



**Wielkopolskie
Muzeum
Niepodległości**

T/F +48 61 851 72 89
E sekretariat@wmn.poznan.pl
61-777 Poznań, ul. Woźna 12

Muzeum Powstania
Wielkopolskiego
1918-1919

Muzeum
Powstania
Poznańskiego
Czerwiec 1956

Muzeum
Martyrologii
Wielkopolan
Fort VII

Muzeum
Uzbrojenia

Muzeum
Armii Poznań

Poznań, 11 sierpnia 2023 r.

Wykonawcy w postępowaniu

poprzez:

<https://www.wmn.poznan.pl/przetargi/>

<https://ezamowienia.gov.pl/>

Dotyczy: Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Budowa Muzeum Powstania Wielkopolskiego 1918-1919” postępowanie numer FA.261-04/2023

Zamawiający w ww. postępowaniu na podstawie art. 137 ust. 1 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) zwanej dalej „Ustawą” lub „Ustawą Pzp”, informuje, że wprowadza następujące zmiany Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ):

1. zmiana w § 2 pkt 23 Umowy, który otrzymuje brzmienie :

„23) Dokumenty Wykonawcy/ Dokumentacja Wykonawcy: oznacza ~~wszelkiego rodzaju dokumentację (w tym model BIM), do której wykonania będzie zobowiązany Wykonawca w ramach realizacji Umowy, która okaże się niezbędna dla prawidłowego i zgodnego z prawem i Umową wykonania Przedmiotu Umowy, w szczególności te których której~~ wykonanie jest przedmiotem obowiązku wyraźnie nałożonego na Wykonawcę na podstawie Umowy lub powszechnie obowiązujących przepisów prawa, a w tym: projekt organizacji placu budowy, COR, projekty technologiczne wykonania robót budowlanych, rysunki techniczne, prezentacje multimedialne ~~oraz wszelkie inne opracowania niezbędne dla prawidłowej realizacji Inwestycji łącznie z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień i zatwierdzeń~~ ~~ora,~~ z-schematy technologiczne, projekty i instrukcje montażu oraz instrukcje obsługi oraz opracowanie dokumentacji powykonawczej, kołaudat powykonawczy dotyczący Przedmiotu Umowy oraz protokoły potwierdzające wykonanie testów zgodnie z wymogami Prawa budowlanego, w wersji papierowej oraz elektronicznej w formacie PDF i formacie edytowalnym DWG, jak również z wykorzystaniem cyfrowego modelu obiektu budowlanego i procedur oraz procesów z tym związanych, zgodnie ze specyfikacją dla BIM (Building Information Modeling), która stanowi załącznik nr 1 do OPZ;

2. zmiana w § § 13 ust 5 Umowy, który otrzymuje brzmienie :

5. W celu wystąpienia z wnioskiem w imieniu Zamawiającego o wydanie Pozwolenie na Użytkowanie oraz w razie konieczności wystąpienia przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego o wydanie decyzji, zezwoleń, uzgodnień i innych dokumentów ~~niezbędnych dla wykonania Przedmiotu wskazanych w Umowie~~, Wykonawca wystąpi do Zamawiającego o udzielenie stosownego pełnomocnictwa osobie wskazanej przez Wykonawcę ze wskazaniem precyzyjnego zakresu umocowania. Zamawiający przekaze Wykonawcy pełnomocnictwo niezwłocznie, nie później aniżeli w terminie 10 dni roboczych od dnia wystąpienia Wykonawcy. Zamawiający może, w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do wskazanej przez Wykonawcę osoby, odmówić udzielenia pełnomocnictwa.

3. zmiana w § 5 ust 1 pkt 6 lit. b) Umowy, który otrzymuje brzmienie :

~~b) nadzoru i kierowania pracami archeologicznymi zgodnie z Pozwoleniem Archeologicznym. W ramach tego obowiązku Wykonawca zobligowany jest do wykonania badań archeologicznych również opracować zgodnie z Programem Badań Archeologicznych wraz z decyzją wskazaną w zdaniu poprzedzającym wraz z wykonaniem badań archeologicznych,~~

4. zmiana w § 2 pkt 16) Umowy, który otrzymuje brzmienie :

16) **Projekt Wnętrz** - element Dokumentacji Projektowej stanowiący uszczegółowienie i dopełnienie Projektu Wykonawczego, w zakresie detali i uszczegółowienia rysunków i danych zawartych w pozostałych elementach Dokumentacji Projektowej , który zostanie wykonany przez Projektanta na zlecenie Zamawiającego i przekazany Wykonawcy. Z tym zastrzeżeniem, iż Wykonawca w terminie do 30 dni od daty przekazania Projektu Wnętrz przez Zamawiającego, będzie uprawniony do wniesienia sprzeciwu, w którym wskaże w jakim zakresie Projekt Wnętrz wpływa na zmianę jakości lub ilości Robót w stosunku do Projektu Wykonawczego, wówczas zastosowanie będą miały postanowienia -§ 27 Umowy.

5. zmiana w § 4 ust. 10 Umowy, który otrzymuje brzmienie :

10. Przed zgłoszeniem gotowości do Odbioru Końcowego Wykonawca doprowadzi Teren Budowy ~~i tereny przyległe~~ do należytego stanu i porządku, w szczególności usunie z Terenu Budowy wszelkie rzeczy ruchome, które znalazły się na Terenie Budowy w związku z realizacją Umowy, a których umieszczenie na terenie budowy nie stanowi przedmiotu Umowy opisanego Dokumentacją Projektową, w szczególności takie jak: odpady, resztki materiałów budowlanych, materiały z rozbiórki, urządzenia budowlane, kontenery, urządzenia zaplecza i wykona wszelkie niezbędne prace porządkowe. Ponadto Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania niezbędnych prac porządkowych na terenach przyległych do Terenu Budowy, jeżeli w wyniku wykonywania Robót przez Wykonawcę powstaną zabrudzenia, -na tym terrobót-, w szczególności usunie brud budowlany z przyległych ulicy i z fasad budynków brud budowlany.

6. zmiana w §25 ust 4 Umowy, który otrzymuje brzmienie :

4. ~~W szczególności~~ Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia ~~z winy Wykonawcy~~ w trakcie wykonywania Robót otoczenia terenów przyległych do -miejsca Terenu bBudowy, dróg, ujawnionych w Dokumentacji Zamówieniawiającego ainstalacji podziemnych bądź majątku Zamawiającego, na własny koszt.

7. zmiana w § 25 ust 6 Umowy, który otrzymuje brzmienie :

6. Wykonawca zaznajomi się z umiejscowieniem wszystkich ~~istniejących-ujawnionych w Dokumentacji Zamówienia~~ obiektów podziemnych oraz naziemnych, w tym sieci i instalacji, takich jak odwodnienie, linie i słupy telefoniczne, elektryczne, światłowody, wodociągi, gazociągi i podobne, przed rozpoczęciem jakichkolwiek wykopów, trakcja tramwajowa lub innych prac mogących uszkodzić istniejące instalacje. Każdorazowo przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych, kontrolne wykopy będą wykonane w celu zidentyfikowania obiektów podziemnych, w tym podziemnych sieci i instalacji, w szczególności takich, których

uszkodzenie może stanowić zagrożenie bezpieczeństwa ruchu, życia i bezpieczeństwa publicznego. Wykonawca będzie odpowiedzialny w szczególności za wszelkie uszkodzenia dróg, rowów odwadniających, wodociągów i gazociągów, słupów i linii energetycznych, kabli, punktów osnowy geodezyjnej, trakcji i instalacji jakiegokolwiek rodzaju spowodowane przez niego lub jego Podwykonawców podczas wykonywania Robót, o ile elementy te były prawidłowo ujawnione w dDokumentacji przetargowej Zamówienia lub mogły być z łatwością zauważone w trakcie wizji lokalnej lub zidentyfikowane podczas wykonywania w wykopów kontrolnych. Jeżeli ww. elementy były prawidłowo zinwentaryzowane w dokumentacji przetargowej lub mogły być z łatwością zauważone w trakcie wizji lokalnej. Wykonawca niezwłocznie naprawi na własny koszt wszelkie powstałe uszkodzenia, o których mowa w zdaniu poprzednim na własny koszt, a także, jeśli to konieczne, przeprowadzi inne prace nakazane przez Zamawiającego związane z usunięciem powstałych szkód. ~~Wykonawca będzie zobowiązany uzyskać wszelkie konieczne zgody i zezwolenia władz lokalnych, przedsiębiorstw i właścicieli, wymagane do niezbędnego zdemontowania istniejących instalacji, zamontowania instalacji tymczasowych, usunięcia instalacji tymczasowych i ponownego zamontowania istniejących instalacji, tymczasowego zamknięcia instalacji, każdorazowo na podstawie uzgodnień poczynionych z Zamawiającym.~~

8. zmiana w § 5 ust 1 pkt 12) Umowy, który otrzymuje brzmienie :

12) wykona wszelkie inne prace i czynności konieczne dla wykonania Przedmiotu Umowy, które wynikają z Dokumentacji Zamawiającego.

9. zmiana w § 21 ust 3 Umowy, który otrzymuje brzmienie:

3. Wykonawca będzie wykonywał Przedmiot Umowy zgodnie z warunkami i uzgodnieniami przedstawionymi przez odpowiednie organy, gestorów sieci, dostawców mediów inne właściwe jednostki organizacyjne, które zostały załączone do Dokumentacji Zamawiającego a które został. W przypadku gdy warunki lub uzgodnienia, o których mowa w zdaniu poprzednim, -z ulegną istotnym zmianom (wpływającym na zmianę zakresu obowiązków Wykonawcy wynikających z pierwotnej treści tych dokumentów) z w-przyczyn niezależnych od uzgodnienia Wykonawcy, zastosowanie będą miały postanowienia § 27 i 33 Umowy. odpowiednie poss w sposób istotny Otrzymują:

10. zmiana w § 14 ust 7 Umowy, który otrzymuje brzmienie:

7. Wykonawca zobowiązany jest, z odpowiednim wyprzedzeniem przed realizacją docelowych elementów, wykonać modele rzeczywiste (Mock'up) w skali 1:1 wskazanych w Dokumentacji Projektowej fragmentów zewnętrznych i wewnętrznych elementów wykończenia budynków, w tym w szczególności: elewacji kamiennej, ślusarki fasadowej, okiennej i kurtynowej, betonów architektonicznych, posadzek, sufitów, balustrad, istotnych elementów wystroju i elementów wykończenia wewnątrz. Zasady i procedurę uzyskiwania akceptacji Zespołu Nadzoru Autorskiego oraz Zamawiającego określono w OPZ i Dokumentacji Projektowej.

11. zmiana w § 17 ust 7 pkt 2) Umowy, który otrzymuje brzmienie:

1) Komplet protokołów Odbiorów Robót Zanikających lub Ulegających Zakryciu, wraz z załącznikami, odpowiadających rzeczowo pozycjom rozliczeniowym TER wraz z potwierdzeniem, że wszelkie stwierdzone w nich usterki, i wady nieistotne oraz zalecenia zostały odebrane z wynikiem pozytywnym usunięte,

12. zmiana w § 17 ust 21 pkt 4) Umowy, który otrzymuje brzmienie:

4) Jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem lub stanowią zagrożenie użytkowania albo też rażąco naruszają estetykę wykonania Przedmiotu

Umowy (w stosunku do zatwierdzonych zgodnie z § 14 ust. 7 Mock`up), w całości lub w części oraz nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może:

- a) odstąpić od Umowy w całości lub części, bez wynagrodzenia dla Wykonawcy,
- b) żądać wykonania Przedmiotu Umowy lub jego części po raz drugi lub,
- c) zlecić wykonanie Przedmiotu Umowy innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.

13. zmiana w 27 ust 1 Umowy, który otrzymuje brzmienie:

1. Zamawiający wydaje polecenia za pośrednictwem Inżyniera Kontraktu, jeżeli jest to niezbędne do zgodnej z Umową realizacji Robót. Nadto Zamawiający może polecać dokonywanie zmian jakości i ilości, jakie będą uważane za niezbędne dla wykonania Przedmiotu Umowy, a Wykonawca powinien wykonać każde z poniższych poleceń:
 - 1) zwiększyć lub zmniejszyć ilość Robót objętych Umową,
 - 2) pominąć wskazane Roboty,
 - 3) wykonać roboty nieprzewidziane,
 - 4) wykonać roboty w sposób odmienny od wskazanego w Dokumentacji Zamówienia,
 - 5) zmienić określoną HRF kolejność wykonania Robót,

o ile Strony uzgodnią wpływ na koszt i termin realizacji Umowy i podpiszą stosowany aneks do Umowy lub odrębną umowę o której mowa w ust 3 poniżej.

14. zmiana w 27 ust 5 Umowy, który otrzymuje brzmienie:

5. Jeżeli roboty wynikające z wprowadzonych postanowieniami ust. 1 powyżej zmian, odpowiadają opisowi pozycji OTER, TER (lub kosztorysu ofertowego Wykonawcy), cena jednostkowa określona w tych dokumentach, będzie podstawą do wyliczenia wysokości wynagrodzenia, należnego Wykonawcy z tytułu wprowadzenia danej zmiany, z uwzględnieniem zasad określonych w ust. 7 poniżej dla oddania zmiany tej ceny w okresie od daty sporządzenia odpowiednio OTER, TER (lub kosztorysu ofertowego Wykonawcy) do dnia wydania polecenia zmiany.

15. zmiana w § 34 ust 1 pkt 10 Umowy, który otrzymuje brzmienie:

- 10) Waloryzacji nie podlega wynagrodzenie za roboty dodatkowe, chyba że ze względu na termin realizacji robót dodatkowych strony przewidzą ustalą – zasady waloryzacji tego wynagrodzenia –.

16. zmiana w § 28 ust 6 Umowy, który otrzymuje brzmienie:

6. Wady zostaną usunięte przez Wykonawcę w terminie do 714 dni od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego. w przypadku obiektywnego braku możliwości usunięcia wady w tym terminie Okres ten może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego, (o ile z powodu czynników niezależnych od woli Wykonawcy lub względów technologicznych/technicznych) wady zostaną usunięte w odpowiednim terminie (uwzględniającym charakter wady, dostępność materiałów, oraz możliwości techniczne usunięcia wady, wpływ wady na użytkowanie obiektu i realizację działalności statutowej Zamawiającego) ustalonym przez Strony. uniemożliwiają mu usunięcie wad w pierwotnym terminie.

17. zmiana w § 28 ust 9 Umowy, który otrzymuje brzmienie:

9. W przypadku wystąpienia wad zagrażających bezpieczeństwu zasobu muzealnego, Wykonawca zobowiązany będzie do usunięcia usterek wad niezwłocznie, przy czym w takim przypadku Wykonawca przystąpi do usuwania usterki wady i zabezpieczy ją nie później niż w ciągu 24 godzin od momentu powiadomienia przez Zamawiającego.

18. zmiana pkt 3 Załącznika nr 3 – wzór Karty gwarancyjnej, który otrzymuje brzmienie:



3. Obowiązki wynikające z gwarancji **Gwarant** wykona w-do 714 dni od dnia ich zgłoszenia przez Uprawnionego. wW przypadku obiektywnego braku możliwości usunięcia wady w tym terminie (z powodu czynników niezależnych od woli Wykonawcy Gwaranta lub względów technologicznych/technicznych) wady zostaną usunięte w odpowiednim terminie (uwzględniającym charakter wady, dostępność materiałów, oraz możliwości techniczne usunięcia wady, wpływ wady na użytkowanie obiektu i realizację działalności statutowej Zamawiającego Uprawnionego) ustalonym przez Strony, terminie 7 dni od zgłoszenia przez Uprawnionego, z zastrzeżeniem punktu 9 poniżej lub innym terminie ustalonym z Uprawnionym.

19. zmienia pkt 16 lit. e Załącznika nr 3 – wzór Karty gwarancyjnej, który otrzymuje brzmienie:

e. Koszty materiałów eksploatacyjnych ulegających normalnemu zużyciu., które wymagają bieżącej wymiany w okresie gwarancyjnym, ponosi **Gwarant Uprawniony.**

20. zmienia w § 33 ust 3 Umowy, poprzez dodanie pkt 5) o następującym brzmieniu:

5) o której mowa w § 33 ust. 2 pkt. 1 i 2 powyżej, które zostanie ustalone z zastosowaniem postanowień § 27 Umowy.

21. zmienia w Rozdział VIII ust. 2 pkt 1 lit. d) tiret drugi podpunkt 2) SWZ, który otrzymuje następujące brzmienie:

(2) *Kierownika robót sanitarnych – wymagania:*

- *uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodnych i kanalizacyjnych bez ograniczeń – zgodne z ustawą Prawo budowlane;*
- *co najmniej 12060- miesięczne doświadczenie w nadzorowaniu / kierowaniu robotami budowlanymi sanitarnymi;*
- *doświadczenie zawodowe w okresie ostatnich 15 lat na stanowisku Kierownika robót branżowych sanitarnych, w tym dotyczących wentylacji, ciepła technologicznego, instalacji wody lodowej, centralnego ogrzewania, klimatyzacji, instalacji wodno – kanalizacyjnej, instalacja gaszenia (gazowa i mgła wodna) przy realizacji minimum 2 zakończonych inwestycji polegających na budowie budynku o wartości nie mniej niż minimum 50 000 000,00 zł brutto każda z inwestycji;*

Otrzymują:

1. Adresat;
2. a/a

ZASTĘPCA DYREKTORA


Stefan Ogerzałek