieniężnej, zostanie ono zwrócone Wykonawcy wraz z należnymi odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone jednak zostanie o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
11. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione Zabezpieczenie przekracza 5 lat, Zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a Zabezpieczenie w formie innej niż pieniężna wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się Wykonawcy do przedłużenia Zabezpieczenia lub wniesienia nowego Zabezpieczenia na kolejne okresy. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego Zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż pieniężna, zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie pieniężne, poprzez wypłatę całej kwoty z dotychczasowego Zabezpieczenia.
12. Wszelkie koszty Zabezpieczenia ponosi Wykonawca.

§ 23

ODPOWIEDZIALNOŚĆ, UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody i inne następstwa realizacji Przedmiotu Umowy, chyba że odpowiedzialnym za powstałe szkody jest Zamawiający lub osoba trzecia, za którą Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności,
2. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia i posiadania przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy oraz w okresie Gwarancji i Rękojmi ważnego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej kontraktowej i deliktowej (dalej: „**Ubezpieczenie OC**”), obejmującego wszystkie istotne ryzyka związane z prowadzoną

działalnością, z sumą gwarancyjną nie mniejszą niż 50 000 000,00 PLN (słownie: pięćdziesiąt milionów złotych 00/100) na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe w okresie ubezpieczenia,

3. Kopia polisy potwierdzająca posiadanie przez Wykonawcę Ubezpieczenia OC wraz z dowodem opłacenia składki zostanie przekazana Zamawiającemu przed zawarciem Umowy. Jeżeli okres obowiązywania Ubezpieczenia OC będzie krótszy niż okres wskazany w ust. 2 powyżej, Wykonawca będzie zobligowany do doręczenia Zamawiającemu polisy (bądź innego dokumentu) potwierdzającego kontynuację Ubezpieczenia OC, bądź też dostarczy nową polisę. Żadne zmiany warunków posiadanego przez Wykonawcę Ubezpieczenia OC w okresie realizacji Przedmiotu Umowy oraz w okresie Rękojmi i Gwarancji nie zostaną dokonane bez zgody Zamawiającego.
4. W przypadku niedostarczenia przez Wykonawcę polisy lub innego dokumentu potwierdzającego posiadanie przez Wykonawcę Ubezpieczenia OC stanowić będzie przejaw uchylania się Wykonawcy od zawarcia Umowy, a w przypadku braku przekazania Zamawiającemu polisy lub dokumentu potwierdzającego kontynuację Ubezpieczenia OC — Zamawiający uprawniony jest do uzyskania Ubezpieczenia OC we własnym zakresie, a koszty poniesione z tego tytułu zaspokoić z Zabezpieczenia lub potrącić z jakiegokolwiek płatności należnej Wykonawcy. Niezależnie od powyższego — Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do naliczenia kary umownej, zgodnie z postanowieniami § 24.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia i posiadania przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy oraz w okresie gwarancji i rękojmi ważnego ubezpieczenia w zakresie ryzyk budowy i montażu (CAR/EAR) dotyczące Przedmiotu Umowy (dalej „**Ubezpieczenie montażu**”) na sumę gwarancyjną równą wysokości Wynagrodzenia Wykonawcy. W przypadku, gdy za Teren Budowy odpowiedzialny jest nadal Generalny Wykonawca — Wykonawca może partycypować w kosztach ubezpieczenia CAR/EAR posiadanego przez GW na zasadach ustalonych odrębnie pomiędzy Wykonawcą a GW. Po upływie okresu odpowiedzialności GW za Teren Budowy — Wykonawca zobligowany jest dostarczyć Zamawiającemu własną polisę CAR/EAR obejmującą prace pozostałe do realizacji w ramach Przedmiotu Umowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu polisę lub inny dokument potwierdzający posiadanie przez Wykonawcę Ubezpieczenia montażu wraz z dowodem opłacenia składki nie później niż w dniu przekazania Wykonawcy Terenu Prac, przy czym wzór polisy musi zostać uprzednio uzgodniony z Zamawiającym. W przypadku przekazania Zamawiającemu polisy lub dokumentu niezgodzonego z Zamawiającym lub o treści odmiennej od wersji uzgodnionej, Teren Prac nie zostanie Wykonawcy przekazany, a przesunięcie związane z tą okolicznością będzie traktowane jako okoliczność w pełni zależna od Wykonawcy.
7. W przypadku niedostarczenia przez Wykonawcę polisy lub innego dokumentu potwierdzającego posiadanie przez Wykonawcę Ubezpieczenia Montażu, Zamawiający uprawniony jest do uzyskania Ubezpieczenia OC we własnym zakresie, a koszty poniesione z tego tytułu zaspokoić z Zabezpieczenia lub potrącić z jakiegokolwiek płatności należnej Wykonawcy. Niezależnie od powyższego — Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do naliczenia kary umownej, zgodnie z postanowieniami § 24.
8. W przypadku gdy Prace prowadzone będą równolegle z Robotami realizowanymi przez Generalnego Wykonawcę, Wykonawca ma możliwość przedłożenia Zamawiającemu Ubezpieczenia Montażu dopiero po zakończeniu Robót budowlanych, pod warunkiem zawarcia z Generalnym Wykonawcą porozumienia w zakresie partycypowania przez Wykonawcę w ubezpieczeniu CAR/EAR posiadanym przez GW i objęciu zakresem tego ubezpieczenia wartości Prac realizowanych przez Wykonawcę.
9. W przypadku wyrażenia przez Zamawiającego zgody na dokonanie Odbioru Ilościowego lub też Odbioru poza Terenem Prac, Wykonawca — jako Strona odpowiedzialna za magazynowanie i przechowywanie obiektów podlegających Odbiorowi Ilościowemu i/lub Odbiorowi poza Terenem Prac - zobowiązany jest do posiadania Ubezpieczenia All Risk na czas magazynowania, na sumę ubezpieczenia pokrywającą wartość elementów wyposażenia objętych Odbiorem Ilościowym i/lub Odbiorem Częściowym poza Terenem Prac. Wykonawca zobligowany jest do przełożenia polisy lub innego dokumentu potwierdzającego zawarcie umowy Ubezpieczenia All Risk, wraz z dowodem opłacenia składki przed przystąpieniem do czynności odbiorowych w ramach Odbioru Ilościowego i/tub Odbioru poza Terenem Prac. W przeciwnym przypadku — Zamawiający będzie uprawniony do odmowy Odbioru Ilościowego i/lub Odbioru poza Terenem Prac.

§24

KARY UMOWNE

1. Zamawiający jest uprawniony do naliczenia Wykonawcy kar umownych w następujących przypadkach:
 - 1) za zwłokę w realizacji poszczególnych Etapów w stosunku do terminów wynikających z HRF — w wysokości 0,01 % wynagrodzenia należnego wg TER za realizację danego Etapu, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki; jednocześnie — Zamawiającemu przysługiwać będzie uprawnienie do odstąpienia od naliczania kar umownych za przekroczenie terminów realizacji poszczególnych Etapów, w sytuacji, gdy Wykonawca zrealizuje Przedmiot Umowy w Terminie Realizacji, o którym mowa w § 4 ust. 1;
 - 2) za zwłokę w realizacji Przedmiotu Umowy, tj. niedotrzymanie Terminu Realizacji określonego w § 4 ust. 1 — w wysokości 0,1 % Wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 15 ust.2 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 3) za zwłokę w przedłożeniu HRF oraz TER ponad terminy określone w § 4 ust. 2 i 9 - w wysokości 0,01% Wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 15 ust.2 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 4) za zwłokę w usuwaniu Wad stwierdzonych podczas procedury odbiorowej niezależnie od jej rodzaju oraz w okresie Gwarancji i Rękojmi — w wysokości 0,02% Wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 15 ust.2 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 5) za zwłokę w usuwaniu Wad stwarzających niebezpieczeństwo dla ludzi lub uniemożliwiających korzystanie z Wystawy w sposób zgodny z jej przeznaczeniem bądź też — zagrażających bezpieczeństwu zasobu muzealnego — w wysokości 0,1 % Wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 15 ust.2 za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki;
 - 6) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków w zakresie świadczenia wsparcia technicznego lub serwisu w okresie Gwarancji, w wysokości 0,1 % Wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 15 ust.2 za:
 - a. **każde naruszenie obowiązku zapewnienia dostępności wsparcia technicznego** w godzinach i dniach określonych w Karcie Gwarancyjnej.
 - b. **każde naruszenie obowiązku zapewnienia serwisu** w terminach i zakresie określonych w Karcie Gwarancyjnej
 - 7) w przypadku nieprzedłożenia zgodnie z warunkami Umowy kopii polisy lub innego dokumentu potwierdzającego posiadanie przez Wykonawcę Ubezpieczenia OC lub Ubezpieczenia Montażu — w wysokości 0,1 % Wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 15 ust.2 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
 - 8) w przypadku niedokonania zmiany lub przedłożenia nowego Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy na zasadach określonych w § 22 - w wysokości 0,1 % Wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 15 ust.2 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
 - 9) za zwłokę w przekazaniu Raportu o Postępie Prac, ponad termin określony w § 10 ust. 1 - w wysokości 1000,00 PLN za każdy dzień zwłoki;
 - 10) w przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy — w wysokości 30% Wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 15 ust.2.
2. Zapłata przez Wykonawcę kar umownych w przypadkach określonych powyżej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia Przedmiotu Umowy lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy oraz nie wyklucza możliwości skorzystania przez Zamawiającego z pozostałych środków prawnych przewidzianych w Umowie.
3. Każda z kar umownych wymienionych w ust. 1 niniejszego paragrafu jest niezależna od siebie, a Zamawiający ma prawo dochodzić każdej z nich niezależnie od dochodzenia pozostałych.
4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych należnych Zamawiającemu na podstawie ust. 1 niniejszego paragrafu nie przekroczy 40 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 15 ust. 2 Umowy.

5. Wykonawca jest uprawniony do naliczenia Zamawiającemu kary umownej za odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego — w wysokości _30 % Wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 15 ust. 2.
6. Kara umowna zostanie zapłacona przez Stronę, która naruszyła postanowienie umowne, w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez Stronę drugą z żądaniem zapłaty. W przypadku braku zapłaty w powyższym terminie przez Wykonawcę należności z tytułu kar umownych mogą zostać potrącone przez Zamawiającego z dowolnej wierzytelności Wykonawcy, w szczególności z tytułu należnego wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy lub zabezpieczenia należytego wykonania Umowy lub zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.
7. Niezależnie od określonych w umowie kar umownych, Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści na zasadach ogólnych.

§ 25

PROGRAM NAPRAWCZY I WYKONAWSTWO ZASTĘPCZE

1. W przypadku, gdy Wykonawca wykonuje Przedmiot Umowy w sposób, który stwarza zagrożenie dla dotrzymania terminów określonych w Umowie lub HRF lub zapewnienia jakości świadczeń wykonywanych przez Wykonawcę, Zamawiający ma prawo polecić Wykonawcy podjęcie odpowiednich działań celem przyspieszenia tempa realizacji Przedmiotu Umowy oraz poprawienia jakości świadczeń.
2. Niezależnie od uprawnienia wskazanego w ust. 1, Zamawiający może zażądać od Wykonawcy opracowania w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego odpowiedniego planu naprawczego opisującego podjęcie działań mających na celu dotrzymanie przez Wykonawcę terminów określonych w Umowie lub Harmonogramie lub zapewnienie jakości świadczeń wykonywanych przez Wykonawcę („Program Naprawczy”).
3. Jeśli Wykonawca:
 - 1) w wyznaczonym terminie nie przedłoży Programu Naprawczego, który gwarantowałyby nadrobienie opóźnień lub poprawę jakości Robót, to w którejkolwiek z takich sytuacji Zamawiający jest uprawniony powierzyć dokończenie Przedmiotu Umowy osobie lub osobom trzecim na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskiwania upoważnienia sądowego („**Wykonawstwo Zastępcze**”).
4. Jeżeli pomimo zaakceptowania przez Zamawiającego Programu Naprawczego, Wykonawca nie podejmie stosownych działań określonych w Programie Naprawczym lub nie usunie skutków opóźnień lub skutków nieprawidłowej jakości Przedmiotu Umowy w terminie określonym w zaakceptowanym Programie Naprawczym, to w takiej sytuacji Zamawiający jest uprawniony skorzystać z Wykonawstwa Zastępczego.
5. Koszty poniesione przez Zamawiającego związane z Wykonawstwem Zastępczym Zamawiający jest uprawniony potrącić z jakiegokolwiek płatności na rzecz Wykonawcy lub zaspokoić z Zabezpieczenia.
6. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do skorzystania z Wykonawstwa Zastępczego w przypadkach określonych w Umowie, a nadto, gdy Wykonawca nie wykonuje zobowiązań wynikających z Umowy lub wykonuje je w sposób nienależyty, zarówno na etapie realizacji Przedmiotu Umowy, jak i na etapie Rękojmi i Gwarancji.
7. Warunkiem skorzystania z Wykonawstwa Zastępczego jest uprzednie poinformowanie o tym fakcie Wykonawcy i wyznaczenie mu odpowiedniego, nie krótszego niż 14 dni terminu, na wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy w sposób należyty.
8. Zapłata na rzecz Zamawiającego kosztów wykonania zastępczego nie zwalnia Wykonawcy od roszczeń Zamawiającego o naprawienie szkody, kar umownych i innych wynikających z Umowy i przepisów prawa powszechnie obowiązującego.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w szczególności w przypadku, gdy:
 - 1) Wykonawca, bez zgody Zamawiającego lub Inżyniera Kontraktu Wystawy, przerwał realizację Przedmiotu Umowy i nie wznowił Prac, mimo skierowania do niego pisemnego wezwania do kontynuowania Prac, a przerwa ta trwa dłużej niż 30 dni;
 - 2) Wykonawca realizuje Prace przewidziane Umową w sposób niezgodny z Dokumentacją Projektową Wystawy, Dokumentami Zamówienia lub Umową, pomimo wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do zaprzestania naruszeń i zmiany sposobu wykonywania wraz z wyznaczeniem mu w tym celu dodatkowego, nie krótszego niż 14 dni terminu;
 - 3) Wykonawca jest w zwłoce o więcej niż 90 dni w realizacji poszczególnych Etapów Przedmiotu Umowy, w stosunku do terminów Etapów określonych w HRF;
 - 4) Wykonawca zostanie postawiony w stan likwidacji bądź też Wykonawca znajduje się w sytuacji uzasadniającej wszczęcie postępowania upadłościowego lub restrukturyzacyjnego;
 - 5) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy, w takim zakresie, że nie będzie możliwa dalsza realizacja Prac przez Wykonawcę;
 - 6) kary umowne, którymi Zamawiający obciąży Wykonawcę zgodnie z Umową, przekroczą kwotę 30 % Wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej w terminie do 60 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uprawniających do odstąpienia od Umowy. Zamawiający zobowiązany jest do podania faktycznej i prawnej podstawy odstąpienia od Umowy.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy po rozpoczęciu jej realizacji, odstąpienie takie, niezależnie od przyczyny, zawsze będzie mieć charakter ex nunc, tj. będzie dotyczyć niewykonanej części Umowy.
5. Odstąpienie od Umowy nie pozbawia Zamawiającego prawa dochodzenia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, w tym w szczególności z tytułu kar umownych.
6. W przypadku odstąpienia od Umowy, Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od Umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółową inwentaryzację Prac według stanu na dzień odstąpienia;
 - 2) Wykonawca niezwłocznie zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt Strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od Umowy;
 - 3) W terminie 7 dni od daty odstąpienia od Umowy, Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń zakupionych do realizacji Umowy, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych Prac, w dającej się przewidzieć przyszłości;
 - 4) Wykonawca niezwłocznie zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru Prac przerwanych oraz zabezpieczających, a Zamawiający dokona ich odbioru i odpowiedniej zapłaty za nie, w tym w szczególności pokryje poniesione przez Wykonawcę i udokumentowane koszty, związane z wykonaniem Umowy. Najpóźniej w terminie 14 dni od daty odstąpienia od Umowy, Wykonawca usunie z Terenu Prac urządzenia zaplecza przez niego dostarczane lub wzniesione. W przypadku niewykonania tego obowiązku, dokona tego Zamawiający na ryzyko i koszt Wykonawcy. Poniesione z tego tytułu koszty zostaną potrącone z Wynagrodzenia Wykonawcy;
 - 5) Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku, wraz z zestawieniem wartości wykonanych prac według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji prac w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę;
7. W razie odstąpienia od Umowy przez jedną ze stron, Zamawiający zobowiązany jest do:
 - 1) dokonania odbioru przerwanych Prac oraz zapłaty Wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wykonania części Umowy, która została wykonana do dnia odstąpienia,

- 2) pokrycia poniesionych przez Wykonawcę i udokumentowanych kosztów, związanych z wykonaniem Umowy.
8. Powyższe postanowienia nie ograniczają ani nie wyłączają prawa odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

§ 27

ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający, stosownie do art. 455 ustawy Pzp przewiduje możliwość dokonania zmiany zawartej Umowy, wyłącznie w zakresie dopuszczalnym przepisami ustawy Pzp, za zgodą obu Stron, wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Dopuszcza się wprowadzenie istotnych zmian do zawartej Umowy, w następujących przypadkach:
 - 1) w zakresie zmiany Terminu Realizacji, bądź też terminów pośrednich wynikających z HRF, w następujących przypadkach:
 - a) w przypadku zaistnienia przejawów Siły Wyższej w rozumieniu postanowień § 32 Umowy — o czas, kiedy realizacja Przedmiotu Umowy była niemożliwa ze względu na wystąpienie Siły Wyższej, a także — o czas niezbędny do usunięcia skutków i następstw Siły Wyższej;
 - b) w przypadku nieterminowego przekazania Wykonawcy przez Zamawiającego Terenu Prac — o liczbę dni nieterminowego przekazania tego Terenu;
 - c) w przypadku przekroczenia przez Zamawiającego jakiegokolwiek terminu wynikającego z niniejszej Umowy (np. opóźnienie w przystąpieniu do czynności odbiorowych, opóźnienie w zatwierdzaniu KZM, itp.), o ile opóźnienie to nie powstało z wyłącznej winy Wykonawcy — o łączną liczbę dni opóźnienia;
 - d) w przypadku zmiany sposobu wykonywania Przedmiotu Umowy, o którym mowa w pkt. 2) poniżej - o czas wykonania w ramach nowego sposobu realizacji;
 - e) w przypadku zidentyfikowania odmiennych od deklarowanych przez Zamawiającego w Dokumentach zamówienia warunków realizacji na Terenu Prac, w tym w szczególności niezinventaryzowane lub błędnie zinwentaryzowane sieci, instalacje lub inne obiekty, które uniemożliwiają realizacji Prac zgodnie z Dokumentami zamówienia — o czas niezbędny do usunięcia zidentyfikowanych przeszkód i doprowadzenia Terenu Prac do stanu zgodnego z deklarowanym przez Zamawiającego;
 - f) w przypadku niedopuszczenia do wykonywania Prac przez uprawniony organ administracji publicznej lub nakazania ich wstrzymania, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy — o czas obowiązywania wydanej decyzji administracyjnej;
 - g) w przypadku wstrzymania Prac przez Zamawiającego, w przypadku gdy za powody wstrzymania odpowiada Zamawiający — o czas wstrzymania Prac;
 - h) w przypadku wystąpienia na Terenie Prac awarii, za którą odpowiedzialności nie ponosi Wykonawca, skutkującej koniecznością wstrzymania wykonania prac przez Wykonawcę — o czas usuwania awarii;
 - i) w przypadku zwłoki lub opóźnienia w wykonywaniu przez podmioty trzecie czynności niezbędnych do prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy — o czas opóźnienia, przy czym przyczyną opóźnienia nie mogą być wyłącznie okoliczności zawinione przez Wykonawcę;
 - j) zaistnienia okoliczności, których Zamawiający lub Wykonawca, nawet przy dołożeniu należytej staranności nie mógł przewidzieć, a które to okoliczności nie są okolicznościami zawinionymi wyłącznie przez Wykonawcę — o czas trwania tych okoliczności, a także — o czas usuwania ich skutków i następstw;
 - k) w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, które miały wpływ na sposób realizacji Przedmiotu Umowy — o czas niezbędny do dostosowania warunków prowadzenia Prac do zmienionego stanu prawnego;
 - l) w przypadku realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych — o czas niezbędny na ich wykonanie;

- 2) w zakresie zmiany sposobu realizacji Przedmiotu umowy w następujących przypadkach:
- a) w przypadku zmian przepisów prawa powszechnie obowiązującego mających wpływ na sposób realizacji Przedmiotu Umowy;
 - b) w przypadku wystąpienia kolizji z Robotami lub pracami planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez podmioty inne niż Wykonawca, a mającymi wpływ na sposób realizacji Przedmiotu Umowy;
 - c) w przypadku pojawienia się na rynku odmiennych od przyjętych rozwiązań technicznych lub technologicznych lub materiałowych (w tym w szczególności materiałów lub Urządzeń nowszej generacji), pozwalających na:
 - skrócenie czasu realizacji Przedmiotu Umowy;
 - obniżenia kosztów realizacji Przedmiotu Umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego Przedmiotu Umowy;
 - polepszenie parametrów Przedmiotu Umowy;
 - zwiększenie bezpieczeństwa Przedmiotu Umowy;
 - uzyskanie lepszej jakości Pracz zastrzeżeniem, że dopuszcza się zastosowanie odmiennych rozwiązań, o ile zmiana ta nie spowoduje zwiększenia Wynagrodzenia Wykonawcy, w oparciu o kosztorys sporządzony przez Wykonawcę w nawiązaniu do każdej zmiany, przy czym stawki jednostkowe zawarte w tym kosztorysie nie mogą odbiegać od stawek wskazanych w TER o więcej niż 20%;
 - d) w przypadku wystąpienia konieczności wykonania Prac zamiennych, polegających na zastąpieniu rozwiązania znajdującego się w Dokumentacji Projektowej innym równoważnym funkcjonalnie rozwiązaniem technicznym, w sytuacji gdy przyjęta w Dokumentacji Projektowej technologia wykonania Prac jest niemożliwa do realizacji co musi potwierdzić Inżynier Kontraktu Wystawy, niezgodna z wiedzą techniczną;
 - e) w przypadku wycofania z rynku jakichkolwiek Urządzeń lub materiałów wykorzystywanych do realizacji Przedmiotu Umowy, zaprzestania jego produkcji, pojawienia się informacji o posiadaniu przez nie wad ukrytych lub o dużej awaryjności, a w konsekwencji — konieczności zastąpienia tych materiałów i Urządzeń zamiennikami;
- 3) w zakresie Wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku:
- a) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, o ile Wykonawca wykaże wpływ tej zmiany na koszty realizacji Przedmiotu Umowy;
 - b) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, o ile Wykonawca wykaże wpływ tej zmiany na koszty realizacji Przedmiotu Umowy;
 - c) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, o ile Wykonawca wykaże wpływ tej zmiany na koszty realizacji Przedmiotu Umowy;
 - d) zmiany wysokości stawek podatku od towarów i usług VAT dla czynności objętych Umową, która wejdzie w życie po zawarciu Umowy - zmiana Wynagrodzenia Wykonawcy w zakresie czynności fakturowanych po wejściu w życie ustawowej zmiany;
 - e) ograniczenia zakresu rzeczowego Przedmiotu Umowy, niezależnie od przyczyny takiego ograniczenia, ale nie więcej niż 50% - w oparciu o stawki wynagrodzenia wskazane w TER;
 - f) zwiększenia zakresu rzeczowego Przedmiotu Umowy w związku z wszystkimi powyższymi okolicznościami stanowiącymi podstawę do zmiany umowy lub też w związku z przesłankami zmiany Umowy wynikającymi bezpośrednio z ustawy Pzp — w oparciu o kosztorys sporządzony przez Wykonawcę w nawiązaniu do każdej zmiany, przy czym stawki jednostkowe zawarte w tym kosztorysie nie mogą odbiegać od stawek wskazanych w TER;

- g) zmiany sposobu realizacji Przedmiotu Umowy — w zakresie w jakim zmiana ta wpływa na bezpośrednio lub pośrednio koszty realizacji Przedmiotu Umowy — w oparciu o dodatkowy kosztorys sporządzony przez Wykonawcę,
 - h) zmiany terminu realizacji Umowy ponad okres dodatkowych 3 miesięcy przedłużenia wliczonych w wynagrodzenie Wykonawcy, okoliczność uzasadniająca zmianę wynagrodzenia i terminu realizacji Umowy, o której mowa w § 4 ust. 3 Umowy, — w przypadku niezawinionego przez Wykonawcę przedłużenia Terminu Realizacji Umowy o więcej niż 3 miesiące z proporcjonalnym zwiększeniem wynagrodzenia Wykonawcy w przedłużonym okresie tj. ponad 3 miesiące od zakończenia pierwotnego terminu realizacji danego Etapu - za każdy dzień opóźnienia zwiększenia o 0,006 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 15 ust. 2 Umowy,
 - i) **zwiększenia zakresu** danego elementu Wystawy o więcej niż 5% względem Dokumentacji Projektowej Wystawy, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie odpowiednio **zwiększone**, zgodnie z zasadami określonymi w § 15 ust. 6 Umowy.
3. Inicjatorem zmiany umowy może być każda ze Stron, przy czym ostateczna decyzja co do ich wprowadzenia oraz zakresu zmiany należy do Zamawiającego. Wystąpienie którejkolwiek okoliczności wskazanej w ust. 2 powyżej nie stanowi bezwzględnego zobowiązania Zamawiającego do wprowadzenia takiej zmiany Umowy.
 4. Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian, o których mowa w ust. 2 pkt 3) powyżej, jednakże nie wcześniej niż od dnia złożenia wniosku przez Wykonawcę o zmianę Wynagrodzenia.
 5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 3) lit a), Wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, wynikającego ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących Umowę do wysokości zmienionego minimalnego wynagrodzenia albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia albo kwoty wzrostu minimalnej stawki godzinowej.
 6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 3) lit b) i c), Wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących Umowę.
 7. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 3) lit d), Wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość różnicy pomiędzy stawką podatku VAT obowiązującą w dniu złożenia Oferty, a nową stawką podatku Vat i dotyczyć będzie jedynie tych pozycji TER, których zmiana rzeczywiście dotyczy. Ceny netto danej pozycji TER nie ulegną zmianie.
 8. W przypadku gdy inicjatorem wniosku o zmianę Umowy jest Wykonawca, wprowadzenie zmian, o których mowa w ust. 2 powyżej wymaga złożenia przez Wykonawcę wniosku o dokonanie zmiany oraz przedłożenia dokumentów potwierdzających zasadność wniosku. Jeżeli wniosek dotyczy zmiany Wynagrodzenia, Wykonawca będzie zobowiązany wykazać wysokość dodatkowych kosztów wykonania Umowy wynikających bezpośrednio ze zmian, o których mowa w ust. 2 pkt 3).
 9. Zamawiający ma prawo do żądania przedstawienia przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających zasadność wniosku, w szczególności Zamawiający może żądać odpowiednio:
 - 1) pisemnego zestawienia wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników realizujących przedmiot Umowy, wraz z określeniem zakresu (np. części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi;
 - 2) pisemnego zestawienia wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników realizujących przedmiot Umowy, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (np. części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją Przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi.

- 3) pisemnego zestawienia wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników uczestniczących w realizacji Przedmiotu Umowy, wraz z kwotami wpłat do pracowniczych planów kapitałowych w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi.
10. Wszelkie zmiany w Umowie dokonywane będą za zgodą obu Stron, w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.

§28

WALORYZACJA

1. Wynagrodzenie płatne Wykonawcy będzie korygowane w celu odzwierciedlenia wzrostów lub spadków kosztów w gospodarce narodowej, z zastrzeżeniem ust. 12.
2. Waloryzacja zostanie uwzględniona w wynagrodzeniu Wykonawcy począwszy od pierwszej faktury VAT, wystawionej po upływie 6 miesięcy od daty rozpoczęcia świadczenia usługi.
3. Wynagrodzenie będzie podlegało kolejnej waloryzacji po upływie 6 miesięcy od daty poprzedniej waloryzacji.
4. Waloryzacja będzie się odbywać w oparciu o wskaźnik (Ww) wzrostu lub spadku średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem (CPI), publikowanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (GUS) na stronie internetowej Urzędu, w odniesieniu do dnia składania Ofert.
5. Wynagrodzenie podlegać będzie waloryzacji o współczynnik waloryzacyjny (Pn) wyliczony według wzoru:

$$Pn = a + b \cdot \left(1 + Wwn - \frac{Wwb}{100} \right)$$

Gdzie:

- Pn – współczynnik waloryzacyjny do zastosowania do części wynagrodzenia podlegającej waloryzacji,
 - a=0,5 – część wynagrodzenia niepodlegająca waloryzacji,
 - b=0,5 – część wynagrodzenia podlegająca waloryzacji,
 - Wwn – aktualny wskaźnik CPI (średnioroczny),
 - Wwb – wskaźnik CPI z dnia składania Oferty.
6. W przypadku wzrostu CPI, waloryzacja wynagrodzenia poprzez jego podwyższenie nastąpi, gdy zmiana wynagrodzenia Wykonawcy z zastosowaniem współczynnika Pn oznaczać będzie zwiększenie o **5% lub więcej** części wynagrodzenia podlegającej waloryzacji.
 7. W przypadku spadku CPI, waloryzacja wynagrodzenia poprzez jego obniżenie nastąpi, gdy zmiana wynagrodzenia Wykonawcy z zastosowaniem współczynnika Pn oznaczać będzie zmniejszenie o **5% lub więcej** części wynagrodzenia podlegającej waloryzacji.
 8. Jeżeli zmiana wskaźnika nie przekroczy w danym okresie progów wskazanych w ust. 6 i 7, waloryzacja nie będzie stosowana.
 9. Występując o wynagrodzenie, Wykonawca jest zobowiązany do uwzględnienia waloryzacji w oparciu o wartości wynikające z ostatnich dostępnych danych publikowanych przez Prezesa GUS. Zamawiający dokona wypłaty wynagrodzenia w oparciu o tak ustaloną wartość.
 10. W przypadku, gdyby wskaźnik CPI przestał być dostępny, zastosowanie znajdą inne, najbardziej zbliżone wskaźniki publikowane przez Prezesa GUS.

11. Strony dokonają korekty wypłaconej tymczasowej wartości waloryzacji w okresie następującym po publikacji wskaźników CPI stanowiących podstawę waloryzacji.
12. Łączna wartość korekt wynikająca z waloryzacji nie przekroczy (+/-) **6% wynagrodzenia netto**, o którym mowa w § 15 ust. 1 Umowy.
13. Przez łączną wartość korekt, o której mowa w ust. 12, należy rozumieć wartość wzrostu lub spadku wynagrodzenia netto Wykonawcy wynikającą z waloryzacji.
14. Postanowienia umowne w zakresie waloryzacji stosuje się do czasu Odbioru Końcowego.
15. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy dokonana na podstawie §27 ust. 2 pkt 4 Umowy pozostaje bez wpływu na możliwość dokonania waloryzacji zgodnie z niniejszym paragrafem, z zastrzeżeniem, że wzrost wynagrodzenia Wykonawcy na skutek waloryzacji będzie wliczany do limitu zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w §28 ust. 7 Umowy.
16. W przypadku nieterminowego realizowania przedmiotu Umowy na skutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, waloryzacja nie będzie dokonywana za okres wykraczający ponad terminy realizacji Umowy. Waloryzacja będzie obejmowała dodatkowy okres realizacji Przedmiotu Umowy jedynie w przypadku wykluczenia zwłoki Wykonawcy i zmiany terminów realizacji Umowy przez Strony w formie pisemnego aneksu.
17. Waloryzacji nie podlega wynagrodzenie za dodatkowy zakres Przedmiotu Umowy zlecony poprzez zmianę Umowy.
18. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z niniejszym paragrafem, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania Podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - 1) przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi;
 - 2) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
19. Zamawiający nie przewiduje innej waloryzacji Wynagrodzenia Wykonawcy poza opisaną w niniejszym paragrafie.
20. Waloryzacja – pod rygorem nieważności - może zostać dokonana wyłącznie w drodze pisemnego aneksu do Umowy.

§29

POUFNOŚĆ I INFORMACJE ZASTRZEŻONE

1. Wszelkie informacje uzyskane dotyczące pośrednio lub bezpośrednio Stron, które zostały przekazane drugiej Stronie lub zostały przez nią pozyskane w związku z realizacją Umowy, a które nie są dostępne publicznie w okresie realizacji Umowy, jak i po jej zakończeniu, będą traktowane jako poufne.
2. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić, by on sam, jego pracownicy i współpracownicy oraz jego Podwykonawcy i dalsi Podwykonawcy a także ich pracownicy i współpracownicy, zachowali w tajemnicy wszystko, o czym dowiedzieli się w związku z zawarciem i wykonywaniem Umowy, w szczególności wszelkich poufnych informacji uzyskanych w związku z Umową, także po ustaniu stosunku umownego z Zamawiającym.
3. W szczególności Wykonawca:
 - 1) nie będzie publikował informacji dotyczących pełnionej funkcji z tytułu Umowy oraz nie wyjawia informacji uzyskanych od Zamawiającego lub od osób trzecich w związku z wykonywaniem Umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego udzielonej na piśmie pod rygorem nieważności;
 - 2) nie ujawni jakichkolwiek informacji na temat przygotowania i realizacji Inwestycji, przedstawicielom wszelkich publicznych środków przekazu (np. prasy, telewizji, Internetu, radia), przedstawicielom organizacji samorządowych i społecznych, podmiotom gospodarczym oraz osobom fizycznym - udzielenie jakimkolwiek podmiotom trzecim jakichkolwiek informacji czy wyjaśnień może nastąpić wyłącznie po uprzednim poinformowaniu Zamawiającego o treści pojawiających się pytań i po ich skonsultowaniu z Zamawiającym. Wykonawca jest zobowiązany do udzielenia wsparcia

merytorycznego podczas spotkań organizowanych przez lub na polecenia Zamawiającego, w szczególności poprzez dostarczenie wymaganych przez Zamawiającego informacji oraz oddelegowanie kompetentnych osób.

4. Z uwagi na udostępnianie informacji zastrzeżonych Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) zachowania w ścisłej tajemnicy wszelkich informacji technicznych, technologicznych, prawnych i organizacyjnych zawartych w pełnej dokumentacji w zakresie systemów bezpieczeństwa, w tym model BIM jako informacja zastrzeżona zgodnie z § 11 ust. 4 Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 września 2014 r. w sprawie zabezpieczania zbiorów muzeum przed pożarem, kradzieżą i innym niebezpieczeństwem grożącym ich zniszczeniem lub utratą (Dz. U. poz. 1240), uzyskanych w związku z realizacją Umowy niezależnie od formy przekazania tych informacji i źródła;
 - 2) wykorzystania informacji zastrzeżonych jedynie w celu realizacji Przedmiotu Umowy;
 - 3) zapewnienia odpowiedniego i bezpiecznego sposobu przechowywania wszystkich informacji zastrzeżonych, do których dostęp będzie posiadać Wykonawca w związku z realizacją Umowy;
 - 4) zapewnienia dostępu do informacji zastrzeżonych wyłącznie osobom biorącym udział w realizacji Umowy ze strony Wykonawcy, którym dostęp ten jest niezbędny dla prawidłowej realizacji Umowy;
 - 5) podjęcia wszelkich niezbędnych kroków dla zapewnienia, że żaden pracownik/podmiot otrzymująca informacje zastrzeżone w celu realizacji Przedmiotu Umowy nie ujawni tych informacji, ani ich źródła, zarówno w całości, jak i w części osobom lub firmom trzecim bez uzyskania uprzednio wyraźnego upoważnienia w formie pisemnej pod rygorem nieważności od Zamawiającego w szczególności poinformowania wszystkich osób uczestniczących w realizacji Umowy ze strony Wykonawcy o zastrzeżonym charakterze udostępnianych i przekazywanych informacji, pouczenia w sprawie ich traktowania jako zastrzeżonych oraz odebrania o tych osób oświadczenia o zachowaniu zastrzeżonych;
 - 6) niekopiowania, niepowielania ani niezwiłokrotniania informacji poufnych w jakikolwiek sposób, chyba że wcześniej w sposób wyraźny zostanie udzielona w formie pisemnej pod rygorem nieważności zgoda Zamawiającego na taką czynność i dokonanie czynności jest niezbędne w związku z realizacją Umowy;
 - 7) na pisemny wniosek Zamawiającego, a w przypadku zakończenia realizacji bez konieczności składania przez Zamawiającego pisemnego wniosku, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego, ale w okresie nie dłuższym niż 5 dni, zniszczenia, trwałego usunięcia z pamięci masowych Wykonawcy, na własny koszt danych zawierających jakiekolwiek informacje zastrzeżone w sposób uniemożliwiający ich odzyskanie.
5. Żadna ze Stron nie ujawni informacji zdefiniowanych w ust. 1 i 4 powyżej osobom trzecim, bez uprzedniej zgody drugiej Strony wyrażonej na piśmie, chyba że:
 - 1) obowiązek ujawnienia zostanie nałożony przez upoważnione władze lub w wyniku z treści bezwzględnie obowiązujących norm prawnych;
 - 2) dana informacja utraciła swój poufny charakter z uwagi na jej wcześniejsze podanie do wiadomości publicznej lub została w sposób wymagany przez bezwzględnie obowiązujące normy prawne;
 - 3) ujawnienie informacji jest konieczne celem należytego wykonania, rozliczenia lub też skontrolowania realizacji Umowy.
6. W przypadku naruszenia któregośkolwiek postanowienia niniejszego paragrafu — Strona, która poniosła szkodę w wyniku ujawnienia informacji poufnych, może dochodzić jej naprawienia na zasadach ogólnych wynikających z KC.
7. Jeżeli którakolwiek ze Stron, jej pracownicy lub osoby działające w jej imieniu, zostaną zobowiązani do ujawnienia informacji poufnych odpowiednim władzom publicznym, Strona ta poinformuje drugą Stronę (o ile będzie to dozwolone i wykonalne) o ewentualnym żądaniu lub obowiązku ujawnienia.
8. Strony podejmą odpowiednie środki organizacyjne i techniczne w celu zapewnienia poufności pozyskanym w ramach realizacji Umowy informacjom, które zdefiniowane zostały w ust. 1 powyżej.
9. Obowiązek zachowania poufności, o którym mowa w niniejszym paragrafie obowiązuje przez cały okres realizacji Umowy, a nadto wiąże Wykonawcę przez okres 10 lat od podpisania Protokołu Odbioru Końcowego lub też zakończenia realizacji Umowy w inny sposób (odstąpienie, wypowiedzenie, itp.).

10. Niezależnie od pozostałych postanowień niniejszego paragrafu, Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt zobowiązania Zamawiającego do udostępniania informacji publicznej zgodnie z ustawą z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022, poz. 902 późn. zm.), w związku z czym w przypadku zgłoszenia Zamawiającemu żądania udostępnienia informacji publicznej, która spełnia przesłanki informacji poufnej zgodnie z ust. 1 powyżej — Zamawiający zobligowany jest do udostępnienia tej informacji. W takim przypadku postanowienie wskazane w ust. 6 powyżej — nie znajduje zastosowania.

§ 30

ZAKAZ CESJI

1. Wykonawca nie może dokonać przeniesienia swoich wierzytelności (zarówno pieniężnych jak i niepieniężnych) wobec Zamawiającego wynikających lub pozostających w związku z wykonywaniem Umowy na osoby lub podmioty trzecie bez uprzedniej pisemnej (pod rygorem nieważności) zgody Zamawiającego. Jakakolwiek cesja dokonana bez takiej zgody nie będzie ważna i stanowić będzie istotne naruszenie postanowień umowy uprawniające Zamawiającego do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest do zamieszczenia na każdej fakturze (wystawionej zgodnie z postanowieniami Umowy) zastrzeżenia o treści „Wierzytelności wynikające z przedmiotowej faktury objęte są umownym zakazem cesji” pod rygorem zwrotu faktury, która nie zawiera takiego zastrzeżenia.
2. W przypadku Wykonawcy będącego w Konsorcjum, z wnioskiem do Zamawiającego na wyrażenie zgody na dokonanie ww. czynności występują łącznie wszyscy członkowie Konsorcjum.
3. Zamawiający nie wyrazi zgody na dokonanie czynności określonej w ust. 1 powyżej, dopóki Wykonawca nie przedstawi sposobu zaspokajania roszczeń wszystkich Podwykonawców, których wynagrodzenie, w przypadku braku zapłaty przez Wykonawcę, musiałoby być regulowane przez Zamawiającego ze środków objętych wierzytelnością będącą przedmiotem czynności przedstawionej do akceptacji.

§ 31

PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH

1. Przy realizacji Umowy Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów zawartych w RODO oraz innych przepisów obowiązującego prawa w zakresie ochrony danych osobowych.
2. Wykonawca zobowiązuje się przy realizacji Umowy stosować środki organizacyjne i techniczne zapewniające ochronę przetwarzanych danych osobowych, a w szczególności nie powinien ich udostępniać osobom nieupoważnionym i przetwarzać z naruszeniem obowiązujących przepisów prawa.
3. Każda ze stron występująca jako odrębny administrator danych osobowych w myśl art. 13 RODO jest zobowiązana do spełnienia obowiązku informacyjnego wobec wszystkich osób, których dane osobowe są przetwarzane związku z realizacją umowy.
4. Informacje na temat przetwarzania danych osobowych przez Zamawiającego znajdują w treści Klauzuli informacyjnej stanowiącej załącznik nr [...] do Umowy.
5. Informacje na temat przetwarzania danych osobowych przez Wykonawcę stanowią załącznik nr [...] do Umowy.
6. Jeżeli w związku z realizacją postanowień Umowy w myśl art. 28 RODO będzie zachodziła potrzeba przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych, których Administratorem jest Zamawiający, zostanie zawarta odrębna umowa powierzenia przetwarzania danych, w której Zamawiający występuje jako Administrator, a Wykonawca jako Przetwarzający.

§32

SIŁA WYŻSZA

1. Zdarzeniami siły wyższej są zdarzenia zewnętrzne, nadzwyczajne, niemożliwe do przewidzenia i pozostające poza wpływem Stron, któremu Strony nie mogły zapobiec nawet przy dołożeniu należytej

staranności. Za zdarzenia Siły Wyższej mogą być uznane w szczególności wojny, akty terroru, epidemie, działania sił przyrody, klęski żywiołowe, powódzie, kryzysy o charakterze ogólnoświatowym, strajki (jednakże poza strajkami mającymi miejsce u Zamawiającego, Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców), wprowadzenie stanu wojennego, stanu klęski żywiołowej lub stanu wyjątkowego na terytorium RP lub Unii Europejskiej, blokady granic, zakaz importu i eksportu inne zdarzenia spełniające powyższe przesłanki, mające bezpośredni lub pośredni wpływ na możliwość należytej realizacji Przedmiotu Umowy.

2. W przypadku zaistnienia przypadku Siły Wyższej Strona dotknięta jej działaniem niezwłocznie poinformuje drugą Stronę o tym fakcie. Obie Strony uzgodnią tryb dalszego postępowania. W braku osiągnięcia porozumienia Strona dotknięta powstaniem przypadku o charakterze Siły Wyższej będzie zwolniona względem drugiej Strony za powstałą z tego tytułu szkodę.
3. W przypadku gdy zdarzenie stanowiące przejaw Siły Wyższej nie ustanie w terminie 14 dni od dnia powiadomienia, o którym mowa w ustępie powyżej, Strony podejmą decyzję w celu zapobieżenia dalszym opóźnieniom w realizacji Przedmiotu Umowy lub ustalą warunki zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy.

§ 33

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których 1 egz. otrzymuje Wykonawca, a 2 egz. Zamawiający. / Umowa została sporządzona w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanymi podpisami przez Strony Umowy i zostaje zawarta z chwilą złożenia ostatniego z podpisów elektronicznych stosownie do wskazania znacznika czasu ujawnionego w szczegółach dokumentu zawartego w postaci elektronicznej.²
2. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie znajdują przepisy prawa Rzeczypospolitej Polskiej, w tym w szczególności Kodeksu cywilnego, Prawa zamówień publicznych oraz ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych
3. Strony dołożą wszelkich starań w celu polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów powstałych między nimi w związku z Umową. Spory powstałe w związku z realizacją Umowy będą rozstrzygane przez właściwy rzeczowo sąd powszechny siedziby Zamawiającego.
4. W przypadku powstania sporu na tle stosowania Umowy, Strony poddają jego rozstrzygnięcie polskiemu sądowi powszechnemu właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
5. W przypadku zaistnienia pomiędzy Stronami sporu, wynikającego z Umowy lub pozostającego w związku z Umową, Strony mogą podjąć próbę jego rozwiązania poprzez złożenie wniosku o przeprowadzenie mediacji lub innego polubownego rozwiązania sporu do Sądu Polubownego przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranego mediatora albo osoby prowadzącej inne polubowne rozwiązanie sporu.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

² W zależności od formy zawarcia umowy odpowiednio skreślić.

Załączniki:

- 1) Oferta wraz z załącznikami
 - a. OTER
 - b. Ceny Jednostkowe
 - c. Przedmiotowe Środki Dowodowe;
- 2) Personel Wykonawcy
- 3) HRF – po jego uzgodnieniu przez Strony;
- 4) TER – po jego uzgodnieniu przez Strony;
- 5) Wzór Karty Gwarancyjnej;
- 6) Wzór Raportu o postępie Prac – po jego uzgodnieniu przez Strony;
- 7) Pełnomocnictwo dla Przedstawiciela Wykonawcy;
- 8) Zasady uszczegółowienia OTER i rozliczania wynagrodzenia na podstawie Tabeli Elementów Rozliczeniowych (TER)
- 9) Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy;
- 10) Załącznik RODO.

Poznań, dn. _____

KARTA GWARANCYJNA

Gwarant:

.....

Uprawniony:

Wielkopolskie Muzeum Niepodległości w Poznaniu [...]

Dotyczy: wykonania przedmiotu zamówienia publicznego pn.: „**Wykonanie, dostawa, montaż i uruchomienie wystawy stałej dla „Muzeum Powstania Wielkopolskiego 1918-1919”**” postępowanie numer FA.261-6/2025-

W ramach wynagrodzenia **Wykonawcy** określonego w Umowie, **Gwarant** udziela:

[...] miesięcznej Gwarancji na Przedmiot Umowy, w tym na wykonane Prace, wszelkie inne elementy Przedmiotu Umowy zgodnie z umową nr _____ z dnia _____ tj. na okres: od _____ do [...] (okres Gwarancji zgodnie z ofertą),

W okresie Gwarancji:

1. **Gwarant** gwarantuje, że w okresie Gwarancji Przedmiot Umowy będzie dobrej jakości i zgodny z Umową oraz będzie wolny od Wad – tak fizycznych, jak prawnych.
2. W razie stwierdzenia wystąpienia w okresie Gwarancji niewłaściwej jakości lub Wad Przedmiotu Umowy lub innej jego niezgodności z Umową, Gwarant będzie zobowiązany, według wyboru Zamawiającego, do wymiany Przedmiotu Umowy w całości lub części na wolny od Wad, usunięcia Wad Przedmiotu Umowy lub jego części lub też zwrotu całości lub odpowiedniej części zapłaconego wynagrodzenia.
3. Obowiązki wynikające z Gwarancji **Gwarant** wykona *do 3 dni od dnia ich zgłoszenia przez Uprawnionego*. W terminie 24 godzin od daty zgłoszenia Gwarant musi podjąć i wykonać czynności zabezpieczające, jeśli zgłoszeniem gwarancyjnym zgłoszone zostaną Wady skutkujące oderwaniem, odkręceniem, odchyleniem, złamaniem, uchyleniem, przesunięciem, zbieciem, pęknięciem, wyszczerbieniem, rozszczelnieniem elementu lub elementów, tak by umożliwić dalsze bezpieczne użytkowanie wystawy w okresie naprawy. W przypadku obiektywnego braku możliwości usunięcia wady w tym terminie z powodu czynników niezależnych od woli Gwaranta lub ze względów technologicznych/technicznych wady zostaną usunięte w odpowiednim terminie (uwzględniającym charakter wady, dostępność materiałów, części zamiennych, możliwości techniczne usunięcia wady, wpływ wady na użytkowanie Wystawy i realizację działalności statutowej Uprawnionego) ustalonym przez Strony, przy czym Gwarant w takim przypadku zobowiązany jest dostarczyć urządzenie zastępcze na okres, kiedy przedmiot zgłoszonej Wady podlega naprawie. W przypadku niepoinformowania Uprawnionego niezwłocznie, nie później niż w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia, o wskazanych wyżej przeszkodach, uniemożliwiających usunięcie Wady, Gwarant będzie zobligowany do usunięcia Wady w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia, chyba że Uprawniony wyrazi jednostronnie zgodę na jego wydłużenie z zastrzeżeniem punktu 9 poniżej.

4. O wykryciu Wady **Uprawniony** zobowiązany jest powiadomić **Gwaranta** na piśmie lub scanem pisma wysłanym mailem.
5. Istnienie Wady zostanie stwierdzone protokolarnie z wyznaczonym przez **Uprawnionego** terminem jej usunięcia.
6. **Uprawniony** umożliwi **Gwarantowi** naprawy i dokonanie niezbędnych prac w ustalonym terminie, udostępni konieczne pomieszczenia oraz zapewni możliwość korzystania z energii elektrycznej i wody,
7. W przypadku wystąpienia awarii w okresie gwarancyjnym, **Gwarant** przystąpi niezwłocznie do jej usuwania, lecz nie później niż w ciągu 24 godzin od otrzymania powiadomienia na piśmie/scanem pisma wysłanym mailem lub doręczonego osobiście, w którym Uprawniony wyznaczy termin usunięcia awarii. Po bezskutecznym upływie w/w terminu, **Gwarant** upoważnia **Uprawnionego** do zlecenia wykonania zastępczego w zakresie usuwania awarii na koszt i ryzyko **Gwaranta**;
8. W przypadku, kiedy ujawniona Wada stwarza niebezpieczeństwo dla ludzi lub uniemożliwia korzystanie z Wystawy w sposób zgodny z jej przeznaczeniem bądź też — zagraża bezpieczeństwu zasobu muzealnego, ustala się następujący tryb usuwania Wady:
 - a. Uprawniony powiadomi Gwaranta o ujawnionej Wadzie niezwłocznie po jej wystąpieniu zgodnie z zapisami dotyczącymi komunikacji,
 - b. w ciągu 1 godziny od powiadomienia o ujawnionej Wadzie Gwarant udzieli odpowiedzi, czy przystąpi do usuwania Wady w ciągu 2 godzin od uzyskania informacji o jej zaistnieniu,
 - c. Gwarant przystąpi do usuwania Wady w ciągu 2 godzin od uzyskania informacji o jej zaistnieniu, po udzieleniu pozytywnej odpowiedzi, o której mowa w punkcie 8 b,
 - d. Jeżeli w ciągu 1 godziny od powiadomienia o ujawnionej Wadzie Gwarant udzieli odpowiedzi negatywnej lub nie udzieli żadnej odpowiedzi, o której mowa w punkcie 8 b lub nie przystąpi do usuwania Wady w ciągu 2 godzin od uzyskania informacji o jej zaistnieniu, Wada zostanie usunięta przez Uprawnionego lub podmiot trzeci na zlecenie Uprawnionego, a Gwarant zostanie obciążony kosztami i ryzykiem takiej naprawy,
 - e. W przypadku zasobu muzealnego należy przyjąć czas usunięcia awarii (T) wg wzoru:
$$T = T1 + T2 + OW$$
Gdzie:
T1 – czas pomiędzy zgłoszeniem awarii przez Uprawnionego, a rozpoczęciem naprawy – maksymalnie do 2 godzin,
T2 – czas naprawy – maksymalnie do 24 godzin,
OW – odbudowa wykończenia lub usunięcie widocznych skutków awarii maksymalnie do 48 godzin po usunięciu awarii.
9. Przy postępowaniu w trybie awaryjnym dotyczącym zasobu muzealnego Gwarant zobowiązany jest uwzględniać i stosować postanowienia szczegółowych instrukcji opracowanych dla zabezpieczenia tego zasobu w sytuacjach awaryjnych.
10. W przypadku awarii instalacji i urządzeń krytycznych, mających wpływ na bezpieczeństwo pracy muzeum i przechowywanych zbiorów Gwarant musi zapewnić na czas wykonywania prac gwarancyjnych wymagane warunki wilgotności i temperatury dla pomieszczeń oraz warunki higieniczno-sanitarne, poprzez dostarczenie również urządzeń tymczasowych/zastępczych
11. **Gwarant** zobowiązany jest do naprawienia wszelkich szkód będących następstwem wystąpienia awarii lub Wad, które ujawnią się w okresie gwarancyjnym;
12. W przypadku przeniesienia własności obiektu w okresie trwania Gwarancji na osobę trzecią, uprawnienia wynikające z Gwarancji przechodzą na nabywcę niezależnie od zgody **Gwaranta**;

13. Strony będą przeprowadzać przeglądy gwarancyjne z częstotliwością nie rzadziej niż raz w roku i z udziałem Gwaranta, Uprawnionego i/lub Inżyniera Kontraktu Wystawy. W toku przeglądów gwarancyjnych weryfikowane będzie ujawnienie się Wad oraz prawidłowość wykonywania przez Gwaranta zobowiązań wynikających z udzielonej Gwarancji a nadto prawidłowość wykonywania Gwarancji w zakresie wsparcia technicznego i serwisu.
14. W ostatnim miesiącu okresu gwarancyjnego, **Uprawniony** powoła Komisję odbioru pogwarancyjnego, do której zaproszony zostanie **Gwarant**. Komisja dokona oceny zrealizowanych robót budowlanych, stanu technicznego zamontowanych urządzeń i instalacji oraz wskaże ewentualne usterki i wyznaczy termin na ich usunięcie. Po usunięciu wszystkich stwierdzonych usterek, przed upływem końcowego okresu Gwarancji, **Uprawniony** podpisze Protokół Odbioru Ostatecznego;
15. Obowiązki **Gwaranta** wynikające z udzielonej rękojmi podlegają zabezpieczeniu na zasadach określonych w §22 Umowy;
16. **Gwarant** zapewni bezpłatny serwis na wbudowane urządzenia oraz elementy technologii, które zgodnie z dokumentacją techniczno- ruchową takiego serwisu wymagają,
 - a. **Gwarant** załączy do niniejszej karty gwarancyjnej harmonogram przeglądów gwarancyjnych wbudowanych urządzeń, elementów technologii i wyposażenia z podaniem terminów przeglądów wymaganych przez producentów,
 - b. **Gwarant** zobowiązany jest do wykonywania czynności serwisowych zgodnie z zapisami zawartymi w dokumentach gwarancyjnych producenta wbudowanych urządzeń technicznych,
 - c. O dokonaniu przeglądu gwarancyjnego, **Gwarant** powiadomi każdorazowo **Uprawnionego** na piśmie,
 - d. Przeglądów gwarancyjnych może dokonywać osoba posiadająca stosowne uprawnienia wydane przez producenta,
 - e. Koszty materiałów eksploatacyjnych ulegających normalnemu zużyciu., które wymagają bieżącej wymiany w okresie gwarancyjnym, ponosi **Uprawniony**.
17. **W okresie Gwarancji Gwarant zobowiązuje się do zapewnienia wsparcia technicznego w następującym zakresie:**
 - a. w okresie pierwszych 6 miesięcy od uruchomienia Wystawy – stałego dyżuru jednego pracownika technicznego w siedzibie Uprawnionego, posiadającego odpowiednie doświadczenie i umiejętności w świadczeniu wsparcia technicznego w zakresie wszystkich systemów technicznych i informatycznych zastosowanych na wystawie stałej,
 - b. w okresie od 7 do 12 miesiąca po rozpoczęciu okresu Gwarancji – dyżuru jednego pracownika technicznego realizowanego w wymiarze do 20 godzin tygodniowo, w tym do 10 godzin w siedzibie Uprawnionego, a w pozostałym zakresie w formie zdalnej,
 - c. w pozostałym okresie Gwarancji – 20 godzin konsultacji miesięcznie świadczonych w formie zdalnej, z czasem reakcji na telefon lub mail do 4 godzin.
 - d. przez okres 12 miesięcy od uruchomienia Wystawy – wsparcia szkoleniowo-technicznego w zakresie nie przekraczającym 520 godzin/rok, w tym 260 godzin musi być realizowane fizycznie na terenie Wystawy z czasem reakcji do 2h od zgłoszenia takiej potrzeby przez Uprawnionego.
18. Gwarancja nie obejmuje:
 - a. Innych Wad niż powstałe z przyczyn tkwiących w wybudowanym obiekcie i zainstalowanych urządzeniach,
 - b. Wad powstałych z przyczyn związanych z nieprawidłową eksploatacją,
 - c. Wad powstałych w związku z działaniem osób trzecich z zastrzeżeniem utrzymania Gwarancji w sytuacji zastępczego wykonania zastrzeżonego w pkt 8 powyżej,
 - d. Wad powstałych w wyniku działania siły wyższej.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Kartą Gwarancyjną (w szczególności w zakresie definicji) stosuje się postanowienia umowy nr _____ z dnia _____ oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.

[.]_____ (Podpis Gwaranta lub osoby upoważnionej)

Załączniki: 1. Harmonogram przeglądów gwarancyjnych wbudowanych urządzeń technicznych, elementów technologii i wyposażenia Wystawy.

Załącznik nr [...] Zasady uszczegółowienia OTER i rozliczania wynagrodzenia na podstawie Tabeli Elementów Rozliczeniowych (TER).

Pozycje wskazane w Ofertowej Tabeli Elementów Rozliczeniowych (**OTER**) przedłożonej przez Wykonawcę jako załącznik do Oferty, będą uszczegółowione i rozliczane na **podstawie Tabeli Elementów Rozliczeniowych (TER)**, zgodnie z poniższymi zasadami:

- 1) **Tabela Elementów Rozliczeniowych (TER)** stanowi uszczegółowienie poszczególnych pozycji **OTER** służące do celów oszacowania wartości i zaawansowania Prac (usług, dostaw i robót) w poszczególnych okresach rozliczeniowych z zastrzeżeniem, iż nie ma żadnego wpływu na Wynagrodzenie należne Wykonawcy na mocy Umowy, a zasady wystawiania faktur częściowych i końcowej, reguluje Umowa.
- 2) Podstawą rzeczową **TER** będzie stanowił kosztorys ofertowy, który Wykonawca opracuje w oparciu o przedmiar (dla Przedmiotu Umowy) zawarty w Dokumentacji Projektowej Wystawy oraz o własne wskazania co do rodzaju usług, dostaw i robót, które zidentyfikował jako konieczne do wykazania w kosztorysie w oparciu o Dokumentację Zamówienia. Poziom szczegółowości TER należy ustalić z Inżynierem Kontraktu Wystawy, jednak co do zasady powinien on obejmować skończone i nadające się do odbioru elementy robót np. kompletne zabudowy, gabloty, zestawy opraw oświetleniowych, stanowiska multimedialne itp.). Konstruując kosztorys ofertowy, a w dalszej kolejności TER Wykonawca winien mieć na uwadze postanowienia Umowy dotyczące Odbiorów Częściowych, Odbiorów Ilościowych lub Odbiorów poza Terenem Prac oraz zasad rozliczania Wynagrodzenia w ramach poszczególnych etapów Umowy szczegółowo opisanych w § 17, § 18 i § 20. Właściwe opisanie pozycji kosztorysowych, uwzględniające powyższe postanowienia umowne oraz planowany zakres usług, dostaw i robót stanowi odpowiedzialność Wykonawcy w kontekście możliwości skorzystania z płatności częściowych przewidzianych Umową. Dodatkowo Zamawiający przewiduje, że za pierwszy miesiąc realizacji Umowy Wykonawca będzie uprawniony do wystawienia faktury rozliczającej pierwszy miesiąc prac odpowiadający 0,5% ceny ofertowej.
- 3) Poziom szczegółowości **TER** musi umożliwiać wyodrębnienie odpowiednich zakresów rzeczowych pod kątem wymagań wskazanych przez Zamawiającego w zakresie podziału na koszty kwalifikowane i niekwalifikowane (jeśli dotyczy) oraz wytworzenia druków OT.
- 4) Po ustaleniu zakresu rzeczowego **TER** dla poszczególnych pozycji rzeczowych z uwzględnieniem zasad wskazanych powyżej, należy uzgodnić z Inżynierem Kontraktu Wystawy ceny jednostkowe (dla innych pozycji niż wskazane w załączniku 4b do SWZ). Struktura finansowa **TER** musi być przygotowana w taki sposób, aby łączna wartość pozycji cząstkowych dla odpowiedniej pozycji **OTER** odpowiadała jej wartości zadeklarowanej w Ofercie Wykonawcy, a wskazane ceny jednostkowe nie przekraczały średnich cen rynkowych dla danego typu prac (w przypadku sytuacji spornych, Wykonawca będzie zobowiązany skorygować zakwestionowane ceny lub ilości zgodnie z poleceniami Inżyniera Kontraktu Wystawy).
- 5) **TER** nie będzie miał żadnego wpływu na Wynagrodzenie należne na mocy Umowy i będzie podlegał zatwierdzeniu przez Inżyniera Kontraktu Wystawy i Zamawiającego, które zawsze może zostać przez nich uchylone. Inżynier Kontraktu Wystawy lub Zamawiający nie odmówi, ani nie uchyli zatwierdzenia bez ważnego powodu. W szczególności prawo do odmowy zatwierdzenia lub uchylenia wcześniej wydanego zatwierdzenia **TER** będzie przysługiwało, jeśli jest on przygotowany w sposób zawyżający płatności za jakiegokolwiek elementu Przedmiotu Umowy w odniesieniu do rynkowych cen tego elementu Przedmiotu Umowy lub został popełniony błąd rzeczowy, ilościowy, rachunkowy, w cenie jednostkowej lub wprowadzono zmiany, w dokumentacji które powodują, że dotychczas zatwierdzone pozycje **TER** wymagają aktualizacji.
- 6) O ile Umowa nie stanowi inaczej, Inżynier Kontraktu Wystawy lub Zamawiający zajmie stanowisko odnośnie do uzgadniania i zatwierdzania **TER** w terminie do 10 dni roboczych, od dnia wpływu korespondencji Wykonawcy w tej sprawie.

